

AB-V.6740.3.25.2012

DECYZJA NR 313

Na podstawie art. 36a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98,poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lubrza, ul. Wolności 73, 48-231 Lubrza z dnia 24 lipca 2012 r., złożonego dnia 31 lipca 2012 r.

zmieniam

decyzję Starosty Prudnickiego pozwolenia na budowę nr 322, znak AB.IV.7351-3-23/10 z dnia 27 sierpnia 2012 r. wydaną dla Gminy Lubrzy, ul Wolności 73, 48-231 Lubrza, na budowę budynku świetlicy wiejskiej (obiekt budowlany kategorii IX) oraz zjazdu z drogi gminnej (obiekt budowlany kategorii IV) w Jasionie, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem 172/2 k.m. 2 obręb Jasiona, gm. Lubrza w części dotyczącej projektu budowlanego w zakresie:

- zagospodarowania terenu – budowa zbiornika na nieczystości płynne,
- konstrukcji i architektury obiektu – zmiany wymiarów zewnętrznych i technologii wykonania budynku świetlicy.

zgodnie z projektem zamiennym opracowanym przez:

- mgr inż. arch. Lidę Jędrzejowską-Hełka – posiadającą uprawnienia budowlane nr 68/73/Op projektanta w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem OP-0076,
 - mgr inż. Pitra Ćwirko – posiadającego uprawnienia budowlane nr 69/2000/Op do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/BO/1624/02
 - mgr inż. Tomasza Hudaly – posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. OPL/0699/PWOE/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/IE/0085/11,
- sprawdzonego przez:
- mgr inż. arch. Ewę Berthold – Majewską – posiadającą stwierdzenie przygotowania zawodowego Nr 210/92/Op projektanta w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem OP-0091,
 - mgr inż. Marcina Kajdasa – posiadającego uprawnienia budowlane nr OPL/0377 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/BO/0137/08,

- mgr inż. Alfreda Matuszka – posiadającego uprawnienia budowlane nr 318/68 projektanta w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, wpisanego na bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/IS/1875/02,
- mgr inż. Marka Dudek – posiadającego uprawnienia budowlane nr OPL/0631/PWOE/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/IE/0014/11

Pozostałe warunki decyzji nr 322, znak AB.IV.7351-3-23/10 z dnia 27 sierpnia 2012 r. pozostają bez zmian.

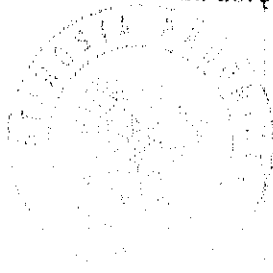
Niniejsza decyzja wraz z decyzją nr 322, znak AB.IV.7351-3-23/10 z dnia 27 sierpnia 2012 r. stanowią integralną całość.

Uzasadnienie

Zakres wniosku o zmianę pozwolenia na budowę jest zgodny z decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Lubrza nr ZPI-7331/13/10 z dnia 01 lipca 2010 r. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń do projektu zamiennego, który spełnił wymagania określone w art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego. Projekt został uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę ds. sanitarno-higienicznych. Decyzja uwzględnia w całości żądanie Inwestora Gminy Lubrza w związku z tym zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Prudnickiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia



z up. STAROSTY
mgr inż. Adam Drohomiński
Naczelnik Wydziału
Administracji Budowlanej

Załącznik:

Nr 1 - Projekt budowlany architektury i konstrukcji „Zmiana pozwolenia na budowę nr 322 z dnia 27.08.2010 r.” Jasiona Gm. Lubrza, działka nr 172/2 k.m.2

Otrzymują: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. Gmina Lubrza, ul. Wolności 73, 48-231 Lubrza – za pośrednictwem pełnomocnika Pana Piotra Ćwirko, ul. Prudnicka 5, 47-300 Krapkowice + załącznik Nr 1 – 2 egzemplarze

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim, ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik w/m + załącznik Nr 1 - 1 egzemplarz
2. Wójt Gminy Lubrza, ul. Wolności 73, 48-231 Lubrza - do decyzji o warunkach zabudowy nr ZPI-7331/13/10 z dnia 01 lipca 2010 r.
3. a/a