

**Protokół nr XVII/2012
z sesji Rady Gminy Lubrza
odbytej 27 listopada 2012r.
w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy.**

Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska o godz. 11⁰⁰ otworzyła sesję, po powitaniu radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu Rady (15 osób) stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

W sesji Rady Gminy uczestniczyli ponadto :

- Wójta Gminy – Mariusz Kozaczek,
- Sekretarz Gminy – Wioletta Astramowicz - Ceglarz
- Skarbnik Gminy – Maria Mikołajów,
- Sołtysi,
- Przewodniczący Rad Sołeckich,
- pracownicy Urzędu Gminy.

Obsługa prawna sesji : P. Janusz Szot

Obecność członków Rady Gminy oraz osób zaproszonych według listy obecności, stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska - przedstawiła porządek obrad sesji, który wszyscy radni otrzymali wraz z zaproszeniem na sesję.

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawy organizacyjne.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XVI sesji, odbytej w dniu 31 października 2012r.
4. **Działalność Szkoły Stowarzyszeniowej w Dytmarowie.**
5. **Działalność Gminnych Przedszkoli Publicznych w Lubrzy.**
6. Informacja o pracy Przewodniczącej Rady Gminy Lubrza w okresie pomiędzy sesjami.
7. Informacja o pracy Wójta pomiędzy sesjami.
8. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.
9. Interpelacje radnych.
10. Wyniki kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną.
11. Dyskusja.
12. Podjęcie uchwał:
 - w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013 – projekt nr OR.0006.1.2012.

- w sprawie załatwienia skargi na działalność Wójta Gminy Lubrza - projekt nr OR.0006.2.2012

- w sprawie zmian budżetu Gminy Lubrza na 2012 rok - projekt nr OR.0006.3.2012

- w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej - projekt nr OR.0006.4.2012

13. Zapytania i wolne wnioski.

14. Zamknięcie obrad XVII sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska – powitała przybyłych na sesję przedstawicieli firmy LINDLEYA OZE Sp. z o o – ODNAWIALNE ŹRÓDA ENERGII Z SIEDZIBĄ w Warszawie.

W związku z powyższym zaproponowała aby w porządku obrad sesji dokonać zmianę polegającą na wprowadzeniu po punkcie 5 dodatkowego punktu, w którym przedstawiciele firmy LINDLEYA OZE zaprezentują swoją działalność oraz zamierzenia w sprawie budowy biogazowni na obszarze terenów przemysłowych w Prężynce”.

Proponowana zmiana w porządku obrad przyjęta została przez radę „jednogłośnie”

(głosowało 15 radnych).

Ad. 3

Przyjęcie protokołu poprzedniej Sesji z dnia 31 października 2012r.

Przewodnicząca obrad sesji złożyła wniosek aby protokół z sesji z dnia 31 października 2012r. przyjąć bez jego odczytywania.

Wniosek poddany został pod głosowanie i przyjęty przez radę przy 14 głosach „za” i 1- „wstrzymującym się” (głosowało 15 radnych).

Ad. 4

Informację na temat działalności Szkoły Stowarzyszeniowej w Dytmarowie – przedstawiła Pani Anna Tuła-Nowacińska – Prezes Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Szkoły w Dytmarowie (prezentacja multimedialna)

„ W porównaniu do poprzedniego roku szkolnego, tj. 2011/2012 wzrosła liczba uczniów (z 62 do 70 uczniów). Klasy liczą do 20 uczniów :

- kl. I – 15

- kl. II – 17

- kl. III – 6

- kl. IV – 10

- kl. V – 8

- kl. VI - 14.

Do dnia 26 listopada br. odbyły się wszystkie konkursy przedmiotowe. Do etapu gminnego zakwalifikowało się 20- stu uczniów. Uczniowie zdobyli również osiągnięcia w konkursach tematycznych, tj. w konkursie literackim – „euro-zmiany, przedstaw swoją przygodę” – I miejsce oraz wyróżnienie zdobyła nasza uczennica – konkurs przygotowało Starostwo Powiatowe w Prudniku.

Reaktywował się również zespół muzyczno - wokalny - „Półnutki”, który rozpoczął swoją działalność od miesiąca września br. Na przeglądzie XVII Wojewódzkim Przeglądzie Pieśni Patriotycznej zdobył II miejsce.

Osiągnięcia uczniów w zawodach sportowych :

1. turniej piłki nożnej – dziewczęta I miejsce, chłopcy II miejsce,

Zorganizowane imprezy szkolne :

- uroczyste otwarcie nowego roku szkolnego 2012/2013,
- ślubowanie klas pierwszych, pasowanie na uczniów szkoły,
- integracyjny festyn rodzinny połączony z dożynkami (w miesiącu wrześniu),
- Dzień Edukacji Narodowej,
- święto Niepodległości.

Od września realizowany jest program pn. „Innowacje pedagogiczne” – jest to relacja treści w rozwijaniu sprawności językowych z angielskiego i niemieckiego.

Nadal kontynuowany jest projekt pn.: „Edukacja dla przyszłości”, „Bezpieczna szkoła, bezpieczny uczeń”.

Projekt – „Edukacja dla przyszłości” realizowany jest w formie tzw. zabawy z nauką.

Program zajęć pozalekcyjnych przygotowany został po wcześniejszym przeprowadzeniu analizy potrzeb uczniów. Prowadzone są koła zainteresowań, koła przedmiotowe, zajęcia sportowe (piłka nożna, basen), zajęcia z logopedą, gimnastyka korekcyjna, warsztaty teatralne (prowadzącym zajęcia jest młody aktor – na zajęcia uczęszcza 20 uczniów), warsztaty taneczne prowadzi instruktorka – P. Joanna Zmarzlik, warsztaty muzyczne, warsztaty artystyczne prowadzą absolwenci i pracownicy Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie, zajęcia gimnastyki korekcyjnej – uczęszcza 16 uczniów (w podziale na grupy), zajęcia sportowe – piłka nożna.

Zakupiono wiele pomocy dydaktycznych, co podnosi jakość nauczania w szkole.

Wycieczki dydaktyczne : zajęcia w terenie (poznawanie piętra lasu), wyjazd do Muzeum Wsi Opolskiej w Bierkowicach, Kopalni Soli w Wieliczce, Park Dinozaurów i Rozrywki w Inwalcie, Regionalne Centrum Edukacji w Opolu.

Szkoła wykorzystuje nowe technologie w nauczaniu, np. zakupiono tablice interaktywne, funkcjonuje nowa pracownia językowa ze słuchawkami.

Plany na przyszłość :

- w ramach współpracy z I Liceum Ogólnokształcącym w Prudniku – wspólne zajęcia pn. „kolorowy świat chemii”,
- zaproszenie na konferencję dla dyrektorów szkół pt. „Przyjaźń dla skutecznej edukacji” zorganizowane przez Regionalne Centrum Edukacji w Opolu,
- budowa oczyszczalni ścieków,
- budowa boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw przy budynku szkoły.

Ad. 5

Informację na temat działalności Gminnych Przedszkoli Publicznych w Lubrzy – przedstawiła dyr. Gminnych Przedszkoli Publicznych w Lubrzy – Alicja Kulińska.

1. Status prawny (forma prawna).

Gminne Przedszkole Publiczne w Lubrzy wraz z oddziałami zamiejscowymi jest jednostką organizacyjną Gminy Lubrza.

2. Organizacja.

Do przedszkola uczęszcza 140 dzieci w wieku 3-6 lat. Podstawowa jednostką organizacyjną przedszkola jest oddział. W przedszkolu funkcjonuje 7 oddziałów. Są to:

- Lubrza : 3-4 – latki i 6 – latki.
- Dytmarowów : funkcjonują dwa oddziały : 3-4 latki, oraz 5-6 - latki
- Trzebina : 1 oddział
- Nowy Browiniec : 1 oddział.

Kadra pedagogiczna przedszkola : 10 nauczycielek oraz 1 dyrektor. Ponadto 1 nauczycielka z Dytmarowa przebywa na urlopie zdrowotnym. Wszystkie wychowawczynie posiadają wysokie kwalifikacje pedagogiczne (7 nauczycielek dyplomowanych, 1 – mianowana, 2 – kontraktowe, 2 – stażystki), 8 nauczycielek posiada wykształcenie wyższe magisterskie, 1 nauczycielka wyższe zawodowe, 4 – wykształcenie na poziomie Studium Nauczycielskiego

– wszystkie o kierunku wychowania przedszkolnego (z tego 2 nauczycielki podjęły kierunkowe studia magisterskie).

Przedszkole zatrudnia również 15 pracowników ekonomiczno – administracyjno – obsługowych na stanowiskach : intendentki, kucharki, pomoce kuchenne, woźne, pomoce nauczycielek oraz 4 opalaczy sezonowych.

Przedszkola czynne są w godzinach : Lubrza: 6.45 – 15.45, Trzebina i Dytmarów: 8.00 – 16.00. Nowy Browiniec: 8.00 – 13.00 przez 5 dni w tygodniu i 11 miesięcy w roku. Przerwę wakacyjną ustala organ prowadzący przedszkole w porozumieniu z dyrektorem przedszkola i Radą Rodziców.

Do Gminnego Przedszkola Publicznego w Lubrzy dojeżdża 23 dzieci z Jasiony, Prężynki, Słokowa, Olszynki, Dobroszewic. Do przedszkola Dytmarowie dojeżdża 16 dzieci z Krzyżkowic, Skrzypca i Trzebini.

3. Przedmiot działalności i kompetencji.

Przedmiotem działalności przedszkola jest wychowanie i kształcenie dzieci w wieku 3 – 6 lat powierzonych opiece przedszkola oraz rodziców. Praca dydaktyczno – wychowawcza i opiekuńcza realizowana jest w oparciu o zestaw programów dla przedszkoli zatwierdzonych przez Ministerstwo Edukacji Narodowej oraz program autorski w zakresie edukacji ekologicznej dostosowany do potrzeb i możliwości dzieci oraz warunków przedszkola. Organizujemy swoją działalność tak, aby odpowiedzieć na oczekiwania dzieci i rodziców. Wspomagamy i ukierunkowujemy rozwój każdego dziecka, zgodnie z jego wrodzonym potencjałem i możliwościami. Rozwijamy zainteresowania i talenty. Wychowujemy w oparciu o chrześcijański system wartości – rozwijamy wrażliwość na prawdę, piękno, dobro. Uczymy szacunku i miłości do świata przyrody zgodnie z myślą : „ Tylko ludzie dbający o świat flory i fauny są zdolni dbać o świat ludzki”. Zapewniamy dzieciom możliwości samorealizacji, uczymy kreatywnego myślenia i działania. Wyrównujemy szanse edukacyjne poprzez systematyczną współpracę z logopedą. Proponujemy bogatą, na wysokim poziomie ofertę edukacyjną. Zapewniamy dzieciom udział w zajęciach dodatkowych, takich jak :

- język angielski,
- zajęcia logopedyczne,
- religia dzieci 5-6 letnich,
- umuzykalnienie z rytmiką wszystkie grupy wiekowe,
- logorytmika.

Zadania wobec dziecka realizujemy w atmosferze szacunku, akceptacji i bezpieczeństwa.

Przedszkola są estetyczne i na miarę swoich możliwości funkcjonalnie urządzone. Wyposażenie w sprzęt, zabawki i pomoce dydaktyczne odpowiada standardom jakości. W budynku mieszczą się sale zabaw i zajęć, kancelaria, kuchnia, szatnie, sanitariaty. Brak jest sali gimnastycznej i gabinetów specjalistycznych. Aranżacja sal (zabawki i pomoce znajdujące się w zasięgu wzroku i ręki dziecka, swobodny dostęp do książek, gir, materiałów plastycznych, wydzielone kąciaki do różnorodnych zabaw) umożliwia dzieciom podejmowanie samorzutnych zabaw, rozwija ich aktywność i ułatwia realizację programów edukacyjnych. Przedszkole dysponuje placami zabaw wyposażonymi w urządzenia ogrodowe dostosowane do wieku dzieci. W ostatnich latach Gminna Komisja Profilaktyki i Rozwiązywania problemów Alkoholowych oraz Narkomanii i Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Lubrzy pomogła w zakupie karuzeli i huśtawek w Lubrzy i Nowym Browńcu.

Przedszkole wykorzystuje swoje możliwości w organizowaniu wsparcia dla rodzin swoich wychowanków, które znalazły się w trudnej sytuacji materialnej. Uzyskuje dla tych rodzin wsparcie w dofinansowaniu posiłków z Ośrodka Pomocy Społecznej oraz zwolnienia ze świadczeń ubezpieczeniowych.

Przedszkole przy współpracy rodziców organizuje różne imprezy i uroczystości, takie jak : Pasowanie na Starszaka, Andrzejki, Mikołajki, Wigilia, Jaselka, Bal karnawałowy, Dzień Babci i Dziadka, Wiosenno – Wielkanocne przedstawienie, Dzień Mamy i Taty, Festyn Rodzinny, Pożegnanie Starszaków.

4. Organy sprawujące funkcje.

Organami przedszkola są : dyrektor przedszkola, rada pedagogiczna, Rada Rodziców, Funkcję dyrektora przedszkola sprawuje mgr Alicja Kulińska. Dyrektor przedszkola ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zadań edukacyjnych i opiekuńczych oraz stan bhp w przedszkolu. Dyrektor kieruje działalnością przedszkola, współpracuje ze wszystkimi organami w przedszkolu, sprawuje nadzór pedagogiczny, inspirowanie i wspomaganie wszystkich pracowników w osiągnięciu wysokiej jakości pracy przedszkola. Dyrektor też dysponuje środkami określonymi w planie finansowym przedszkola oraz ponosi odpowiedzialność za ich wykorzystanie. Organizuje obsługę administracyjno – finansową i gospodarczą przedszkola.

Radę pedagogiczną tworzą: dyrektor i zatrudnieni w placówce nauczyciele. Przewodniczącym Rady Pedagogicznej jest dyrektor przedszkola.

Kompetencje Rady pedagogicznej wyrażają się w szczególności w :

- zatwierdzaniu planów pracy przedszkola,

- podejmowaniu uchwał w sprawie innowacji i eksperymentów w przedszkolu oraz w sprawie statutu,
- ustalaniu organizacji doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- opiniowaniu i organizacji pracy przedszkola, wniosków o nagrody i odznaczenia, przydziału czynności dodatkowych oraz godzin nadliczbowych.

Rada pedagogiczna pracuje zgodnie z ustalonym przez siebie regulaminem działalności.

Rada Rodziców współpracuje z dyrektorem i radą pedagogiczną. Występuje z wnioskami i opiniami dotyczącymi wszystkich spraw przedszkola w zakresie edukacji i wychowania dzieci oraz organizacji i jakości opieki nad wychowankami. Wszelkie uwagi opinie rodziców są uwzględniane w pracy przedszkola.

5. Tryb działania w zakresie wykonywanych zadań publicznych.

Rekrutację dzieci przeprowadza się na zasadzie regulaminu rekrutacji z dnia 31.01.2012r. Rodzice ubiegający się o przyjęcie dziecka do przedszkola składają do dyrektora przedszkola w terminie od 1 – 31 marca danego roku, wypełnioną kartę zgłoszenia. Do przedszkola w pierwszej kolejności przyjmuje się dzieci 5 – 6 – letnie już uczęszczające a w miarę posiadanych miejsc zgodnie z rozporządzeniem MEN oraz regulaminu rekrutacji.

6. działalność w ramach gospodarki budżetowej i pozabudżetowej.

Przedszkole jest placówką publiczną działającą w formie zakładu budżetowego od 26.02.1999r. utrzymywane jest :

- z dotacji budżetu gminy,
- opłat wnoszonych przez rodziców dzieci uczęszczających do przedszkola,
- darowizn wspomagających działalność dydaktyczną.

7. Sposób przyjmowania i załatwiania spraw.

Przyjmowanie się dzieci do przedszkola odbywa się na podstawie kart zgłoszeń złożonych indywidualnie przez rodziców.

W ramach form współpracy z rodzicami organizowane są :

- zebrania z rodzicami,
- zajęcia pokazowe,
- dni otwarte przedszkola,
- punkty konsultacyjne z udziałem logopedy,

- warsztaty dla rodziców,
- kontakty indywidualne,
- Uroczystości przedszkolne,
- festyn – Święto Rodziny.

Współpracujemy ze środowiskiem lokalnym: uczestniczymy w apelach i spotkaniach okolicznościowych organizowanych w Zespole Publicznym szkół w Lubrzy oraz Dytmarowie, z GOKSiR w Lubrzy, z Sanepidem w ramach realizacji programów profilaktycznych : „Bezpieczna droga do szkoły”, „Czyste powietrze wokół nas”, z Ochotniczymi Strażami Pożarnymi, Policją, Poradnią Psychologiczno – Pedagogiczną, z Kołem Łowieckim „Odyniec” w Lubrzy.

8. Sytuacja finansowa.

Oprócz wydatków związanych ze stałymi kosztami tzn. wynagrodzenia, ubezpieczenia, zakup energii, zakup opału, środków czystości, materiałów papierniczych, itp. placówki przedszkolne ciągle borykają się z problemami ciągłych remontów i napraw. Na terenie gminy wszystkie budynki, w których znajdują się przedszkola, są budynkami starymi, które wymagają remontu lub modernizacji.

Wykonane prace remontowe w poszczególnych placówkach :

- Przedszkole w Lubrzy :

1. wymiana 4 dużych okien w sali i jadalni,
2. zmontowano rolety,
3. wymieniono wykładziny w sali zabaw u starszaków,
4. zakupiono dwa dywany,
5. przeprowadzono remont szatni,
6. zamontowano drzwi przeciwpożarowe,
7. przeprowadzono remont instalacji odgromowej,
8. pomalowano ogrodzenie.

Ponadto zakupiony został nowy telewizor, odkurzacz, odtwarzacz DVD, radiomagnetofon.

- Przedszkole w Dytmarowie :

1. remont instalacji odgromowej,
2. montaż drzwi przeciwpożarowych,
3. wymiana drzwi wyjściowych do ogrodu,
4. wymiana 2 okienek w toaletach,
5. wymiana bojlera w kuchni,
6. wymieniona wykładziny w szatni,
7. pomalowano pomieszczenie kuchenne, szatnię i korytarz.

- Przedszkole w Trzebinie :

1. wymiana 5 – ciu okien,

2. malowanie wszystkich pomieszczeń przedszkola,
 3. ułożenie paneli podłogowych i ściennych w jadalni oraz Sali zabaw,
 4. montaż okapu kuchennego,
 5. wymieniono kaloryfer
 6. przeprowadzono gruntowny remont dachu.
- Ponadto zakupiono kserokopiarkę.

- Przedszkole w Nowym Browińcu :

1. wymieniono drzwi wejściowe,
2. zakupiono nowe części wymienne do mebli kuchennych,

W okresie ferii zimowych planowana jest wymiana wykładziny dywanowej w Sali zabaw oraz malowanie pomieszczeń przedszkola.

W bieżącym roku przedszkolnym zaplanowano następujące cele dydaktyczne do zrealizowania :

- rozwijanie zainteresowań czytelniczych poprzez różne formy obcowania z literaturą,
- wzmocnienie bezpieczeństwa w placówkach oświatowych.

Ad. 6

Firmę **Lindleya OZE** zaprezentował Pan Krzysztof Stano - prezes firmy (prezentacja multimedialna).

Lindleya OZE z siedzibą w Warszawie - to zespół firm zajmujących się od roku 2003 szeroko rozumianą ekologią. Początkowo firma zajmowała się pozyskiwaniem dofinansowania dla 9-ciu zakładów zajmujących się przetwarzaniem odpadów sztucznych.

Firma skupia wysokiej klasy specjalistów polskich i zagranicznych (prowadzona jest współpraca z 7 – ma firmami specjalistycznymi, działającymi na rynku polskim oraz rynkach europejskich). Od roku 2007 realizuje zadania polegające na wdrażaniu tematów z zakresu odnawialnych źródeł energii (OZE), min. zakładaniem i finansowaniem kolektorów słonecznych oraz budową biogazowni. W chwili obecnej działaniem priorytetowym są kompleksowe usługi w zakresie innowacyjnych technologii do przetwarzania odpadów oraz pozyskiwania bio-energii. Firma działa w szeroko rozumianej tematyce dotyczącej energii, w tym : przetwarzanie biomasy. Obecnie kończy się budowa trzeciej biogazowni na terenie kraju.

Nasz zespół firm zajmuje się :

- zlokalizowaniem odpowiedniego terenu,
- przygotowaniem inwestycji pod względem uzyskania warunków zabudowy, uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych oraz o warunki przyłączenia do energetyki dla źródła wytwórczego energii elektrycznej z OZE,
- finansowaniem inwestycji. Prowadzona jest współpraca z trzema funduszami unijnymi (Fundusz szwedzki z siedzibą w Sztokholmie, Fundusz z siedzibą w Londynie, Fundusz z siedzibą w Sztudgardzie).

Na terenie gminy Lubrza znaleźliśmy odpowiednią lokalizację na budowę biogazowni – jest to teren byłej Strzelnicy Wojskowej w Prężynce. Prowadzone były już wstępne rozmowy z właścicielem terenu. Teren będzie albo odkupiony albo wdzierżawiony na okres 30 lat.

Zalety wybranej lokalizacji :

1. bliskie usytuowanie możliwości wpięcia do sieci energetycznej,
2. bliska lokalizacji ciepłowni miejskiej, gdzie ciepło wyprodukowane w procesie fermentacji może być sprzedane za 50 % ceny (przewiduje się doprowadzenie rurociągu ciepłowniczego do kotłowni),
3. duża możliwość pozyskania substratów do procesu produkcji (burak cukrowy, kiszonka kukurydziana, pomiot kurzy). Pomiot kurzy przechowywany jest w specjalnych wiatach wyposażonych w biofiltry, co uniemożliwia przedostanie się uciążliwego zapachu na zewnątrz.
4. teren odległy od zabudowań mieszkalnych.

Wielkość nakładów inwestycyjnych jest bezpośrednio uzależniona od mocy produkcyjnych osiągniętych przez biogazownię. Chcemy wybudować obiekt o mocy 1 MW_{el}.

Przedstawiona została multimedialna wizualizacja inwestycji oraz schemat działania biogazowni.

Technologia

Działalność biogazowni polega na wytwarzaniu energii elektrycznej i cieplnej poprzez spalanie metanu, który jest otrzymywany w procesie beztlenowej fermentacji substancji organicznych, pochodzenia zwierzęcego i roślinnego.

Proces fermentacji odbywa się w specjalnie do tego celu przystosowanych kadziach fermentacyjnych zbudowanych z żelbetu. Fermentacja beztlenowa odbywa się w przedziale temperatur 38°C – 42°C oznacza, że substancje organiczne są degradowane dzięki aktywności mikrobiologicznej bez udziału tlenu. Dla polepszenia procesu fermentacyjnego stosuje się mikroelementy. Produktem finalnym tego procesu jest palny gaz, składający się przede wszystkim z metanu i dwutlenku węgla. W przeciwieństwie do tlenowych procesów rozkładu, jak np. kompostowanie, w procesie degradacji beztlenowej prawie nie jest wytwarzane ciepło. Energia pozostaje zachowana w formie metanu w gazie.

Następnie gaz ten jest stosowany do wytwarzania prądu i ciepła. Mechanizm powstawania biogazu jest efektem powiązanych ze sobą kilku procesów chemicznych, w których materiał wejściowy nieprzerwanie degradowany jest na coraz mniejsze jednostki, aż do metanu i dwutlenku węgla, głównych komponentów biogazu. W poszczególnych fazach degradacji uczestniczą każdorazowo różne grupy mikroorganizmów. Organizmy te wykorzystują każdorazowo produkty z poprzedniej fazy. Cały łańcuch procesowy odbywa się w tym samym pomieszczeniu w kadzi fermentacyjnej, w tym samym czasie.

materiały wsadowe:

materiał rolniczy (obornik płynny, obornik stały, pozostałości z produkcji roślinnej, rośliny odnawialne)

Biogazownie są eksploatowane jako instalacje fermentacyjne, w których oprócz gnojowicy i obornika, jako głównego substratu, doprowadzane będą do reaktora inne substancje organiczne, w tym przede wszystkim kiszonki roślinne.

Bezpieczeństwo ekologiczne

W zakresie zastosowanych rozwiązań zapewniających przeciwdziałanie emisji do atmosfery należy wymienić:

- hermetyczność instalacji – na każdym etapie fermentacji jej produkty gazowe są w całości wychwytywane i gromadzone w szczelnych zbiornikach.

Wpływ na otoczenie

Biogazownie nie są uciążliwe dla bezpośredniego otoczenia. Cechami charakterystycznymi stosowanych technologii są:

- całkowita eliminacja hałasu jaki mógłby powstać w wyniku pracy urządzeń,
- brak emisji odorów z urządzeń biogazowi,
- brak odorów emitowanych z produktu pofermentacyjnego.

Produkt poeksploatacyjny (pofermentacyjny)– nawóz płynny lub nawóz suchy

Korzyści dla gminy:

1. zatrudnienie : ok. 18 osób (w tym przy samej biogazowi : 4 – 5 osób) z terenu gminy.
2. dochód z tytułu podatku od nieruchomości oraz od prowadzonej działalności (150 000 zł – 200 000 zł w skali roku)

Środki na budowę biogazowi posiadamy. Koszt inwestycji ok.17mln. zł – 18 mln. zł.

Zapytania radnych:

- Stanisław Aleksandrowicz – radny – zwrócił się z zapytaniem, kto będzie finansował budowę drogi dojazdowej oraz przyłącz energii elektrycznej oraz przyłącz do sieci wodociągowej.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - poinformował, że przewidzieliśmy w kosztorysie środki finansowe na utwardzenie drogi dojazdowej w wys. 150 000 zł. Jeżeli chodzi o wodę, przewiduje się budowę własnej niezależnej studni (wykonuje się 8 -9 odwiertów, woda potrzebna jest tylko dla potrzeb komunalnych). Przyłącz energetyczny leży w gestii inwestora.

- Elżbieta Szwadowska – przewodnicząca Rady Gminy Lubrza – zwróciła się z zapytaniem, jak będzie wyglądała sytuacja z utylizacją ścieków?

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - wyjaśnił, że w procesie produkcji biogazu nie powstają ścieki, wszystko pozostaje w obiegu zamkniętym jedynym produktem poeksploatacyjnym jest produkt pofermentacyjny, który jest wartościowym nawozem naturalnym (1/3 część stała + 2/3 część płynna, która jest osuszana dodatkowo do 1/3). Pozostała część płynna jest rozwożona na pola.

- Elżbieta Szwadowska – Przewodnicząca Rady Gminy – stwierdziła, że trudno jest uwierzyć, że pomiot kurzy używany jako substrat nie będzie uciążliwy dla otoczenia ze względu na nieprzyjemny fetor. Działająca w pobliżu fabryka bioetanolu w Goświnowicach emituje nieprzyjemny zapach, który odczuwalny jest w miejscowościach dużo dalej odległych.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - poinformował, że w pierwszej fazie produkcji z substratu wyodrębniane są elementy organiczne, które powodują nieprzyjemny zapach, całość przechodzi przez system biofiltrów, w kolejnej fazie produkcji problem z uciążliwym zapachem już nie występuje. Jeśli chodzi o fabrykę bioetanolu w Goświnowicach – nieprzyjemny zapach powstaje z powodu braku biofiltrów, które odpowiedzialne są za zatrzymanie zapachu.

- Elżbieta Szwadowska – Przewodnicząca Rady Gminy – zwróciła się z zapytaniem, gdzie najbliższej znajduje się podobna biogazownia, która funkcjonująca wg przedstawionej technologii.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - poinformował, że biogazownie wybudowane są w następujących miejscowościach :

- k. Olsztynka (północ Polski) miejscowość Lęguty,

- k. Kołobrzegu – miejscowość Dżonowo,

- k. Warszawy – miejscowość Glinojec przy Cukrowni,

- miejscowość Miesiączkowo,

- rozpocznie się budowa od czerwca 2013r. w m. Szczecinkowo.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy zapewnienia firmy dot. poniesienia własnych kosztów związanych z utwardzeniem drogi dojazdowej, wykonania przyłącza energetycznego, budową studni, budową rurociągu ciepłowniczego może być udokumentowane w formie pisemnej?

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – zapewnił, że jest taka możliwość.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił uwagę, że problem nieprzyjemnym zapachem może występować podczas transportu pomiotu kurzego.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - poinformował, że transport pomiotu kurzego odbywa się raz na 3-4 tygodnie w specjalnych pojazdach przykrytych plandeką, wszystko jest szczelnie zamknięte. Później przechowywany jest w szczelnie zamkniętych wiatach.

- Michał Iżyk – radny – zwrócił się z zapytaniem, kto będzie dostarczał surowiec do produkcji?

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE - poinformował, że przewidziane surowce to :
 - wysłodki buraka cukrowego, które będą pochodziły od plantatorów,
 - kiszonka z kukurydzy, produkowana na własnym terenie (ok. 5 tys. ton)
 - pomiot kurzy – większa część zmieszana ze słomą.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił się z zapytaniem, jak będzie wyglądał odbiór przez rolników produktu pofermentacyjnego (nawozu stałego i płynnego).

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – wyjaśnił, że płynny produkt pofermentacyjny rolnicy będą mogli odbierać bezpłatnie, natomiast susz prawdopodobnie będzie można pozyskać odpłatnie, ponieważ proces suszenia to koszt ok. 1 600 000 zł.

- Elżbieta Szwadowska – Przewodnicząca Rady Gminy – zwróciła się z zapytaniem, czy w trakcie działania przedsiębiorstwa nie okaże się nagle, że firma zmieni swój kierunek produkcji np. na spalarnie śmieci.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – zapewnił, że nie ma takich możliwości technicznych. Dobrze zbudowana biogazownia jest bardzo życzliwą inwestycją dla środowiska i terenu.

- Piotr Hanusiak – Przewodniczący Rady Sołeckiej w Dytmarowie – zwrócił się z zapytaniem, jak będzie wyglądała sprawa dostaw surowca ?

- Mirosław Wiśniewski – Dyrektor hodowlany firmy Lindleya OZE – poinformował, że zawarte są wstępne umowy (listy intencyjne) z cukrownią, rolnikami oraz spółdzielniami rolniczymi.

- Leszek Srębacz – radny – zwrócił się z zapytaniem ile potrzeba surowca na miesięczny cykl produkcyjny.

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – poinformował, że na miesięczny cykl produkcji potrzeba ok. 1600 – 1700 ton surowca. Wsad zielonki – 4 000 ton, przewożony raz na 3-4 tygodni. Cena za 1 t – 120 zł.

- Krzysztof Sobstyl – Wiceprzewodniczący Rady Gminy Lubrza – zwrócił się z zapytaniem jak długo trwa procedura przygotowania dokumentacji i uruchomienie produkcji?

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – poinformował, że przygotowanie dokumentacji trwa ok. 9 miesięcy, budowa – 6 miesięcy, przygotowanie umów na pozyskanie substratów – ok. 4 miesiące. Łącznie ok. 18 miesięcy.

- Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska – zapytała o oczekiwania spółki LINDLEYA OZE wobec władz gminy?

- Krzysztof Stano – prezes firmy Lindleya OZE – poinformował, że firma liczy jedynie na życzliwość ze strony władz gminy i jej mieszkańców.

W związku z tym, że nie zgłoszono innych uwag, przewodnicząca obrad sesji podziękowała prezesowi Firmy Lindleya OZE za przedstawione informacje.

Ad.7

Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska - przedstawiła informację o swojej pracy pomiędzy sesjami.

„Ostatnia sesja odbyła się 31.10.2012r. Od tego okresu wpłynęły do Biura Rady następujące pisma:

- w dniu 31.10.2012r. – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu – dot. zniesienia w drodze uchwały ochrony prawnej, tj. pomnika przyrody z 60 szt. przeznaczonych do wycinki drzew (lip) wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 414 na odcinku Dobroszewice – Lubrza.
- w dniu 14.11.2012r. - Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu – wniosek o uzgodnienie planowanych prac pielęgnacyjnych – cięcia pielęgnacyjne korony, przycięcie gałęzi i

- konarów wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 414 na odcinku Dobroszewice – Lubrza (do zabiegów zakwalifikowano 77 szt. drzew lekko i średnio zasychających),
- w dniu 16.11.2012r. pismo Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu – wniosek o uzgodnienie planowanych prac pielęgnacyjnych,
 - w dniu 12.11.2012r. – pismo Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego – przypominające o konieczności podjęcia uchwały do dnia 31.12.2012r. w sprawie regulaminów utrzymania czystości i porządku w gminach.
 - w dniu 15.11.2012r. – pismo do radcy prawnego Urzędu Gminy o zajęcie stanowiska w sprawie zarzutu dopuszczenia się przez radę Gminy rażącego naruszenia prawa. (Opinia prawna z dnia 20.11.2012r.).
 - w dniu 26.11.2012r. – skarga mieszkanki Trzebiny na stanowisko Wójta Gminy Lubrza dot. odmowy zwrotu kosztów związanych z dowozem wnuków do przedszkola zastępczego w Dytmarowie w sierpniu br.

Sprawy inne :

Uczestniczyłam w zebraniach wiejskich w miejscowościach : Jasiona, Dytmarów, Olszynka, Skrzypiec.

W każdą środę pełniłam dyżur w Biurze Rady ,interesantami byli przede wszystkim Radni oraz pracownicy tut. Urzędu.”

Ponadto na ostatniej sesji pełnomocnicy P. R. Bilskiego – właściciela terenu po byłej Strzelnicy Wojskowej w Prężynce złożyli dodatkowo pismo – wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. Naruszenie prawa polega na zmianie załącznika do Uchwały Rady Gminy Lubrza nr XX/172/05 z dnia 31.05.2005r. w sprawie *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wieś Prężynka – tereny przemysłowe*. Zmiana dokonana została uchwałą Rady Gminy Nr IX/87/2011 z dnia 29.11.2011r. – polega na wydłużeniu okresów realizacji przez gminę poszczególnych elementów infrastruktury. Według pełnomocników P. Bilskiego taka zmiana powinna być przeprowadzona zgodnie z całą procedurą uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W tej sprawie wystąpiłam do radcy prawnego UG – Pana Janusza Szota o zajęcie stanowiska.

- Janusz Szot – radca prawny UG – poinformował, że przeważa orzecznictwo, iż załącznik do w/w uchwały nie ma charakteru aktu normatywnego w sensie planu zagospodarowania przestrzennego oraz trybu zmiany tej uchwały. W związku z tym nie ma obowiązku

wszczynania całej procedury związanej ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Takie też jest stanowisko Wojewody Opolskiego.

Ad. 8

Informację o pracy Wójta Gminy między sesjami przedstawił Wójt Gminy Lubrza - mgr Mariusz Kozaczek.

„Od ostatniej sesji wydałem 10 zarządzeń dotyczących :

1	31.10.2012	0050.177.2012	w sprawie: zmian kwot dochodów i wydatków ujętych w budżecie na 2012r.
2	31.10.2012	0050.178.2012	w sprawie: sprzedaży ruchomości stanowiącej własność Gminy Lubrza.
3	05.11.2012	0050.179.2012	w sprawie: zmian budżetu Gminy Lubrza na 2012 r
4	05.11.2012	0050.180.2012	w sprawie: zmian kwot dochodów i wydatków ujętych w budżecie na 2012r. oraz zmian w planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej na 2012r.
5	09.11.2012	0050.181.2012	w sprawie: przeprowadzenia konsultacji Roczno Programu Współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013
6	13.11.2012	0050.182.2012	w sprawie: powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego
7	15.11.2012	0050.183.2012	w sprawie: przedłożenia projektu wieloletniej prognozy finansowej
8	15.11.2012	0050.184.2012	w sprawie: przedłożenia projektu budżetu Gminy Lubrza na 2013r
9	16.11.2012	0050.185.2012	w sprawie: wprowadzenia zmian w planie finansowym na 2012r.
10	22.11.2012	0050.186.2012	w sprawie: wprowadzenia zmian w planie finansowym na 2012r.

Informacja z realizacji zadań w zakresie gospodarki nieruchomościami za okres od 31 października 2012 r. do 27 listopada 2012 r.

- 31 października 2012r. - przekazano do Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy w administrowanie i użytkowanie wybudowaną zgodnie z umowa o przyznanie pomocy nr 00036-6921- UM0800017/09 z dnia 25 lutego 2010 r. na realizację operacji „Sieć wodociągowa tranzytowa Dytmarów – Lubrza wraz z pompownią strefową

w miejscowości Lubrza” sieci wodociągowej wraz z przepompownią strefową na odcinku Dytmarów –Lubrza

- **2 listopada 2012r.** - otrzymałem operat szacunkowy ustalający wartość nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Dytmarów jako działka nr 357/1 mapa 3 o pow.0,1400 ha stanowiąca własność Zgromadzenia Sióstr św. Elżbiety Prowincja Nysa na którym znajduje się budynek przedszkola na kwotę **197 500,00 zł**. Operat niezbędny jest do celów kupna nieruchomości na rzecz Gminy Lubrza.

- **13 listopada 2012r.** - otrzymałem decyzję od Wojewody Opolskiego w sprawie nabycia z mocy prawa przez Gminę Lubrza nieruchomości rolnej budynkowej stanowiącej własność Skarbu Państwa , położonej w obrębie Prężynka , gmina Lubrza, stanowiącej budynek będący odrębnym od gruntu przedmiot własności –usytuowany na nieruchomości rolnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 211/2 o pow. 0,0856 ha mapa3 stanowiącej własność Gminy Lubrza.

- **13 listopada 2012r.** - zlecono uprawnionemu geodecie wykonanie podziału działki nr 413/4 o pow.1,5269 położonej w miejscowości Prężynka w celu zakończeniem procedur zamian działek związanej z budową nowej drogi transportu rolnego w miejscowości Prężynka.

- **14 listopada 2012r.** - zlecono uprawnionemu geodecie wznowienia granic ulicy Dożynkowej tj. działki nr 426/1 w miejscowości Lubrza na odcinku z działkami od nr 452/6 do nr 447/5 oraz punktów granicznych pomiędzy działkami nr 445/1 i 446/1 z drogą nr 426/1 i działki nr 4546/1 i 461/1 z drogą dz. nr 426/1 celu ustalenia przebiegu granicy ulicy Dożynkowej na gruncie.

Do dnia dzisiejszego do Urzędu Gminy wpływają wnioski od osób, z którymi 2009 roku zawarta została umowa dzierżawy na okres 3 lat, a w tym roku kończą się terminy”.

- Wójt Gminy – Mariusz Kozaczek - dodał, że na dzisiejszej sesji wyjaśniła się sprawa, która poruszana była podczas ostatnich obrad przez pełnomocników P. R. Bilskiego - właściciela terenu byłej Strzelnicy Wojskowej w Prężynce. Zarzut to - utrudnienia ze strony gminy na uruchomienie inwestycji, która mogłaby zapewnić ok. 150 miejsc pracy oraz przynieść duży

dochód dla gminy z tytułu podatku od nieruchomości oraz podatku od prowadzonej inwestycji rzędu 1 mln – 2 mln rocznie. Teraz wiemy, że nie jest to prawda.

Informacja przedstawiona Pan Krzysztof Stano – Prezes firmy Lindleya OZE jest konkretna tzn. zatrudnienie: ok. 18 osób (w tym przy samej biogazowni : 4 – 5 osób), dochód z tytułu podatku (150 000 zł – 200 000 zł w skali roku).

Przewodnicząca obrad sesji ogłosiła 10 – cio minutową przerwę w obradach sesji.
Po przerwie obrady sesji wznowiono.

Ad. 9

Odpowiedzi na interpelacje radnych zgłoszone na sesji w dniu 31.10.2012r.

-Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska – odczytała odpowiedź na interpelacje zgłoszone przez Joannę Kubatek w następującym brzmieniu :

1. „Jakie koszty poniosła Gmina Lubrza w związku z przyłączeniem elektrycznym i dokumentacją, chodzi o zadanie „Budowa świetlicy wiejskiej w Jasionie”, na jakiej podstawie zostały oszacowane koszty budowy świetlicy z podziałem na elementy kontenerowe i ich złożenie oraz przygotowanie podłoża, mediów i fundamentów, czy nie można było tego zadania podzielić np. na dwa etapy :

II. Zakup i montaż kontenera.

Jakie środki będą przeznaczone na realizację zadania „Budowa świetlicy wiejskiej w Jasionie” i jaki jest przewidywany termin realizacji ww. zadania w roku 2013?

Odpowiedź stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Interpelacje :

- Zenon Drabik – zwrócił się z zapytaniem, „Czy Gmina może sprzedać działkę budowlaną do której nie ma dojazdu, jeżeli tak, to kto powinien wykonać dokumentację i ponieść koszty? Czy właściciel tej działki musi być poinformowany przed sprzedażą o znajdującej się tam nitce wodociągowej?

Jest to działka już sprzedana przez gminę do której nie ma dojazdu.

Zwrócił się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na piśmie.

Ad. 11

Wyniki kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną.

Informację przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – P. Leopold Saska – stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 12 i 13

Dyskusja. Podjęcie uchwał.

- **Nr XVII/141/2012** w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Lubrza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013 – (projekt nr OR.0006.1.2012).

- Przewodnicząca obrad sesji – Elżbieta Szwadowska – przedstawiła *sprawozdanie* z przebiegu konsultacji projektu Uchwały w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Lubrza w organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013. które odbywały się w terminie od 17.11.2012r. do 23 listopada 2012r. – stanowi *załącznik do uchwały*.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XVII/142/2012** w sprawie załatwienia skargi na działalność Wójta Gminy Lubrza – (projekt nr OR.0006.2.2012)

Uchwała przyjęta została przy 14 głosach „za” i 1 – „wstrzymującym się” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XVII/143/2012** w sprawie zmian budżetu Gminy Lubrza na 2012 rok – (projekt nr OR.0006.3.2012).

Skarbnik Gminy – Maria Mikołajów – przedstawiła zmiany wprowadzone do budżetu gminy na 2012r. (przesunięcia między paragrafami).

Zmniejsza się dochody budżetowe w kwocie 30 000 zł.- dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej – zwrot niewykorzystanych przez OPS świadczeń rodzinnych (Dz. 852 § 2010)

Zwiększa się wydatki w Dz. 801 – „Oświata i wychowanie” – kwota 70 000 zł na wynagrodzenia oraz na wydatki bieżące.

Zwiększa się wydatki majątkowe :

- w Dz. 900 – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska o kwotę 28 000 zł na zakup samochodu komunalnego wielozadaniowego z przeznaczeniem do letniego i zimowego utrzymania dróg gminnych.

- w Dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę 1.000 zł – na dokończenie modernizacji świetlicy w Słokowie.

Zmniejsza się wydatki budżetowe w tych samych działach o kwotę 129 080 zł

- Michał Iżyk – radny – zwrócił się z zapytaniem jaki konkretnie będzie zakupiony samochód do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej?

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że za tą kwotę na pewno nie będzie zakupiony nowy samochód, ale musi spełniać wymogi, które określone zostały w zaproszeniu ofertowym, rocznik samochodu min. rok 1980.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XVII/144/2012** w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej – (projekt nr OR.0006.4.2012)

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

Ustawowy skład Rady Gminy – 15

Faktyczny skład Rady Gminy - 15

Liczba radnych obecnych na sesji – 15

Podjęte przez Radę uchwały stanowią załączniki do protokołu.

Ad. 14

Zapytania i wolne wnioski.

- Krzysztof Sobstyl – Wiceprzewodniczący Rady Gminy – zwrócił się z następującymi zapytaniami:

1 Czy dopłatę do podatku od nieruchomości związaną z przekwalifikowaniem gruntów można było wprowadzić uchwałą Rady Gminy dopiero w przyszłym roku?

2. Do dyrektora ZGKiM w Lubrzy – czy Zakład Gospodarki Komunalnej w okresie zimowym jest w stanie, posiadany sprzętem odśnieżyć drogi gminne w godzinach porannych do godz. 6.00? Czy jest potrzeba wynajęcia dodatkowo innej firmy, aby wszyscy dojeżdżający do pracy mogli bez problemu dojechać?

Ponadto złożył WNIOSEK aby ponownie podjąć rozmowy na posiedzeniach Komisji Rady Gminy w sprawie obniżenia podatku od nieruchomości związanego z przekwalifikowaniem gruntów. Nowe stawki są bardzo dużym obciążeniem finansowym dla mieszkańców.

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że jeżeli chodzi o zimowe utrzymanie dróg gminnych mogą występować problemy, ponieważ samochód do tego przeznaczony posiada również inne zastosowania, tj. do wywozu nieczystości stałych i płynnych. Wiadomo że w razie potrzeby odśnieżanie dróg gminnych będzie wykonywane w pierwszej kolejności. Jest to jeden samochód na całą gminę, dlatego też nie ma możliwości aby w jednym czasie dotrzeć do wszystkich miejscowości. Dlatego też Zakład wystąpił do Wójta Gminy z wnioskiem o przyznanie środków finansowych na zakup dodatkowego samochodu specjalistycznego, który będzie bardzo przydatny do odśnieżania w miejscach gdzie utrudniony był dojazd obecnym samochodem, tj. miejsca trudnodostępne, miejsca nowych zabudowań, gdzie drogi nie są jeszcze utwardzone, lub miejsca gdzie budynki mieszkalne usytuowane są na wzniesieniach. W takich sytuacjach trzeba było zlecać usługę innym firmom, które wyposażone były w odpowiedni sprzęt.

- Krzysztof Sobstyl – Wiceprzewodniczący Rady Gminy – zwrócił się z zapytaniem, czy jest możliwość aby pracownicy odśnieżali drogi już od godz. 4.00 rano?

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że nie ma przeciwwskazań aby pracownicy rozpoczęli odśnieżanie dróg gminnych w godzinach porannych. Po zakupieniu dodatkowego samochodu na pewno będzie łatwiej.

- Wójt Gminy – mgr Mariusz Kozaczek – poinformował, że Starostwo Powiatowe w Prudniku opracowało nową dokumentację geodezyjną, i przekazało naszej Gminie. Na jej podstawie zmienione zostały decyzje podatkowe dla 800 gospodarstw naszej gminy - naliczono nowe wymiary podatkowe zgodne ze stanem realnym jaki jest na dany dzień, od początku roku.

Rozporządzenie Ministra w tej sprawie wydane zostało już w roku 2001, a Starostwa Powiatowe miały okres przejściowy 11 lat na uporządkowanie dokumentacji, która pokazuje stan faktyczny. Na terenie całego kraju wiele było osób które nie były już rolnikami a płaciły stawki podatku jak by były rolnikami (czyli niższe).

Obniżenie stawki podatku za 1 m², niewiele zmieni, w wielu gospodarstwach pokazana jest faktyczna wielkość posiadanego gruntu, a nie jak to było dotychczas. To nie jest wzrost podatku, który jest spowodowany wzrostem stawki za 1m², którą ustala Rada Gminy. Sprawę można przedyskutować na komisjach. Rada Gminy nie może cofnąć wyrównania opłat od stycznia tego roku, ponieważ takie jest zarządzenie odgórne. Może jedynie zmniejszyć stawkę za 1m² na przyszły rok podatkowy, ale należy pamiętać o tym, że każda obniżka powoduje daleko idące skutki obniżenia subwencji wyrównawczej.

- Michał Iżyk – radny – poruszył sprawę dowozu dzieci do szkół, zwracając się z zapytaniem, czy autobus szkolny musi każdorazowo przejeżdżać ustaloną trasą mimo, iż wiadomo, że w danym dniu dziecka nie będzie na przystanku, chodzi konkretnie o Dobroszewice.

- mgr inż. Krzysztof Barwieniec – Zastępca Wójta Gminy Lubrza - wyjaśnił, że na dowóz uczniów do szkół ogłaszany jest przetarg, określając w warunkach dokładną trasę dowozu. Zdarza się w niektórych miejscowościach, że dojeżdża tylko jedno dziecko, jak w Dobroszewicach. Autobus zawsze musi przyjechać, ponieważ przewoźnika zobowiązują do tego przepisy. Jeżeli trasa przebiega przez dwie gminy, przewoźnik musi uzyskać pozwolenie od Starostwa Powiatowego na organizację przewozu nieregularnego. W każdej chwili przewoźnik może być skontrolowany przez Inspekcję Transportu Drogowego, jeżeli o konkretnej godzinie nie będzie autobusu na wyznaczonej trasie wówczas przewoźnik może z tego tytułu ponieść konsekwencje karne.

Aby zmienić warunki umowy z przewoźnikiem, wcześniej trzeba przez pewien okres czasu przeprowadzić rozeznanie realnego zapotrzebowania na wykonanie usługi. W tej chwili nasza gmina rozlicza się z przewoźnikiem za faktyczną ilość przejechanych kilometrów i tam gdzie nie ma takiej potrzeby, autobus nie jedzie.

- Leszek Srębacz – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy znana jest już decyzja właściciela budynku gdzie mieści się Przedszkole w Dytmarowie, tj Zakonu Sióstr Elżbietanek w sprawie sprzedaży budynku.

- Wójt Gminy – mgr Mariusz Kozaczek – poinformował, że ostateczne stanowisko w tej sprawie muszą jeszcze zająć władze Watykanu, wstępnie jest zamiar na dokonanie sprzedaży.

- Róża Gruna – sołtys wsi Nowy Browiniec – zwróciła się z zapytaniem, kiedy w Nowym Browińcu rozpocznie się remont chodnika.

- Wójt Gminy – mgr Mariusz Kozaczek – poinformował, że na wykonanie remontu chodnika w miejscowości Nowy Browiniec podpisana została umowa z wykonawcą. Termin zakończenia prac wyznaczony jest na 30 listopada br.

- Róża Gruna – sołtys wsi Nowy Browiniec – zwróciła się z zapytaniem, na co przeznaczona zostanie pozostała część kwoty zaplanowanej na ten cel tzn. pozostała różnica pomiędzy kwotą określoną w przetargu a kwotą za jaką zadanie będzie wykonane?

- mgr inż. Krzysztof Barwieniec – Zastępca Wójta Gminy Lubrza – wyjaśnił, że przy realizacji zadań inwestycyjnych każdą gminę obowiązuje ustawa o zamówieniach publicznych. W związku z powyższym w naszej gminie wprowadzony został regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

Na remont chodnika w Nowym Browińcu złożone zostało zapytanie ofertowe ze wskazaniem przedmiaru robót. Na zapytanie odpowiedziały 2 firmy, które określiły swoją cenę. Wybrano wykonawcę, który zaproponował cenę niższą.

- Andrzej Karmelita – radny – zwrócił uwagę, że nie zawsze tańszy wykonawca jest lepszy.

- Róża Gruna – sołtys wsi Nowy Browiniec – zwróciła się z zapytaniem, czy sołtys lub rada sołecka mogą wnieść swoje zastrzeżenia w trakcie wykonywanych robót ?

- mgr inż. Krzysztof Barwieniec – Zastępca Wójta Gminy Lubrza – wyjaśnił, że w ogłoszonym przedmiarze robót określone zostały wszystkie szczegóły oraz sposób wykonania zadania.

- Marek Mikołajczyk – sołtys wsi Skrzypiec – dodał, że na remont drogi w Skrzypcu również wyłoniono wykonawcę w drodze konkursu ofert. Droga została zrobiona ale niewłaściwie, po przejechaniu jednego samochodu ciężarowego, na drodze powstały 50 – cio centymetrowe koleiny. Podbudowa nie została odpowiednio zagęszczona. Jest to marnowanie pieniędzy, kto teraz poniesie konsekwencje ?

- Wójt Gminy – mgr Mariusz Kozaczek – wyjaśnił, że droga była dobrze zrobiona, tylko zniszczyli ją rolnicy ciężkim sprzętem rolniczym, widać nawet ślady kół za krawężnikiem, taka była przyczyna powstania szkody. Na pewno droga nie została zniszczona przez tiry. Sprawa zostanie jeszcze dokładnie zbadana.

- Zenon Drabik – radny – przypomniał, że na zebraniu wiejskim w Skrzypcu mieszkaniec zgłaszał uszkodzenie ciągnika na drodze transportu rolnego, przez załamany przepust. Czy wystosowane zostało już pismo z odpowiedzią?

- Wójt Gminy – mgr Mariusz Kozaczek – poinformował, że pismo w tej sprawie wysłane zostało do poszkodowanego.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy w sytuacji jeśli gmina nie przyzna poszkodowanemu rekompensaty za naprawę uszkodzonego sprzętu, będzie on musiał wystąpić na drogę sądową?

- Janusz Szot – radca prawny Urzędu – dodał, że jest problem z pewną częścią roszczenia. Nie ma problemu z ustaleniem okoliczności powstania szkody, ale poszkodowany nie przedstawił realnych kosztów naprawy.

Nie zgłoszono innych uwag w dyskusji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy – Elżbieta Szwadowska zamknęła obrady sesji dziękując wszystkim za udział.

Obrady sesji rozpoczęto o godz. 11⁰⁰ a zakończono o godz. 13³⁰.

WNIOSKI :

1. Ponownie podjąć rozmowy na posiedzeniach Komisji Rady Gminy w sprawie obniżenia podatku od nieruchomości związanego z przekwalifikowaniem gruntów. Nowe stawki są bardzo dużym obciążeniem finansowym dla mieszkańców (wniosek zgłoszony przez sołtysa radnego – Krzysztofa Sobstyła)

Protokolowała :
Alina Wycehl

PRZEWODNICZĄCY RADY
Elżbieta Szwadowska
Elżbieta Szwadowska

Lubrza, 14-11-2012r.

Odowiedź na INTERPELACJĘ Nr OR.0003.1.2012

Zgłoszoną ustnie na XVI Sesji Rady Gminy w dniu 31 października 2012r. przez Radną Joannę Kubatek. następującej treści:

a) Jakie koszty poniosła Gmina Lubrza w związku z przyłączeniem elektrycznym i dokumentacją, chodzi o zadanie „Budowa świetlicy wiejskiej w Jasionie”

Informuję, że Gmina Lubrza w roku 2012 na zadanie „Budowa świetlicy wiejskiej w Jasionie” poniosła wydatki w kwocie:

- za opłatę przyłączeniową – en. elektrycz.	1 346,28zł
- za wykonanie dokumentacji projektowej	10 442,70zł
- za odrośnienie działki nr 172/2 k.m.2	705,00zł
łącznie	12 494,29zł.

2. Na jakiej podstawie zostały oszacowane koszty budowy świetlicy z podziałem na elementy kontenerowe i ich złożenie oraz przygotowanie podłoża, mediów i fundamentów i czy nie można było tego zadania podzielić np. na dwa etapy:

- I. Przygotowanie fundamentów i mediów.*
- II. zakup i montaż kontenera.*

Informuję, że oszacowanie kosztów budowy świetlicy z podziałem na poszczególne branże (kosztorys inwestorski) jest elementem składowym dokumentacji projektowej opracowanej przez projektanta.

Odpowiadając na pytanie, czy można wykonać część zadania, aby wykorzystać środki przeznaczone na ten cel w budżecie informuję, że zgodnie z art.33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2012r. Nr 161 poz. 1078 z późn.zm.) przy ustalaniu wartości zamówienia wzięto pod uwagę realizację całego zadania, jakim jest budowa świetlicy w Jasionie, zgodnie z posiadaną dokumentacją oraz pozwoleniem budowlanym, w którym realizacja zadania była uwzględniona całościowo. Podzielenie tego zadania na etapy może sugerować chęć uniknięcia stosowania zapisów powyższej ustawy w tym art. 32 ust.2 „Zamawiający nie może w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy dzielić zamówienia na części lub zaniżać jego wartości.”

c) *Jakie środki będą przeznaczone na realizację zadania „Budowa świetlicy wiejskiej w Jasionie” i jaki jest przewidywany termin realizacji ww zadania w roku 2013?*

Do marca 2013r. do czasu otrzymania informacji o wysokości subwencji i dotacji dla Gminy nie jesteśmy w stanie precyzyjnie określić terminu ani kwoty przeznaczonej na wykonanie zadania.

Otrzymują:

1. Przewodnicząca Rady Gminy Lubrza
Pani Elżbieta Szwadowska
2. Radna Joanna Kubatek
3. a/a

WOJCI GMINY
Mariusz Kozaczek

Kontrolę z zakresu kontroli wydatków realizowanych w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii przeprowadzali członkowie Komisji Rewizyjnej obecni na posiedzeniu w dniu 15 listopada 2012r. Wyjaśnienia uzyskiwano od Kierownika OPS w Lubrzy pani Ireny Stabryń.

Kryteria kontroli wg statutu Gminy Lubrza: legalność, gospodarność, rzetelność i celowość. Przebieg i wynik czynności kontrolnych, a w szczególności wnioski kontroli wskazujące na brak nieprawidłowości w kontrolowanym obszarze zawarte są w protokole. W wyniku kontroli Komisja ustaliła, co następuje:

Pani Irena Stabryń przedstawiła segregatory do wglądu z wydatków w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii oraz poinformowała, że na zakupy w ramach Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii plan wynosi 51 000,00, w tym na zakupy w ramach narkomanii 1000,00. W 2012r. w ramach w /w programu zakupiono w podziale na poszczególne sołectwa:

Skrzypiec: stół bilardowy, głośnik

Lubrza: artykuły piapersnicze,

Olszynka: karuzela, piłkochwyty,

Nowy Browiniec: karuzela, ławki,

Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Lubrzy: organizacja wakacji dla dzieci z terenu Gminy Lubrza.

Wykonano również badania kontrolne placów zabaw w Trzebinie, Nowym Browińcu, Jasionie i Lubrzy. Na Ośrodek Interwencji Kryzysowej wydatkowano 2 500,00.

Rozdział 85154				
Nazwa	§	SALDO	PLAN	WYDANE
Komisja	3030	1 140,00	4 500,00	3 360,00
Inwestycja	6060	0,00	8 118,00	8 118,00
Zakup	4210	13 955,39	22 082,00	8 126,61
Usługa	4300	3,06	12 800,00	12 796,94
Umowa ze Starostwem	2320	0,00	2 500,00	2 500,00
RAZEM		15 098,45	50 000,00	34 901,55

Rozdział 85153				
Nazwa	§	SALDO	PLAN	WYDANE
Narkomania	4300	476,00	1 000,00	524,00

Za brakiem uchybień w kontrolowanym obszarze głosowało pięciu radnych na pięciu obecnych.

Kontrolę z zakresu kontroli realizacji podatku rolnego i podatku od nieruchomości przeprowadzali członkowie Komisji Rewizyjnej obecni na posiedzeniu w dniu 15 listopada 2012r. Wyjaśnienia uzyskiwano od Skarbnika Gminy pani Marii Mikołajów.

Kryteria kontroli wg statutu Gminy Lubrza: legalność, gospodarność, rzetelność i celowość. Przebieg i wynik czynności kontrolnych, a w szczególności wnioski kontroli wskazujące na brak nieprawidłowości w kontrolowanym obszarze zawarte są w protokole. W wyniku kontroli Komisja ustaliła, co następuje:

Tabelaryczne zestawienie w zakresie windykacji należności gminnych na dzień 31.10.2012r.

Rodzaj podatku	Plan	Dochody wykonane na 31-10-2012 roku	Zaległości Stan na 31-10-2012	% Wykonanie
Podatek rolny- osoby prawne	500 000,00	347 089,00	5 789,00	69,41
Podatek rolny osoby fizyczne	1000 000,00	837 260,85	7 808,00	83,73
Podatek od nieruchomości- osoby prawne	500 000,00	409 565,66	43 626,40	81,91
Podatek od nieruchomości- osoby fizyczne	515 000,00	406 926,73	412 307,92	79,00
Podatek leśny- os. prawne	14 000,00	12 228,00	0,00	87,34
Podatek leśny- os. fizyczne	1 000,00	724,30	50,46	72,43
Podatek od środków transportu - os. prawne	15 000,00	10 000,00	5375,00	66,67
Podatek od środków transportu – os fizyczne	27 500,00	31 615,00	0,00	114,96

Z tytułu podatków wpłynęło do budżetu gminy **2 063 927,86.** , w tym :

1. 45 311,62 z lat ubiegłych,
2. 5 782,33 z tyt. odsetek od nieterminowych wpłat podatków,
- 3 2 735,99 z tyt. kosztów wysłanych upomnień

Działania windykacyjne:

- 1.wysłano 311 upomnienia i wezwania do zapłaty
- 2.wystawiono 45 tytułów wykonawczych

Poza czynnościami kontrolnymi dyskutowano na temat przeklasyfikowania gruntów i związanych z tym konsekwencji dla właścicieli, poruszono też następujące tematy:

Na zakończenie tematu drugi radny Radny L. Saska stwierdził, że mimo zaległości w podatkach ściagalność jest dobra, a pewne zaległości ciągną się od lat. Zaległości bieżące są regularnie ściągane.

Ad.3.

Rozpatrzenie skargi na działalność Wójta Gminy Lubrza.

W dniu 02 października 2012r. wpłynęła do Urzędu Gminy, skierowana do Rady Gminy Lubrza, skarga dotycząca stanowiska Wójta Gminy Lubrza w sprawie drogi gminnej prowadzącej do tartaku, przy której położona jest posesja Pani Stanisławy Szaraniec zam. w Trzebinie nr 158 oraz organizacji ruchu pojazdów na tej drodze.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 15 listopada 2012r. analizowała zawarte w skardze zarzuty na działalność Wójta Gminy. W celu zbadania zasadności zarzutów przeprowadzono postępowanie wyjaśniające. Zastępca Wójta udzielił stosownych wyjaśnień, informując o czynnościach podjętych w sprawie.

Pierwsze pismo w przedmiotowej sprawie wpłynęło do Urzędu Gminy w Lubrzy 20.06.2012r. od właścicieli nieruchomości położonych przy drodze do tartaku. Właściciele, którzy podpisali się pod pismem (między innymi Pani Stanisława Szaraniec) prosili o postawienie na drodze prowadzącej do tartaku znaku drogowego zakaz wjazdu dla samochodów ciężarowych, albowiem droga którą przejeżdżają zagraża budynkom przy niej położonym. W związku z powyższym pismem Wójt Gminy dokonał w dniu 22.06.2012 wizji lokalnej zdarzenia przedstawionego w piśmie, co udokumentował na zdjęciach oraz w dniu 29.06.2012 wystosował pismo do Krzysztofa Lenartowicz – właściciela Zakładu Produkcji Drzewnej o określenie ilości samochodów o łącznej masie całkowitej przekraczającej 3,5 tony, które obsługują zakład w przeciągu całego tygodnia. Pan Lenartowicz poinformował, że w okresie wiosenno – letnim drogą gminną G 107326 przejeżdżają dwa samochody tygodniowo powyżej 3,5 ton, a w okresie jesienno – zimowym jeden samochód raz na dwa tygodnie. Prędkość dojazdu tych pojazdów do tartaku wynosi około 10 km/h. Wójt Gminy po uzyskaniu odpowiedzi poinformował o niej właścicieli nieruchomości pismem o numerze V.7201.5.2.2012.DOP z dnia 25.07.2012r. i określił, że ograniczenie dojazdu do Zakładu Produkcji Drzewnej Pana Lenartowicza znakiem B-18 utrudni dojazd do swoich posesji innym właścicielom nieruchomości znajdujących się przy wyżej wymienionej drodze.

W dniu 23.10.2012r. wyszło również z Urzędu Gminy w Lubrzy pismo o numerze V.7201.5.3.2012.DOP odpowiadające na pismo Pani Szaraniec dotyczące pęknięć domu mieszkalnego jednorodzinnych spowodowanych przejeżdżającymi samochodami ciężarowymi oraz prośby o jego remont. W piśmie tym Wójt Gminy stwierdził, że samochody dowożące niezbędny materiał od zakładu Pana Lenartowicza nie stanowią wielkiego obciążenia ruchu dla sąsiadujących z drogą posesji oraz stanowią znikome natężenie ruchu. Ponadto biorąc pod uwagę ukształtowanie terenu oraz warunki gruntowo - wodne nie ma możliwości jednoznacznego stwierdzenia, co jest powodem pęknięć ścian domu. W związku z powyższym należałoby wykonać ekspertyzę techniczną budynku, która stanowi ocenę stanu budynku z badaniami i wyliczeniami dotyczącymi wytrzymałości fundamentów, ścian, stropów, elementów konstrukcji, elewacji czy dachu, której celem będzie wyjaśnienie, co jest bezpośrednią przyczyną spękań domu.

Biorąc po uwagę powyższe fakty Komisja stwierdziła, że samochód ciężarowy przejeżdżający raz na jakiś czas drogą G 107326 z małą prędkością, bo droga jest wąska, nie jest szkodliwy dla stabilności budynku. Ponadto stwierdzono, że nie ma innej drogi dojazdu do tartaku, więc nie ma możliwości zorganizowania dojazdu do niego inną trasą. Analizując działania podejmowane przez Wójta Gminy Lubrza nie można zarzucić Wójtowi beczynności, czy zaniedbania w zakresie realizacji zadań z zakresu gminnych dróg i organizacji ruchu drogowego. Ponadto słusznie zauważono, że w celu stwierdzenia, co jest bezpośrednią przyczyną spękań budynku należy wykonać fachową ekspertyzę, której koszt musi pokryć inwestor, a więc Pani Stanisława Szaraniec. W związku z powyższym, skargę uznano za bezzasadną. W tej kwestii za głosowało pięciu radnych na pięciu obecnych