

Protokół nr XIII/2008
z sesji Rady Gminy Lubrza
odbytej 30 kwietnia 2008 r.
w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy.

Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl o godz. 10⁰⁰ otworzył sesję, po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Obecność członków Rady Gminy oraz osób zaproszonych według listy obecności, stanowią załączniki do protokołu.

W sesji Rady Gminy uczestniczyli ponadto :

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik
- Sołtysi
- Przewodniczący Rad Sołeckich.
- Kierownicy zakładów i jednostek gospodarczych
- pracownicy Urzędu Gminy

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl stwierdził, że wszyscy radni otrzymali porządek obrad :

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawy organizacyjne.
3. Przyjęcie protokołu poprzedniej Sesji z dnia 28 marca 2008r.
4. Informacja o pracy Przewodniczącego Rady Gminy w Lubrzy między sesjami.
5. Informacja o pracy Wójta między sesjami.
6. Sprawozdanie z działalności Komisji stałych Rady Gminy za rok 2007.
7. Interpelacje radnych.
8. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2007r. Udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.
 - przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz komisji merytorycznych do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za rok 2007
 - przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej do wniosku Komisji Rewizyjnej,
 - podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Lubrza za 2007r.
9. Dyskusja.
10. Podjęcie uchwał.
11. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
12. Zapytania i wolne wnioski
13. Zamknięcie sesji Rady Gminy.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu poprzedniej Sesji z dnia 28 marca 2008r.

Przewodniczący obrad sesji zaproponował aby protokół z sesji z dnia 28 marca 2008r. przyjąć bez odczytywania. Wniosek poddany został pod głosowanie i przyjęty przez Radę „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

Ad. 4

Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl - przedstawił informację o swojej pracy pomiędzy sesjami.

„W dniu 28 marca 2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo od mieszkańców sołectwa Dytmarów w sprawie odstąpienia od sprzedaży lokalu użytkowego w budynku nr 2 a w którym mieści się Wiejski Ośrodek Zdrowia. W związku z powyższym wystąpiłem do wójta o zatrzymanie procedury sprzedaży w/w lokalu.

W dniu 22.04.2008r. odbyło się spotkanie robocze w którym uczestniczył Prezes Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej OPTIMA oraz przedstawiciele sołectw Dytmarów, Krzyżkowice, Skrzypiec.

W dniu 2.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo od Komendy Powiatowej Policji – dot. przyjęcia wniosku zgłoszonego na sesji w dniu 28.03.2008r. w sprawie przeprowadzenia kontroli drogowej w zakresie prędkości poruszających się pojazdów na drodze powiatowej w m. Krzyżkowice.

W dniu 8.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo od mieszkańca wsi Trzebina – P. Tadeusza Kucharskiego z prośbą o zakup i założenie trzech rur przepustowych na potoku wpływającym spod Świętej Góry w celu udrożnienia szlaku turystycznego PTTK.

W dniu 14 kwietnia 2008r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu przesłana została Uchwała Komisji Rewizyjnej nr 4/3008 z dnia 11.04.2008r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy z wykonania budżetu gminy za 2007r. wraz z kompletem dokumentów dot. działania Komisji Rewizyjnej.

W dniu 17.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo mieszkańca wsi Trzebina – P. Jana Gruszkowskiego, w którym zwraca się z prośbą o interwencję w sprawie nie udzielenia odpowiedzi na pismo skierowane do Urzędu Gminy w dniu 29.11.2007r. dot. wprowadzenia zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebina, polegającej na przekształceniu działki pod tereny zabudowy jednorodzinnej.

W dniu 22.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo Burmistrza Nysy – list intencyjny z propozycją przystąpienia do organizacji Regionalnego Centrum Gospodarki Komunalnej – dot. wniesieniu aportu finansowego przy budowie nowoczesnego wysypiska odpadów w Domaszkowicach. Udział naszej gminy przeliczony został na liczbę mieszkańców – tj. kwota 105 587 zł.

W dniu 17.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu – pozytywna opinia do sprawozdania w wykonania budżetu gminy Lubrza za 2007r.

W dniu 18.04.2008r. do Rady Gminy wpłynęło pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu – pozytywna opinia do wniosku Komisji Rewizyjnej wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy z wykonania budżetu gminy za 2007r.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał radnym, że w dniu dzisiejszym upływa termin składania oświadczeń o stanie majątkowym za rok 2007r.”

Ad. 5

Informację o pracy Wójta Gminy między sesjami przedstawił Wójt Gminy Lubrza - mgr Stanisław Jędrusik

Przedstawione przez Wójta informacje stanowią *załącznik Nr 1* do protokołu.

Ad. 6

Sprawozdanie z działalności Komisji stałych Rady Gminy za rok 2007.

- Stanisław Pawłowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za rok 2007 – stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

- mgr inż. Leszek Srębacz – Przewodniczący Komisji Budżetowej - przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za rok 2007 – stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

- Mieczysław Kras – Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Rolnej i Ochrony Środowiska - przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za rok 2007 – stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

- Leopold Saska – Przewodniczący Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Spraw Socjalnych - przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za rok 2007 – stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Interpelacje radnych :

- Leopold Saska – radny – zwrócił się z następującymi pytaniami :

1. Kto jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo na chodnikach oraz naprawę uszkodzonych studzienek kanalizacyjnych lub połamanych płytek chodnikowych.
2. Kto jest właścicielem działki znajdującej się przy Wiejskim Ośrodku Zdrowia w Olszynie? Teren jest zaniedbany, zarośnięty i należałoby zobowiązać właściciela do jego uprzątnięcia.

- Ryszard Surmiak – radny – zwrócił się z zapytaniem, do kogo należy budynek Urzędu , czy jest własnością gminy, czy Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji ?

- Krzysztof Sobstyl – Przewodniczący Rady Gminy w Lubrzy – zwrócił się z zapytaniem, na jaką kwotę zadłużone są budynki komunalne oraz ilu najemców zalega z opłatami za czynsz?

Ad. 8

Rozpatrzenie Sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2007r. Udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.

- Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl – poinformował, że informacja oraz materiały rzeczowe dotyczące wykonania budżetu były analizowane na posiedzeniach Komisji stałych.

- Ryszard Barczyk – W-ce Przewodniczący Rady Gminy – odczytał uchwałę **Nr 111/2008 z dnia 16 kwietnia 2008 r.** Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu nt. opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2007 r. – stanowi załącznik Nr 6

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący obrad sesji zwrócił się do Przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii nt. „Sprawozdania z wykonania budżetu gminy Lubrza za 2007r.”.

- Leszek Srębacz – Przewodniczący Komisji Budżetowej - poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia br. wydała opinię pozytywną do „Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2007r. przy 5 głosach „za” (obecnych na posiedzeniu komisji 5 członków na ustalony 5 – cio osobowy skład komisji).

- Leopold Saska – Przewodniczący Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Spraw Socjalnych – poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 24 kwietnia br. wydała opinię pozytywną do „Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2007r. przy 5 głosach „za” (obecnych na posiedzeniu komisji 5 członków na ustalony 5 – cio osobowy skład komisji).

- Mieczysław Kras – Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Rolnej i Ochrony Środowiska – poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 28 kwietnia br. wydała opinię pozytywną do „Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2007r. przy 5 głosach „za” (obecnych na posiedzeniu komisji 5 członków na ustalony 5 – cio osobowy skład komisji).

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o odczytanie stanowiska Komisji.

- Stanisław Pawłowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - odczytał uchwałę **Nr 4/2008** Komisji Rewizyjnej z **dnia 11 kwietnia 2008r.** w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy z wykonania budżetu Gminy za 2007r. – stanowi załącznik nr 7. Ponadto poinformował, że komisja wydała opinię pozytywną przy 5 głosach „za” (obecnych na posiedzeniu komisji 5 członków na ustalony 5 – cio osobowy skład komisji).

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę **Nr 199/2008 z dnia 17 kwietnia 2008r.** Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu nt. opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium za 2007r. – stanowi załącznik nr 8.

W związku z tym, że nie zgłoszono uwag, Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl poddał pod głosowanie **Uchwałę Nr XIII/89/08 w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy w Lubrzy za 2007 rok.**

Uchwała została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za”.

- Ustawowy skład Rady Gminy – 15,
- Faktyczny stan Rady Gminy – 15,
- Liczba radnych obecnych na sesji - 15

Podjęta w p. 8 porządku obrad uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad sesji ogłosił 10 – cio minutową przerwę w obradach.

Po przerwie obrady sesji wznowiono.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – podziękował radnym za pozytywną opinię z wykonania budżetu, za zaufanie jak również za słowa krytyki, które również przyczyniają się do prawidłowej realizacji budżetu. Zapewnił, że nadal będzie czynił starania aby mieszkańcy gminy czuli się w miarę zadowoleni.

Ad. 9

- Robert Trzyna – radny – zwróci się z zapytaniem, czy planowane w roku 2007r. zadanie – remont drogi tłuczniowej k/ P. Ostrowskiego w Jasionie zostało już zakończone? Gdzie została przekazana niewykorzystana kwota tj. ok. 900 zł ?

- Marian Minorowicz – sołtys wsi Jasiona – dodał, że w/w droga nie została do końca zrobiona, brakuje obrzeży i trzeba byłoby zakupić kręgi.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że remont drogi wykonywany był przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej a pieniądze które pozostały, przeszły na nadwyżkę budżetową i mogą być wykorzystane w roku bieżącym. Nadwyżka budżetowa w wys. 321 000 zł zostanie podzielona i rozdysponowana na dodatkowe zadania gospodarcze w sołectwach.

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że droga k/ P. Ostrowskiego zrobiona była zgodnie z planem, tj. nawieziono pospółkę, tłuczeń, nawierzchnię wyprofilowano i zawałcowano, również odtworzono rów odwadniający. Z planowanych na to zadanie środków pozostało 900 zł, które wróciły do budżetu. Ta kwota niestety nie wystarczyła na wykonanie prac dodatkowych. Ale mogą być wykonane jeżeli środki na ten cel będą większe.

- Krzysztof Sobstyl – Przewodniczący Rady Gminy – zwrócił uwagę, że nie zostały zgłoszone w terminie wszystkie wnioski do Prezydenta RP o nadanie medalu za długoletnie pożycie małżeńskie (50-lecie). Do odznaczenia kwalifikuje się prawdopodobnie 12 par.

Poprzedni Kierownik RGiSO – P. K. Barwieniec zapewniał, że wysłane zostały wszystkie wnioski. Okazało się jednak, że przyszło tylko jedno odznaczenie dla pary z Prężynki. Zwrócił uwagę aby wszystkim parom małżeńskim wręczyć medale w tym samym terminie.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że P. Barwieniec wiele spraw nie dopilnował, mimo tak dobrej opinii. Dużo spraw nie zostało wykonane również z zakresu obrony cywilnej. Na pewno odznaczenia będą wręczane wszystkim parom małżeńskim w jednym terminie, niestety późniejszym.

- Michał Izyk – radny – poruszył sprawę wyrówniarki na drogi transportu rolnego. Zwrócił uwagę, że lepiej byłoby przeznaczyć planowane środki na zakup kamienia. Koleiny na drogach polnych są tak duże, że praca wyrówniarki praktycznie nie będzie widoczna.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – zwrócił uwagę, że różne są opinie na temat efektów pracy wyrówniarki, nie wszystkie miejscowości są zainteresowane. Dlatego też dobrze byłoby aby sołectwa konkretnie się określiły. Wynajęcie wyrówniarki to koszt ok. 200 zł za 1 godz. Być może rzeczywiście lepszym rozwiązaniem będzie zakup kamienia aby wyrównać koleiny.

- Ryszard Mikołajów – inspektor UG – poinformował, że zakupienie kamienia jest na pewno rozwiązaniem bardziej kosztownym. Do tego dochodzą koszty transportu, może nie wystarczyć zaplanowanych środków finansowych. Za wynajęciem wyrówniarki jest

miejscowość Prężynka oraz Krzyżkowice, natomiast pozostałe sołectwa jeszcze konkretnie się nie podjęły decyzji.

- Marek Mikołajczyk – sołtys wsi Skrzypiec – poinformował, że odcinek drogi gminnej w m. Skrzypiec wymaga pilnego łatania ubytków i było to już kilkakrotnie zgłaszane.

- Ryszard Mikołajów – inspektor UG – wyjaśnił, że na dzisiejszej sesji Rada Gminy podejmie uchwałę min. odnośnie przeznaczenia środków finansowych na łatanie dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej. W związku z tym prace będą wykonane w miesiącu maju br.

- mgr Leszek Srębacz – radny – zwrócił się z zapytaniem, na jakim etapie jest sprawa dodatkowego oznakowania trasy w kierunku do Żwirowni Skrzypiec aby ograniczyć ruch samochodów ciężarowych przez miejscowość Dytmarów – Skrzypiec?

- Ryszard Mikołajów – inspektor UG – wyjaśnił, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wyraziła już zgodę na umieszczenie trzech drogowskazów z napisem – „Żwirownia Skrzypiec”, które będą zamontowane na koszt gminy.

- Mieczysław Kras – radny – zwróci się z prośbą do Wójta aby monitorował w Starostwie Powiatowym w sprawie łatania dróg powiatowych oraz aby ta naprawa była skuteczna chociaż przez rok.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że w związku z obniżeniem podatku rolnego również zmienione zostały decyzje ustalające wymiar podatkowy. Decyzje już są przygotowane i w najbliższych dniach zostaną dostarczone podatnikom.

Osoby, które zapłaciły już podatek, muszą wystąpić indywidualnie z pismem o zwrot różnicy lub przeniesienie nadwyżki na poczet następnej raty.

- Ryszard Barczyk – W-ce Przewodniczący Rady Gminy – zwrócił uwagę, że problem może być z osobami starszymi. Zwrot pieniędzy lub ich przeniesienie ratę następną powinno odbyć się obligatoryjnie bez konieczności występowania z wnioskiem.

- Mieczysław Kras – radny – zwrócił się z zapytaniem, dlaczego podczas remontu przepustu na drodze powiatowej Prudnik – Prężynka nie było możliwości na jego poszerzenie?

Przepust budowany był w latach 30 - tych ubiegłego wieku, zmieniły się potrzeby ruchu komunikacyjnego jest on znacznie większy.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że prowadzone były w tej sprawie rozmowy ze Starostwem Powiatowym. Odcinek w/w drogi aż do m. Prężyna wykazany jest do gruntownego remontu łącznie z przepustem.

Rozmowy prowadzone są bardzo często głównie na temat remontu dróg ale niestety nie ma dobrej woli aby władze Starostwa wywiązały się rzetelnie z zobowiązań. To samo dotyczy przekazania Gminie Lubrza budynku po byłej Strażnicy Wojskowej w Trzebinie. Do tej pory mimo zapewnień Starosty oraz kierowanych pism ponagląjących, sprawa nie została załatwiona. Współpraca z Powiatem w wielu sprawach przebiega bardzo trudno.

- Ryszard Mikołajów – inspektor UG – wyjaśnił, że poszerzenie przepustu nie jest możliwe, ponieważ to wymaga dodatkowego projektu oraz dokumentacji. Starostwo Powiatowe uznało, że jest to tzw. remont a nie przebudowa. Na prowadzenie prac remontowych nie jest wymagane pozwolenie budowlane, czy inne pozwolenia.

Wykonawca przeprowadził prace zgodnie z ustalonym zakresem prac remontowych. Przepust mimo wszystko będzie nieznacznie poszerzony a to ze względu na ustawienie nowych przyczółków (stare zawaliły się), tj. o ok. 1 m.

Ad. 10

Przewodniczący Rady przedstawił następujące projekty uchwał :

- **Nr XIII/90/08** w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Lubrzy.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

-**Nr XIII/91/08** w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/92/08** zmieniająca uchwałę w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych działających w szkołach prowadzonych przez Gminę Lubrza oraz ustalenia wysokości opłat za wydawane posiłki.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/93/08** w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej mienia.

Uchwała przyjęta została przy 12 głosach „za” i 3 – „wstrzymujących się” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/94/08** zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/95/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/96/08** zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2008 rok.

Uchwała przyjęta została przy 14 głosach „za” i 1 – „wstrzymującym się” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/97/08** w sprawie przyjęcia programu pod nazwą „ Plan odnowy miejscowości Lubrza”.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

- **Nr XIII/98/08** zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2008 rok.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” (głosowało 15 radnych).

Ustawowy skład Rady Gminy – 15

Faktyczny skład Rady Gminy - 15

Liczba radnych obecnych na sesji – 15

Podjęte w p. 10 porządku obrad uchwały stanowią załączniki do protokołu.

Ad. 11

- Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl – przedstawił odpowiedź na interpelacje zgłoszone na sesji w dniu 28 marca 2008r.

1. „Na jaką kwotę zadłużeni są lokatorzy budynku komunalnego nr 49 w Krzyżkowicach wobec najemcy. Ile lokatorów zalega z opłatami za czynsz ?” – zaległość z czynszu lokatorów wynajmujących lokale w budynku komunalnym Krzyżkowice 49 wynosi 12 189,67 zł. W w/w budynku wynajmowanych jest 6 lokali , zadłużenie dot. jednego do trzech okresów obrachunkowych. W przypadku jednej rodziny jest to kwota 7 114,48 zł, która obecnie dokonuje systematycznie wpłat za czynsz oraz spłat zaległości, rozłożonych na raty w wys. 150 zł miesięcznie.

2. W sprawie przeprowadzenia remontu chodnika przy drodze powiatowej w m. Skrzypiec na odcinku od skrzyżowania z drogą gminą do osiedla domków jednorodzinnych. Poruszanie się po chodniku jest utrudnione min. z powodu pozostawionej masy asfaltowej podczas remont drogi. Ruch samochodów zwłaszcza ciężarowych stwarza zagrożenie bezpieczeństwa dla poruszających się tam pieszych. – Starostwo Powiatowe w Prudniku informuje, iż „chodnik na długości 270 mb jest zarośnięty trawą i wymaga odchwaszczenia. Można stwierdzić, że od lat dla mieszkańców osiedla chodnik był zbędny. Oczyszczenie chodnika z trawy i chwastów oraz przeprowadzenie drobnych prac remontowych wykonane będzie w terminie do 30 maja 2008r.”

3. „Czy jest możliwość odroczenia sprzedaży lokalu użytkowego w budynku nr 2a w Dytmarowie. Decyzję o sprzedaży należałoby jeszcze uzgodnić z mieszkańcami miejscowości Dytmarów, Skrzypiec, Krzyżkowice” – wymieniony lokal użytkowy w budynku nr 2a w Dytmarowie był typowany do sprzedaży w roku 2008, a decyzja o jego sprzedaży podjęta była jeszcze w 2006r. Wobec sprzeciwu mieszkańców sołectwa Dytmarów, wątpliwości wielu radnych oraz mając na uwadze dobro mieszkańców gminy, podejmuje się decyzję o odstąpieniu od sprzedaży w/w lokalu. W międzyczasie wypracowane zostanie rozwiązanie satysfakcjonujące wszystkie strony.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił uwagę, że Starostwo Powiatowe, występując z takim stanowiskiem niepoważnie potraktowało mieszkańców wsi Skrzypiec, jak również całą gminę. Wyjaśnił, że chodnik dlatego nie był uczęszczany przez mieszkańców, ponieważ został zanieczyszczony przez pozostawioną masę asfaltową.

- mgr Józef Swiczewski – dyr. SP w Dytmarowie – dodał, że chodnik jest jak najbardziej potrzebny, są dzieci które z osiedla chodzą do szkoły w Dytmarowie, jak również są osoby starsze, o tym też trzeba pamiętać. Zagrożenie jest bardzo duże głównie z powodu intensywnego ruchu samochodów ciężarowych do Żwirowni.

Ad. 12.

- Robert Trzyna – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy już wiadomo coś na temat sprzedaży budynku GS – u w Jasionie, w którym mieści się świetlica wiejska?

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że budynek przewidywany był do sprzedaży w roku bieżącym, dlatego też w budżecie zaplanowane były nawet środki na jego wykup. Po rozmowach przeprowadzonych w tej sprawie z Panią Prezes okazuje się, że budynek sprzedawany będzie w roku 2009.

- Krzysztof Sobstyl – Przewodniczący Rady Gminy w Lubrzy – zwrócił się z zapytaniem dlaczego nie udzielona została odpowiedź na pismo (z listopada 2007r.) od mieszkańca wsi Trzebina w sprawie dokonania zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebina w celu przekształceniu działki pod tereny zabudowy jednorodzinnej ?

- Władysław Panek – inspektor UG – wyjaśni, iż sprawa jest znana, nawet prowadzone były rozmowy ze stroną zainteresowaną. Osoba, która wystąpiła o dokonanie zmiany w Planie Zagospodarowania Przestrzennego zainteresowana była przeznaczeniem działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową. Udzielona została również ustna informacja n/t całej procedury punktowej zmiany w Planie oraz o kosztach z tym związanych tj. kwota 12 000 zł. Zmiany te będą mogły być dokonane być może w roku 2008 przy większej liczbie osób zainteresowanych. Wniosek o dokonanie zmiany w Planie Zagospodarowania Przestrzennego kierowany jest do Wójta a następnie do Rady Gminy, która podejmuje stosowną uchwałę o przystąpieniu do wprowadzenia zmian w Planie.

Ponadto dla gminy jest to za duży koszt aby dla jednej osoby ponosić takie koszty zwłaszcza, że działka znajduje się na terenach rolnych bez prawa do zabudowy. Po udzielonych wszystkich szczegółowych wyjaśnieniach strona zainteresowana nie nalegała na dodatkową odpowiedź w formie pisemnej.

Przypomniał, że jeszcze w roku 2004 przy opracowywaniu Planu Zagospodarowania Przestrzennego m. Trzebina, projekt był do wglądu, właśnie po to aby mieszkańcy mogli wnosić uwagi, czy inne spostrzeżenia.

- Krzysztof Sobstyl – Przewodniczący Rady Gminy – zwrócił uwagę, aby przy zatrudnianiu nowych pracowników, w umowie umieścić klauzule, że w przypadku wypowiedzenia przez zatrudnionego warunków pracy, jest on zobowiązany do zwrotu poniesionych kosztów związanych z przygotowaniem do zawodu (dot. głównie kosztów poniesionych na szkolenia odpłatne), lub do przepracowania określonego okresu minimalnego.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że w umowie o pracę niestety nie można wprowadzić tego zapisu, ponieważ nie ma takiej podstawy prawnej. W zastępstwie odchodzącego pracownika, który zajmował się pozyskiwaniem funduszy unijnych będzie zatrudniona osoba, skierowana przez Powiatowy Urząd Pracy. Taka osoba może być zatrudniona nawet przez okres 1 roku.

- Ryszard Barczyk – W-ce Przewodniczący Rady Gminy w Lubrzy – zwrócił się z zapytaniem, czy ta osoba posiada odpowiednie kwalifikacje do pracy na takim stanowisku ?

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że ta osoba aktualnie jest na IV roku Prawa i będzie miała dobre przygotowanie.

- mgr Lilla Gąsior – Sekretarz Gminy – dodała, że kierunek studiów na uczelniach wyższych jak europeistyka, dopiero teraz ma swoich absolwentów. Zapotrzebowanie na taki zawód jest bardzo duże. Z ofertami pracy występują nie tylko urzędy ale również firmy prywatne, które niejednokrotnie proponują lepsze warunki płacy. Koszty za odbyte szkolenia są trudne do wyegzekwowania, poza tym część z nich przeprowadzana jest bezpłatnie przez Urząd Marszałkowski.

Osoba na stanowisku referenta ds. Unii Europejskiej i Promocji Gminy skierowana jest z Urzędu w ramach tzw. prac interwencyjnych z przyuczeniem do zawodu.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że P. Barwieniec jako oficer europejski szkolił się min. w Brukseli i gmina ponosiła duże koszty. Urząd Marszałkowski proponuje szkolenia zagraniczne poświęcone tematyce Unii Europejskiej, przygotowywaniu

wniosków, itp. ale koszt takiego szkolenia to kwota 15 000 zł do 25 000 zł na miesiąc. Do tego dochodzą koszty delegacji zagranicznej. Tak małej gminy jak nasza niestety nie stać na taki wydatek.

- Leopold Saska – radny – złożył następujące WNIOSKI :

1. Doprowadzić do wykoszenia trawy oraz wycięcia zakrzaczeń przy drodze powiatowej - tj. wjazd do miejscowości Olszynka.
2. Zobowiązać Stadninę Koni do zabezpieczenia walącego się budynku Spichlerza w Olszynie.
3. Załatać ubytki przy drodze k/ Kościoła w Olszynie.

- Mieczysław Kras – radny – poinformował, że w Dobroszewicach planowane jest urządzenie placu zabaw, okazuje się jednak, że może być problem z wyznaczeniem terenu, ponieważ Stadnina Koni sprzedaje już swoje mienie.

- mgr Irena Stabryń – kier. OPS – poinformowała, że Stadnina Koni sprzedaje swoje nieruchomości i rzeczywiście będzie problem z urządzeniem w Dobroszewicach placu zabaw.

- Krzysztof Sobstyl – Przewodniczący Rady Gminy – zwrócił się z zapytaniem do dyr. ZGKiM w Lubrzy w jaki sposób Zakład zamierza odzyskać zaległości z tytułu opłat za czynsz w budynku nr 49 w Krzyżkowicach ?

- Arkadiusz Winik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – wyjaśnił, że ściągalność zadłużenia powinna przebiegać zgodnie z prawem, tzn. najpierw wysyłane jest wezwanie do zapłaty a jeśli to nie przynosi rezultatu to sprawa kierowana jest do komornika sądowego.

Jeżeli chodzi o budynek komunalny w Krzyżkowicach nr 49 - osoba, która ma największe zaległości zaczęła je spłacać, jak również reguluje opłaty bieżące.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – dodał, że osoba, która stara się o przydział dodatkowego mieszkania w budynku nr 49 w Krzyżkowicach nie zalega z opłatami więcej niż 3 miesiące. Zgodnie z obowiązującym regulaminem, wezwanie do zapłaty wysyłane jest wtedy, gdy okres zadłużenia jest dłuższy niż 3 miesiące. Decyzja o przydziale wolnego lokalu jeszcze nie jest ostatecznie ustalona, ale rodzina która się o nie ubiega spełnia wymagane warunki, poza tym pozytywna jest również opinia Gminnej Komisji Mieszkaniowej.

- Ryszard Surmiak – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy składki na Spółkę Wodną mogą być wliczone do podatku rolnego ? Czy Spółka Wodna może być rozwiązana?

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że nie ma takiej możliwości, ponieważ Spółka Wodna rządzi się swoimi prawami i działa na podstawie własnego Statutu. Szczegółowe informacje na powyższy temat przygotowuje radca prawny Urzędu Gminy.

- mgr Lidia Wojcieszak – radca prawny UG – wyjaśniła, że opłaty na Gminną Spółkę Wodną nie mogą być ujęte do podatku rolnego, ponieważ ta opłata ma również charakter podatkowy i obowiązuje w tym zakresie postępowanie administracyjne.

Sprawy inne :

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że P. Bożena Szczęsna – długoletni pracownik Urzędu, przechodzi z dniem 1 maja br. na emeryturę. Była pracownikiem bardzo solidnym, uczciwym i bardzo zaangażowanym w wykonywanym zawodzie. Złożył serdeczne podziękowania oraz najlepsze życzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl zamknął obrady sesji dziękując wszystkim za udział.

Obrady sesji rozpoczęto o godz. 10⁰⁰ a zakończono o godz. 12³⁰.

WNIOSKI :

1. Doprowadzić do wykoszenia trawy oraz wycięcia zakrzaczeń przy drodze powiatowej - tj. wjazd do miejscowości Olszynka.
2. Zobowiązać Stadninę Koni do zabezpieczenia walącego się budynku Spichlerza w Olszynie.
3. Załatać ubytki przy drodze k/ Kościoła w Olszynie.
4. Przygotować informację (opinię prawną) –czy jest możliwości wliczenia składek na Spółkę Wodną do podatku rolnego oraz czy jest możliwość rozwiązania Gminnej Spółki Wodnej.

Protokołowała :
mgr Alina Woehl

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Lubrza
Krzysztof Sobstyl