

**Protokół nr VII/2007**  
**z sesji Rady Gminy Lubrza**  
**odbytej 14 sierpnia 2007 r.**  
**w sali narad Urzędu Gminy w Lubrzy.**

Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl o godz. 10<sup>00</sup> otworzył sesję, po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych ( faktyczny stan Rady – 14 osób) , co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Obecność członków Rady Gminy oraz osób zaproszonych według listy obecności, stanowią załączniki do protokołu.

W sesji Rady Gminy uczestniczyli ponadto :

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik
- Skarbnik Gminy – mgr Agnieszka Marszałek
- pracownicy Urzędu Gminy

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl stwierdził, że wszyscy radni otrzymali porządek obrad :

1. Sprawy organizacyjne.
2. Dyskusja.
3. Podjęcie uchwał.
4. Zamknięcie sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl – poinformował, że dodatkowy nadzwyczajny termin i tryb zwołania sesji wynika z konieczności podjęcia następujących uchwał :

- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2007r,
- w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
- w sprawie powołania zespołu do opiniowania kandydatów na ławników sądowych na kadencję 2008 - 2011.

**Ad. 2**

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że ostatnie wydarzenia kryzysowe zmuszają nas do podjęcia wcześniej nieplanowanych decyzji – sprawa dot. ujęcia wody w Olszynie.

Na Stacji Wodociągowej w Olszynie są dwie studnie głębinowe, które zaopatrują w wodę mieszkańców 5 – ciu miejscowości. Miesiąc temu jedna ze studni uległa poważnej awarii, dlatego też woda czerpana jest tylko z jednego źródła.

Studnia, która uległa awarii funkcjonowała przez 30 lat, budowana była jeszcze według starych technologii, min. siatka ochronna na filtrze zrobiona była z miedzi, przypuszczalnie po takim okresie czasu uległa korozji. Drugie ujęcie wody jest młodsze o 10 lat, oddane zostało do użytku w roku 1996 ( siatka ochronna na filtrze wykonana jest już z tworzywa sztucznego).

W związku z powyższym konieczne jest zabezpieczenie na wypadek gdyby awarii uległa druga studnia. W takiej sytuacji mieszkańcy 5 – ciu miejscowości całkowicie pozbawieni byłiby wody – jest to niedopuszczalne.

Ponadto podjęto działania w celu zbadania przyczyny awarii. Do studni wprowadzona została kamera na głębokość 90 mb, na tym poziomie widoczne było zanieczyszczenie w postaci kabli, blach i innych elementów stalowych. Uniemożliwiły one wprowadzenie kamery na niższy poziom, gdzie znajduje się filtr. Istniała obawa uszkodzenia sprzętu pomiarowego.

W takiej sytuacji, postanowiono skontaktować się z inżynierem, który przygotowywał dokumentację na budowę tej studni oraz firmą wykonawczą. Niestety firma, która budowała studnię przedstawiła bardzo niekorzystne, odległe terminy ( najbliższy możliwy termin za 6 miesięcy) na ewentualne przeprowadzenie modernizacji. Natomiast inna firma wykonawcza z Łodzi mogłaby rozpocząć prace od zaraz.

W związku z powyższym zorganizowane zostało spotkanie, poproszono przedstawiciela firmy wykonawczej z Łodzi oraz radnych ( Ryszarda Barczyka – W-ce Przewodniczącego Rady Gminy, P. Surmiaka, P. Saszę), którzy obejrzeni stan studni z nagrania kamery. Firma wykonawcza określiła cenowo koszt renowacji studni na kwotę 129 000 zł (netto) bez gwarancji powykonawczej. Natomiast koszt budowy nowej studni – to kwota 155 000 zł (netto). Wykonanie renowacji studni jest bardzo ryzykowne, ponieważ nie ma pewności, że prace zakończą się pomyślnie, mimo poniesionych kosztów.

Uznano, iż lepszym i bezpieczniejszym rozwiązaniem będzie budowa nowej studni.

Wcześniej rozważano również wiele innych rozwiązań, tzn.

- podłączenie do sieci wodociągowej w Olbrachcicach – ale załatwienie spraw formalnych jest zbyt długie (okres min. 6 m- cy).
- przyłączenie do planowanej budowy tranzytu wodociągowego Dytmarów – Prężynka – byłby to dodatkowy koszt 1200 000 zł – najbliższym terminem realizacji jest rok 2008.

- przyłączenie do sieci wodociągowej z Prudnika w miejscowości Jasiona – średnica rur, gdzie mogłyby być wykonany przyłącz jest za mała.

Przeanalizowano wszystkie możliwe rozwiązania, po czym zdecydowano, że najlepszym wyjściem będzie budowa nowej studni. W związku z tym, że jest to sytuacja wyjątkowa, można obejść przepisy przetargowe i od razu zlecić wykonanie prac po wynegocjowaniu najlepszej ceny.

Cena została już ustalona na kwotę 155 000 zł netto ( cena wyjściowa 169 000 zł). W tym czasie zlecone zostało opracowanie dokumentacji – 2500 zł + VAT ( tj. 3050 zł brutto). Dokumentacja jest już przygotowana i przedstawiona w Starostwie Powiatowym w Prudniku w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Teren budowy został już przekazany firmie wykonawczej i w najbliższych dniach rozpoczną się prace. Termin wykonania – 30 dni, adaptacja i wszelkie pozwolenia na użytkowanie studni to okres ok. 6 miesięcy, ale w sytuacji kryzysowej, przy zagrożeniu braku w dostawie wody, studnia może być uruchomiona od razu .

Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik - poinformował, że jest to zadanie inwestycyjne, które nie było planowane w budżecie gminy na rok bieżący, dlatego jest potrzeba zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

W celu pozyskania dodatkowych środków na w/w zadanie przeprowadzono rozmowy z Prezesem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu.

Okazuje się, że na budowę studni WFOŚiGW nie może przyznać dotacji, jedynie pożyczkę w wys. 60% kosztów realizacji inwestycji ( tj. ok. 100 000 zł ) przy oprocentowaniu rocznym 3,5 % na okres 4 lat ( tj. rocznie 24 000 zł). Po 2 latach można wnioskować o umorzenie pozostałych rat kredytu.

Jeżeli wybudowany zostanie tranzyt wodociągu Dytmarów – Prężynka ze Stacji Wodociągowej w Skrzypcu, to obie studnie w Olszynie będą stanowiły rezerwę wody dla mieszkańców gminy.

Na dzień dzisiejszy mimo podjętej uchwały na sesji w miesiącu czerwcu br. nie było potrzeby zaciągania kredytu. W sytuacji jaka jest teraz kredyt będzie musiał być zaciągnięty, ponieważ nie ma innej możliwości.

- Leszek Srębacz – zwrócił się z zapytaniem, jaka byłaby stawka VAT – u na tą usługę ?

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – poinformował, że stawka VAT na wykonanie tego zadania byłaby na poziomie 7 %.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – dodał, że analizowane były różne możliwości i dostępne źródła w celu pozyskania środków na budowę studni, na dzień dzisiejszy możemy jedynie ubiegać się o preferencyjną pożyczkę w WFOŚiGW w Opolu.

Prawdopodobnie dopiero we wrześniu br. ma być uruchomiony program unijny na realizację tego typu inwestycji, ale nie jest to jeszcze pewne. Zwrócił uwagę, że bardzo trudno jest uzyskać środki unijne na zadania inwestycyjne.

- Zenon Drabik – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy nowa studnia będzie miała większą wydajność ?

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że wydajność nowej studni będzie taka sama.

- Michał Iżyk – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy na Stacji Wodociągowej w Skrzypcu również są dwie studnie ?

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że na Stacji Wodociągowej w Skrzypcu wykonane są dwa odwierty, które eksploatuje się na zmianę. Są to studnie znacznie płytsze, a lustro wody znajduje się na głębokości 25 mb.

- Ryszard Surmiak – radny – zwrócił uwagę, że w Lubrzy woda jest bardzo złej jakości, bardzo często jest zanieczyszczona. Zwrócił się z zapytaniem, czy po wykonaniu odwiertu nowej studni jest pewność, że jakość wody się poprawi ? Jeśli woda w dalszym ciągu będzie taka zanieczyszczona to nie ma sensu robić dodatkowego odwiertu.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że można minimalnym kosztem zapobiec zabrudzeniu wody poprzez zastosowanie filtrów, które przechwytyją wszystkie zanieczyszczenia żelaza, manganu i nie tylko.

Do czasu wybudowania tranzytu niestety musimy pogodzić się z tą sytuacją. Zawsze można zwrócić się z prośbą do ZGKiM w Lubrzy o zamontowanie takiego filtra jeżeli rzeczywiście potrzeba jest uzasadniona.

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM w Lubrzy – poinformował, że woda na Stacji Wodociągowej w Olszynie jest zanieczyszczona, cały system filtrów znacznie częściej trzeba czyścić. Mimo wszystko nadal zdarza się, że woda zanieczyszczona jest piaskiem. Jest nawet zalecenie Sanepidu aby do wody dodawać podchlorań sodu ze względu na pojawiające się bakterie. Również geolog zwrócił uwagę na ponadnormatywną zawartość związków manganu i żelaza. Woda przez cały czas jest uzdatniana aby zachować w normie wszelkie parametry.

Ponadto w czasie budowy wodociągów przewartościowane zostały średnice rur, dlatego też związki manganu i żelaza odkładają się na ściankach. Przy dużym poborze wody, związki te są odrywane i powodują zanieczyszczenie wody. Przypadek taki ma miejsce tylko lokalnie, gdzie w rurach był dłuższy przestój wody.

- Ryszard Surmiak – radny – zwrócił uwagę, że już kilka lat wcześniej była mowa o budowie tranzytu, jak do tej pory nie widać żadnych działań w tym kierunku. Poza tym koszt budowy takiego tranzytu jest ogromny.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – wyjaśnił, że tranzyt na pewno zostanie wybudowany, ale wcześniej trzeba będzie poczynić starania o środki unijne na ten cel.

- Arkadiusz Winnik – dyr. ZGKiM – zwrócił uwagę, że ze względu na duże koszty można odstąpić od budowy tranzytu i przeprowadzić gruntowną modernizację Stacji Wodociągowej w Olszynie poprzez zastosowanie najnowocześniejszych technologii. Woda uzdatniana byłaby chemicznie, a koszt modernizacji wyniósłby ok. 1 mln zł. Poza tym później koszt utrzymania Stacji byłby większy.

Zwrócił uwagę, że lepszym rozwiązaniem jest jednak budowa tranzytu ze Stacji Wodociągowej w Skrzypcu, gdzie woda nie wymaga uzdatniania a jej parametry fizykochemiczne są bardzo dobrej jakości.

W związku z tym, że nie stwierdzono innych uwag, Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl, przedstawił kolejno projekty uchwał :

- **Nr VII/46/07** zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2007r. Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” ( głosowało 12 radnych).

- **Nr VII/47/07** w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

- Ryszard Surmiak – radny – zwrócił się z zapytaniem, czy w związku z zaciągnięciem kredytu nie zostanie naruszona dyscyplina budżetowa ?

- Skarbnik Gminy – mgr Agnieszka Marszałek – wyjaśniła, że w budżecie gminy planowany jest deficyt finansowy na poziomie 422 000 zł. Maksymalna wysokość sumy, do której Wójt może samodzielnie zaciągać zobowiązania nie może przekroczyć 400 000 zł. Natomiast Rada Gminy może zaciągnąć zobowiązania do wysokości 60 % planowanych dochodów gminy na dany rok. Jak na razie nie ma żadnych obaw o przekroczenie dyscypliny budżetowej.

Uchwała przyjęta została „jednogłośnie” ( głosowało 12 radnych).

Ustawowy skład Rady Gminy – 15

Faktyczny skład Rady Gminy - 14

Liczba radnych obecnych na sesji – 12

- **Nr VII/48/07** w sprawie powołania zespołu do opiniowania kandydatów na ławników sądowych na kadencję 2008 – 2011.

- Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl – poinformował, iż w związku z zarządzonymi wyborami ławników sądowych na kadencję 2008 – 2011 Kolegium Sądu Okręgowego w Opolu ustaliło dla Rady Gminy w Lubrzy wybór do Sądu Rejonowego w Prudniku 3 ławników ( z tego 1 ławnika do Sądu Pracy, działającego przy Sądzie Rejonowym w Prudniku).

Przed przystąpieniem do wyborów Rada Gminy powołuje Zespół, który przedstawia na sesji rady gminy swoją opinię o zgłoszonych kandydatach. Wybory odbędą się we wrześniu br. w trybie głosowania tajnego.

Uchwała przyjęta została przy 11 głosach „za” i 1 – „wstrzymującym się”.( głosowało 12 radnych).

Podjęte w p. 2 i 3 uchwały stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy – 15

Faktyczny skład Rady Gminy - 14

Liczba radnych obecnych na sesji – 12

**Ad. 4**

Sprawy różne.

- Wójt Gminy – mgr Stanisław Jędrusik – przypomniał, że były propozycje i oczekiwania aby w Urzędzie Gminy zmniejszyć zatrudnienie pracowników, co przyniesie większe oszczędności. Pod koniec lipca br. pracownik zatrudniony na stanowisku informatyka w referacie Rozwoju Gminy i Spraw Obywatelskich zwrócił się z podaniem o rozwiązanie stosunku pracy na zasadzie porozumienia stron. Wyraziłem zgodę, ponieważ w tym referacie planowana była częściowa redukcja etatu. Sprawy informatyki przejął kier. RGiSO – P. Barwieniec, który wcześniej te sprawy prowadził.

Następna jest sytuacja kryzysowa, ponieważ P. Kulesza, również z tego referatu zwróciła się z podaniem o rozwiązanie stosunku pracy na zasadzie porozumienia stron. Nie wyraziłem zgody na wcześniejsze rozwiązanie umowy w trosce o sprawne funkcjonowanie Urzędu. W przypadku Pani Kuleszy jest 30 – sto dniowy okres wypowiedzenia.

Natomiast P. Kulesza poinformowała, iż porzuci pracę z dniem 20 sierpnia br., ponieważ rozpoczyna pracę w innym zakładzie.

W takiej sytuacji trzeba będzie ogłosić nabór na stanowisko pracy ds. USC i sprawa mam nadzieję szybko się rozwiąże. Do tego czasu w zastępstwie, możliwe że zatrudniona zostanie osoba na umowę – zlecenie, która te sprawy będzie prowadzić do czasu rozstrzygnięcia konkursu.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy – Krzysztof Sobstyl zamknął obrady sesji dziękując wszystkim za udział.

Obrady sesji rozpoczęto o godz. 10<sup>00</sup> a zakończono o godz. 10<sup>45</sup>.

Protokołowała :

mgr Alina Woehl