

UCHWAŁA nr XIII/95/08
RADY GMINY W LUBRZY
z dnia 30 kwietnia 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy w Lubrzy uchwała, co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza, uchwalonego uchwałą Nr XV/132/2000 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 29.06.2000r. w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza” obejmującej:

- 1) aktualizację i uzupełnienie uwarunkowań rozwoju obszaru gminy w zakresie określonym w art. 10 ust. 1 oraz weryfikację i uzupełnienie ustaleń kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) z uwzględnieniem wyników oceny aktualności studium,
- 2) doprowadzenia do spójności studium z następującymi dokumentami :
 - a) strategią rozwoju województwa opolskiego na lata 2000–2015 oraz regionalnym programem operacyjnym województwa opolskiego na lata 2007–2013.
 - b) planem zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego oraz materiałami zebranymi do sporządzenia zmiany ww. planu, w tym szczególnie zawarte w raporcie o stanie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego,
 - c) planem rozwoju lokalnego gminy Lubrza,
 - d) programem ochrony środowiska wraz z planem gospodarki odpadami dla gminy Lubrza,
 - e) opracowaniem ekofizjograficznym sporządzonym na potrzeby zmiany studium,
 - f) uchwałą Zarządu Województwa Opolskiego w sprawie wykazu gminnych dróg publicznych na terenie województwa opolskiego,
 - g) obowiązującymi na obszarze gminy planami miejscowymi oraz wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego,

- 3) doprowadzenie do zgodności ustaleń studium z wymogami obowiązujących ustaw i ich przepisów wykonawczych, w tym szczególnie :
- a) art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
 - b) art. 71 i art. 72 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (jt. Dz. U z 2008r. Nr 25, poz. 150)
 - c) art. 18 i art. 19 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.)
 - d) art. 84 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo wodne* (jt. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) w zakresie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - e) ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* (jt. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)
 - f) art. 20 ustawy z dnia 28 września 1991r. *o lasach* (jt. Dz. U. z 2005r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

§ 2.

1. Formę zmiany studium należy dostosować do wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. *w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).
2. Zmianę rysunku studium „Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Lubrza” należy wykonać na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:10 000–1:20 000.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Lubrzy
Krzysztof Sobstyl