

V.6220.11.2023.ROŚ

Lubrza, 31.01.2025r.

**Decyzja nr 11/2023  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 71 ust. 2 pkt 1 i art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) a, zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora *PRIME PV ASSETS Sp z o.o.*, w którego imieniu działa pełnomocnik Joanna Kołodziej-Bussek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania”**, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**orzekam**

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania”**;

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w województwie opolskim, powiecie prudnickim, gminie Lubrza, obrębie Trzebina, na działkach o numerze ewidencyjnym 989 (KW [REDAKTOWANE]) i 992 (KW [REDAKTOWANE]) o powierzchni o powierzchni łącznej ok. 1,71 ha, przy czym pod realizację inwestycji zajęta zostanie powierzchnia ok. 1,6 ha. W tym

celu zajęte zostaną wyłącznie grunty orne sklasyfikowane jako RIVa, RIVb, RV oraz łąki ŁIV o powierzchni ok. 1,6 ha.. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest zabudowany, nie występują tu żadne zadrzewienia i zakrzewienia, ciek i oczka wodne. Teren pod konstrukcją pod panele fotowoltaiczne zostanie biologicznie czynny. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 1,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 1,5 MW. Szacowana produkcja energii elektrycznej wynosi ok. 1 515 MWh/rok. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Planowana inwestycja położona jest w otulinie Parku Krajobrazowego Gór Opawskich. W miejscu planowanej inwestycji jest brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny zabudowane znajdują się w odległości powyżej 1,1 km od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie ma zagwarantowany dostęp do drogi publicznej, pośrednio po działkach na których będzie realizowana oraz poprzez działki dz. 910, 913 (obręb Trzebina), stanowiące działki „ruchu rolnego” o użytku „dr” będące własnością Gminy Lubrza.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej jako bez emisyjnego źródła energii elektrycznej, zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych układów pomiarowo zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej.

## **2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. poza okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd.

2. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki i pozostawić pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm.
3. W okresie od 15 lutego do 15 października wykopy, które będą pozostawać otwarte dłużej niż 12 godzin zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia do nich płazów i gadów za pomocą czasowych ogrodzeń zabezpieczających wykonanych z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne; część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm; ogrodzenie należy wkopać w grunt na 2 głębokość minimum 10 cm; górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzzonego terenu pod kątem 45- 90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm; ogrodzenie należy wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 80- 120 cm i rozstawie 150-250 cm.
4. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
5. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu — zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
6. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
7. Zakończenie wykonania inwestycji zgłosić właściwym Organom prowadzącym ochronę przeciwpożarową.
8. Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych;
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo- wodnego.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w**

**szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27, istotne warunki:**

1. Przewidzieć ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej i całkowitej mocy wytwórczej do 2 MW.
2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych przewidzieć umieszczenie ich w misie olejowej, która w razie awarii i wycieku będzie w stanie pomieścić całą zawartość oleju.
3. Przewidzieć konstrukcję pod panele fotowoltaiczne, posadowioną w gruncie na podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże, bez używania betonowych łąw fundamentowych.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:**

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich przedsięwzięcie nie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania.

**6. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w

ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

### Uzasadnienie

W dniu 22.06.2023 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek od pełnomocnika Joanny Kołodziej – Bussek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na. **„Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania”**.

Do wniosku dołączono:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, opracowaną w maju 2023 r. przez Joanne Kołodziej – Bussek, Katarzynę Lidowską, Szymona Kurowskiego wraz z pełnomocnictwem, oświadczeniem oraz opłatę skarbową;

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust.1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta - w przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Lubrza.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit a (tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinie form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z brzmieniem cytowanego wyżej § 2 rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko cyt. „Do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe.”

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572).

Planowana inwestycja położona jest w otulinie Parku Krajobrazowego Gór Opawskich.

W miejscu planowanej inwestycji jest brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej położony będzie w odległości ok. 1,1 km od terenu przedsięwzięcia.

Po wszczęciu postępowania 31.07.2023 r. w przedmiotowej sprawie zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku. Obwieszczeniem dnia 31.07.2023 r. poinformowano strony postępowania, wywieszając informację na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubrzy, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także w miejscu planowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Prudniku wydał postanowienie o nr NZ.9022.4.15.2023.JK-H z dnia 17.08.2023 r. o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając warunki realizacji inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem z dnia 18.08.2023 r. oraz kolejnymi pismami poinformował, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawa, nie mogła być załatwiona w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.), o czym zawiadamiano inwestora kolejnymi pismami. Postanowieniem o nr WOŚ.4220.285.2023.PK.9 z dnia 07.12.2023 r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 1.03.2024 r. tut. organ zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Do tut. organu w dniu 17.07.2024 roku wnioskodawca złożył wraz z pismem przewodnim raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z zapisem na nośniku CD. W dniu 24.07.2024 r. z up. Wójta Lubrzy Sekretarz Gminy podjęła postanowieniem znak V.6220.11.2023.ROŚ przedmiotowe postępowanie. Po przedłożeniu przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z up. Wójta Lubrzy Sekretarz Gminy, pismem z dnia 24 lipca 2024 r., znak: V.6220.11.2023.ROŚ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, zgodnie z art. 77 ww. ustawy ooś z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono raport oceny oddziaływania przedsięwzięcia na „**Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania**”, opracowany w lipcu 2024 r. przez Panią Joannę Kołodziej- Bussek, Katarzynę Lidowską oraz Pana Szymona Kurowskiego. Wójt Lubrzy obwieszczeniem z dnia 24.07.2024 r. znak V.6220.11.2023.ROŚ poinformował o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego „**Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania**”. Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Lubrzy oraz poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubrzy oraz w miejscu planowanej inwestycji na tablicy ogłoszeń miejscowości Trzebina.

W analizowanym przypadku Wójt Gminy Lubrza, działając zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 2, 4 ustawy ooś. nie wystąpił o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego ani też o uzgodnienie z organem właściwym do spraw ocen wodnoprawnych (PGW Wody Polskie) bowiem organy te wyraziły wcześniej opinie, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 24.07.2024 r. obwieszczeniem znak: V.6220.11.2023.ROŚ Wójt Gminy Lubrza przedłużył termin załatwienia sprawy w postępowaniu z uwagi na fakt, konieczność uzyskania uzgodnienia z RDOŚ w Opolu oraz trwającej analizy przesłanej dokumentacji. Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Lubrzy oraz poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubrzy oraz w miejscu planowanej inwestycji na tablicy ogłoszeń miejscowości Trzebina.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 22.08.2024 r. znak: WOOŚ.4221.69.2024.PK postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania”** oraz określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki dotyczące ochrony środowiska, które zostały literalnie wskazane w sentencji niniejszej decyzji. W trakcie trwania możliwości udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski. Przed wydaniem decyzji, zgodnie z zapisem art. 10 k.p.a., powiadomiono strony postępowania zawiadomieniem/obwieszczeniem znak V.6220.11.2023.ROŚ z dnia 03.01.2025 roku o zebraniu całego materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie jej wydania. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła do tut. organu żadnych uwag i wniosków.

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w województwie opolskim, powiecie prudnickim, gminie Lubrza, obrębie Trzebina, na działkach o numerze ewidencyjnym 989 i 992 o powierzchni o powierzchni łącznej ok. 1,71 ha, przy czym pod realizację inwestycji zajęta zostanie powierzchnia ok. 1,6 ha. W tym celu zajęte zostaną wyłącznie grunty orne sklasyfikowane jako RIVa, RIVb, RV oraz łąki ŁIV o powierzchni ok. 1,6 ha.. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest zabudowany, nie występują tu żadne zadrzewienia i zakrzewienia, cieki ani oczka wodne. Teren pod konstrukcją pod panele fotowoltaiczne zostanie biologicznie czynny. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 1,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 1,5 MW. Szacowana produkcja energii elektrycznej wynosi ok. 1 515 MWh/rok. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Planowana inwestycja położona jest w otulinie Parku Krajobrazowego Gór Opawskich. W miejscu planowanej inwestycji jest brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny zabudowane znajdują się w odległości powyżej 1,1 km od terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej jako bez emisyjnego źródła energii elektrycznej, zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych układów pomiarowo zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej.

Teren inwestycji nie jest zabudowany oraz nie występują na nim zadrzewienia, zakrzewienia, ciekły i oczka wodne. Teren pod konstrukcją pod panele fotowoltaiczne zostanie biologicznie czynny, a przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski w celu umożliwienia parkowania podczas niezbędnych prac konserwatorskich. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach, czyli możliwość budowy farmy w ramach jednej instalacji do 1,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 1,5 MW. Etapowanie prac związane będzie bezpośrednio z decyzją o warunkach przyłączenia, wydaną przez operatora sieci dystrybucyjnej, w której zostanie wskazana moc instalowanej farmy fotowoltaicznej. Warunki przyłączenia mogą zostać przyznane jednorazowo na docelową moc elektrowni lub uzyskiwane w kilku osobnych postępowaniach.

Zadaniem farmy będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej. Do zmiany energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną służą ogniwa słoneczne. Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy (lub materiałów równoważnych), poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub też tzw. konstrukcja obciążeniowa, która mocowana jest szynami w poziomie i obciążana odpowiednią ilością bloczków betonowych. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 45°, wysokości do 5 m. Przekształcenie energii prądu stałego (DC) wytworzonego w modułach, na energię prądu zmiennego (AC) następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami lub falownikami. Planuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. Przewiduje się zastosowanie 1-15 falowników o mocy jednostkowej 100-1000 kW.

Możliwa jest realizacja inwestycji etapowo. W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne o całkowitej mocy wytwórczej do 1,5 MW włącznie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, pozwalające na

wytwarzanie energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna).

W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne (do 4 055 szt.),
- konstrukcje nośne,
- inwertery (do 15 szt.),
- stacje transformatorowe (do 2 szt.),
- magazyny energii (o mocy ok. 1,5 MW),
- układ sterowania
- infrastruktura towarzysząca,
- oświetlenie,
- monitoring,
- drogi wewnętrzne,
- ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii, poprzez stacje transformatorowe, do sieci operatora. Zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Szacowana ilość wyprodukowanej rocznie energii elektrycznej na przedmiotowej farmie wynosi około 1 515 MWh/rok. W ramach inwestycji wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca. Inwestycja może być prowadzona etapowo.

Na terenie farmy fotowoltaicznej zostaną wykonane ciągi komunikacyjne (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem) oraz miejsca postojowe przy stacjach transformatorowych. W celu ochrony mienia teren inwestycji zostanie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym wykonanym z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia ok. 20 cm, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się małych zwierząt przez teren farmy fotowoltaicznej oraz będzie dozorowany zdalnie przez system monitorujący (kamery, system alarmowy, czujniki ruchu itp.).

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.

Przedsięwzięcie położone jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW6000127, w regionie wodnym Górnej Odry, w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600003117649 — nazwie Prudnik, statusie naturalnej części wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1478), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r., poz. 335).

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji inwestycji obejmie:

- w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego – źródłami emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza będą: praca silników spalinowych sprzętu budowlanego i transportowego obsługującego budowę oraz roboty budowlano-montażowe (prowadzenie wykopów pod linie kablowe, realizacja konstrukcji i instalacja paneli). Oddziaływanie to będzie miało charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy;
- w zakresie oddziaływania akustycznego – emisja hałasu będzie spowodowana pracą sprzętu budowlanego i transportowego. W trakcie prac budowlanych i instalacyjnomontażowych będzie wykorzystywany ciężki sprzęt oraz ręczny sprzęt budowlany. Uciążliwość związana z emisją hałasu wystąpi wyłącznie w porze dnia oraz będzie miała ograniczony i krótkotrwały charakter.
- w zakresie gospodarki odpadami – w wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlanomontażowych tj. z grupy 15 (opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z drewna, opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe, opakowania ze szkła), z grupy 17 (odpady z tworzyw sztucznych, inne niewymienione odpady budowlane, żelazo i stal, kable, inne niż wymienione w 17

04 10) oraz z grupy 19 (odpady metali nieżelaznych). Na etapie realizacji przedsięwzięcia podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych.

- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – na etapie budowy woda będzie używana tylko do celów sanitarnych. Ścieki bytowe będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.
- w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego - podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji inwestycji:

- w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego - na etapie eksploatacji jedynym czynnikiem wpływającym na stan powietrza atmosferycznego wokół obiektu będzie okazjonalny ruch komunikacyjny związany z dojazdem pojazdów do obiektu w ramach okresowej kontroli oraz prac serwisowych lub napraw. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w gminie Lubrza, która zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2023*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, usytuowana jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.
- w zakresie oddziaływania akustycznego – podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wystąpi niewielka emisja hałasu, którego głównym źródłem będą 2 stacje transformatorowe o poziomie mocy akustycznej każdego urządzenia nie przekraczającym 85 dB, Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1,1 km od granicy terenu przedsięwzięcia. W celu określenia oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia wykonano obliczenia propagacji hałasu w środowisku. Na podstawie wyników ww. obliczeń stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniająca założenia przyjęte w raporcie, dotyczące poziomu mocy akustycznej projektowanego źródła i jego czasu pracy, zarówno w porze dziennej jak i nocnej, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w

środowisku na terenach chronionych akustycznie, ani w porze dziennej, ani w porze nocnej.

- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – w okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe. Przedsięwzięcie nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodnokanalizacyjnej (brak poboru wody i odprowadzania ścieków), gdyż okres eksploatacji nie będzie wymagał stałego pobytu pracowników. Zgodnie z Raportem o oś panele fotowoltaiczne nie wymagają czyszczenia. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń dopuszcza się ich mycie za pomocą czystej wody w ilości ok. 15 m<sup>3</sup>/rok, bez zastosowania detergentów. Woda do ewentualnego mycia paneli dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
- w zakresie gospodarki odpadami – podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów, związane z utrzymaniem instalacji, tj. z grupy 16 (odpady inne niż wymienione w 16 82 01, zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15), z grupy 17 (mieszaniny metali, kable inne niż wymienione w 17 04 10) oraz z grupy 20 (zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35). Za zagospodarowanie powstających odpadów odpowiedzialna będzie firma zajmująca się serwisowaniem farmy, której Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń.
- w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego - podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Na etapie realizacji źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będzie spalanie paliwa w silnikach maszyn budowlanych i środków transportu. Emisja zanieczyszczeń spowodowana pracą sprzętu budowlanego i środków transportu będzie miała charakter niezorganizowany i krótkotrwały, o zasięgu ograniczonym do rejonu budowy. Stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów nie spowodują długotrwałych negatywnych oddziaływań na środowisko. W trakcie budowy instalacji dowożone będą materiały budowlane przez samochody ciężarowe. Spalanie paliw przez pojazdy będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, będą to: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1,1 km od granicy terenu przedsięwzięcia. W raporcie przedstawiono analizę możliwości występowania oddziaływań skumulowanych planowanej inwestycji na krajobraz zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji. Z ww. analizy wynika, że nie wystąpi oddziaływanie skumulowane związane z realizacją innych farm fotowoltaicznych w otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. Po przeanalizowaniu warunków lokalizacyjnych planowanego obiektu oraz określeniu wpływu inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, stwierdzono, że nie występuje też w wykazie obiektów wymienionych w art.135 ust.1 w/cyt. ustawy, dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania, gdyż podczas eksploatacji obiektu dotrzymane będą standardy jakości środowiska.

Aby zapewnić bezpieczną eksploatację farmy fotowoltaicznej oraz zminimalizować powyższe zagrożenia zaplanowane są następujące rozwiązania:

- możliwość natychmiastowego wyłączenia urządzeń na wypadek awarii oraz automatycznego włączenia systemów zabezpieczających
- przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
- posiadanie przez pracowników stosownych uprawnień do urządzeń energetycznych,
- brak dostępu na teren zakładu osób trzecich bez nadzoru.

Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej oraz szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych. Planowana instalacja fotowoltaiczna leży na skraju otuliny Parku Krajobrazowego Gór Opawskich. Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie grunty orne użytkowane rolniczo jako pola uprawne. Analizowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 1,6 km od południowej granicy państwa. Jej realizacja nie jest sprzeczna również z ustaleniami Planu zadań ochronnych Parku Krajobrazowego.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Inwestycja znajduje się poza projektowanymi formami ochrony przyrody oraz planowanymi powiększeniami istniejących form ochrony przyrody, ujętymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego oraz wartości natężenia pola magnetycznego, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Zgodnie z zapisami Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2023, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;
- d) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- e) obszary przylegające do jezior;
- f) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Inwestycja realizowana będzie na gruntach gminy Lubrza, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 52,3 os./km<sup>2</sup>.

Autorzy raportu ustalili co następuje: Przedsięwzięcia te zlokalizowane będą w zupełnie innych zamknięciach widokowych co wyklucza możliwość powstania oddziaływań skumulowanych. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi. Przedsięwzięcie położone będzie w odległości 1,6 km od granicy z Republiką Czeską. Planowana inwestycja, znajduje

się w mezoregionie Przedgórze Paczkowskie. Teren Przedgórze wznosi się od ok. 210 m n.p.m. w części północno-zachodniej do ok. 480 m n.p.m. u podnóża Gór Opawskich. Charakterystyczną cechą rzeźby terenu i budowy geologicznej mezoregionu jest występowanie zdenudowanych, kopulastych ostańców o wysokości do 100 m, zbudowanych z utworów proterozoicznych i paleozoicznych. Teren inwestycji zajmuje powierzchnię przekształconą, która jest wykorzystywana jako obszar produkcji rolnej. Obszary z naturalną roślinnością występują w dolinie Dopływu spod góry Lipowiec w odległości ok. 20 m od granicy inwestycji po stronie południowej. W odległości ok. 120 m w kierunku południowo wschodnim od terenu inwestycji, zidentyfikowano stanowisko centurii pospolitej, a ok. 245 m w kierunku południowym występują kwaśne dąbrowy – 9190. Siedliska te oddzielone są od terenu inwestycji pasem pól uprawnych. W odległości ok. 120 m od granicy terenu inwestycji, zlokalizowano siedlisko centurii pospolitej *Centaurium erythraea* (dane RDOŚ Opole 21.07.2021 r.), która zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin [Dz.U. 2014 poz. 1409], podlega ochronie częściowej. Powstanie inwestycji nie naruszy zidentyfikowanego siedliska.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedmiotowego przedsięwzięcia), inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz.138). Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie będzie zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie będzie zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Autorzy raportu ustalili następujące aspekty lokalizacyjne oraz środowiskowe i sformułowano następujące wnioski:

a) analizowana inwestycja położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej, konkurencyjnej farmy, dla której wydana została już decyzja o warunkach zabudowy.

Biorąc pod uwagę stan zaawansowania procedur administracyjnych, najprawdopodobniej inwestycja konkurencyjna zostanie zrealizowana wcześniej niż omawiana. Zatem nie przewiduje się aby prace budowlane prowadzone były w jednym czasie. A nawet, gdyby taka sytuacja wystąpiła należy założyć, że będą one trwały ok. 2 miesiące i prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00 z zachowaniem podstawowych zasad sztuki budowlanej. Zatem nie przewiduje się wystąpienia znaczącego,

skumulowanego oddziaływania na etapie budowy. Występujące oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie wiąże się z poborem wody (powstawaniem ścieków), emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani ponadnormatywną emisją hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego. Elektrownie słoneczne oddziałują wyłącznie na teren, na którym są posadowione – oddziaływanie to nie będzie wykraczało poza granice działek objętych poszczególnymi przedsięwzięciami.

Przeprowadzone analizy krajobrazowe wykazały, iż planowana inwestycja wpisze się w istniejący krajobraz i nie będzie stanowić dominanty w panoramie. Jeżeli konkurencyjna instalacja zlokalizowana będzie w tym samym pasie pól uprawnych a zgodnie z obecnie najlepszą dostępną technologią posiadać będzie parametry podobne do wnioskowanej, nie przewiduje się znaczących oddziaływań na krajobraz przy współistnieniu tych instalacji. Nie będą one wpływać na ogólny odbiór panoramy krajobrazowej w tym rejonie a liczne liniowe zadrzewienia będą maskować ich odbiór w krajobrazie. Przedpole ekspozycji stanowić będą jak dotąd pola uprawne, a wskazane instalacje będą co najwyżej akcentem w panoramie, gdzie naturalną kurtynę stanowi zwarta ściana lasu.

Analizowana inwestycja położona jest w odległości nie mniejszej niż 275 m od kolejnej planowanej przez Inwestora (po stronie zachodniej) oraz w odległości ok. 540 m od instalacji konkurencyjnej (po stronie północnowschodniej). Biorąc pod uwagę stan zaawansowania prac najprawdopodobniej inwestycja konkurencyjna zostanie zrealizowana wcześniej niż omawiana. Zatem nie przewiduje się aby prace budowlane prowadzone były w jednym czasie. Natomiast inwestycje zaplanowane w tym rejonie przez Inwestora mogą być realizowane równocześnie. Zakładając, że prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00 z zachowaniem podstawowych zasad sztuki budowlanej, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na etapie budowy. Instalacje te oddalone są od zabudowy mieszkaniowej. Występujące oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny a realizacja prac budowlanych w jednym okresie może spowodować ograniczenie ilości transportów elementów farmy oraz czasookresu trwania prac budowlanych. Nie przewiduje się aby realizacja wskazanych inwestycji wpłynęła niekorzystnie na faunę analizowanego obszaru. W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę lokalizację oraz charakter tego typu inwestycji nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych związanych z ich realizacją na badanym obszarze.

Na etapie realizacji inwestycji może dojść do chwilowej, niewielkiej kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu spowodowanego ruchem pojazdów transportujących elementy farm, czy wykonywanymi pracami. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, a także przedstawioną w treści Raportu o oś analizę

oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych na etapie eksploatacji.

Organ wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, ponieważ:

- a) dane ujęte w Raporcie o oś na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
- b) z dokumentacji wynika, że brak jest przedsięwzięć, znajdujących się na terenie lub w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, których eksploatacja może prowadzić do skumulowania oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem.
- c) przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Emisja zanieczyszczeń atmosfery związanych z komunikacją samochodową i pracami budowlanymi na etapie realizacji będzie oddziaływaniem okresowym, krótkoterminowym. Z wykonanych obliczeń wynika, że maksymalna emisja zanieczyszczeń na etapie realizacji będzie znikoma.

Podwyższenie poziomu hałasu w okresie realizacji – krótkoterminowe i okresowe. Oddziaływania te ustąpią całkowicie z chwilą zakończenia prac budowlanych. Powstawanie odpadów na etapie realizacji - przede wszystkim odpady z opakowań, materiałów budowlanych i komunalne, powstawać będą w relatywnie niewielkich ilościach. Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z ustawą o odpadach.

Wykorzystanie zasobów naturalnych:

- energia światła słonecznego jest jedynym zasobem wykorzystywanym stale przez farmę fotowoltaiczną, uznawana za niewyczerpywalną
- woda, zużywana w niewielkich ilościach do okresowego obmywania paneli; która będzie swobodnie spływać do gruntu.

Mając na względzie charakter projektowanej inwestycji, stwierdzono, iż nie ma podstaw prawnych do tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 82 ust. 3 ustawy o oś). Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Wójta Gminy Lubrza w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania przez wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz zgłoszenia, o których mowa w ust. art. 72 ust. 1a tejże ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4a ustawy ooś.

**WÓJT GMINY**

**Damian Drabik**

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik *Joanna Kołodziej-Bussek*  
*PRIME PV ASSETS Sp. z o.o.*  
ul. Bojkowska 37P  
44-100 Gliwice,
2. Strony postępowania w formie obwieszczenia,
3. a/a.

### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu-ePUAP,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu- ePUAP,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Prudniku- ePUAP.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości **205,00 zł** i **17 zł za pełnomocnictwo** na podst. załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2111, z późn. zm.).

**Pouczenie:**

*Zgodnie z art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.*

*Art. 41 § 2 W razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.*

*Zgodnie z art. 74 ust. 3d ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w przypadku zbycia lub przeniesienia własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie, nabywca, a w wypadku zbycia także zbywca, są obowiązani do niezwłocznego zgłoszenia organowi prowadzącemu postępowanie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.*

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznych pn. SKRZYPIEC VII, na terenie działek o nr ew. 989, 992 obręb Trzebina o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania**”

### **1. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.**

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w województwie opolskim, powiecie prudnickim, gminie Lubrza, obrębie Trzebina, na działkach o numerze ewidencyjnym 989 i 992 o powierzchni o powierzchni łącznej ok. 1,71 ha, przy czym pod realizację inwestycji zajęta zostanie powierzchnia ok. 1,6 ha. W tym celu zajęte zostaną wyłącznie grunty orne sklasyfikowane jako RIVa, RIVb, RV oraz łąki ŁIV o powierzchni ok. 1,6 ha.. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest zabudowany, nie występują tu żadne zadrzewienia i zakrzewienia, ciek i oczka wodne. Teren pod konstrukcją pod panele fotowoltaiczne zostanie biologicznie czynny. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 1,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 1,5 MW. Szacowana produkcja energii elektrycznej wynosi ok. 1 515 MWh/rok. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Planowana inwestycja położona jest w otulinie Parku Krajobrazowego Gór Opawskich. W miejscu planowanej inwestycji jest brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny zabudowane znajdują się w odległości powyżej 1,1 km od terenu inwestycji.

W fazie eksploatacji inwestycja nie wiąże się z poborem wody (powstawaniem ścieków), emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani ponadnormatywną emisją hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego. Elektrownie słoneczne oddziałują wyłącznie na teren, na którym są posadowione – oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice działek objętych inwestycją. Warto również podkreślić, że obszar położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią czynną biologicznie. Wokół terenu farmy planuje się ogrodzenie z siatki

zgrzewalnej o wysokości ok. 2 m ocynkowanej i powlekanej PCV. W celu minimalizacji zacienienia modułów PV wielkość oka siatki powinna wynosić min. 5 cm. Alternatywę stanowi zastosowanie typowego panelu ogrodzeniowego. W celu utrudnienia przedostania się na teren elektrowni osobom postronnym dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 15-20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych, posadowionych 0,6 m poniżej poziomu gruntu. Słupki przelotowe należy rozmieszczać co ok. 2,5 m. Dodatkowo w ogrodzeniu przewiduje się wykonanie bramy dwuskrzydłowej. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni systemem monitoringu przemysłowego CCTV.

Cały proces technologiczny zachodzący w każdej z instalacji fotowoltaicznych będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane. W przypadku prac konserwacyjnych paneli fotowoltaicznych lub awarii stołów z modułami fotowoltaicznymi system posiada możliwość ręcznego oraz automatycznego odłączenia wybranych obwodów.

## **II. Rozwiązania chroniące środowisko.**

Na etapie budowy przedsięwzięcia teren budowy zostanie ogrodzony, co wyeliminuje dostęp dla osób postronnych oraz możliwość wtargnięcia średnich i dużych zwierząt. Aby zapewnić bezpieczną eksploatację farmy fotowoltaicznej oraz zminimalizować powyższe zagrożenia zaplanowane są następujące rozwiązania:

- możliwość natychmiastowego wyłączenia urządzeń na wypadek awarii oraz automatycznego włączenia systemów zabezpieczających
- przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych, posiadanie przez pracowników stosownych uprawnień do urządzeń energetycznych,
- brak dostępu na teren zakładu osób trzecich bez nadzoru.

Na etapie realizacji rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji inwestycji stosowane będą poprzez:

1. Odpowiedni dobór i planowanie terenu inwestycji, tj. inwestycja położona będzie na terenie już przekształconym przez człowieka, dotychczas użytkowanym rolniczo, na gruntach niskich klas bonitacyjnych, bez zabudowy, zadrzewień i zakrzewień, cieków, rowów ani zbiorników

wodnych. W takim położeniu budowa farmy nie spowoduje ograniczenia różnorodności biologicznej ani utraty lub fragmentacji siedlisk; powierzchnia terenu zajęta przez moduły fotowoltaiczne oraz infrastrukturę towarzyszącą zostanie ograniczona do niezbędnego minimum, a zdecydowana większość terenu pozostanie biologicznie czynna;

2. Zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy oraz zapewnienie nadzoru dla maszyn budowlanych;

3. Prace budowlane prowadzone będą przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, dopuszczonego do eksploatacji i posiadającego aktualne przeglądy techniczne;

4. W celu ograniczenia czasowego wzrostu hałasu wytwarzanego przez pracujące maszyny oraz dowóz materiałów budowlanych prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00;

5. Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;

6. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze techniczno-socjalne, a ścieki bytowe z zaplecza gromadzone będą w szczelnych zbiornikach, systematycznie opróżnianych przez serwis, posiadający uregulowany stan prawny w tym zakresie;

7. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne;

8. Teren inwestycji nie będzie utwardzony, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu;

9. Teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery do selektywnej zbiórki odpadów (zgodnie z kodem odpadu), w zależności od ich rodzajów i możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia; odpady zbierane selektywnie przekazywane będą przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie,

10. Teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych; w przypadku wycieku substancji ropopochodnych na powierzchnię ziemi będą stosowane sorbenty, jeśli natomiast substancje przenikną do ziemi, zostanie ona niezwłocznie zebrana i przekazana do unieszkodliwienia przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie;

11. Tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji,

12. Zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne będą nowe i będą posiadać niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do użytkowania;
13. Dla wszystkich urządzeń, przez które płynąć będzie prąd, zostanie zastosowana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
14. Zaplanować zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych i umieszczenie ich wewnątrz stacji kontenerowej, posadowionej na terenie planowanej inwestycji;
15. Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno- gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z materiałów, gwarantujących brak przedostania się tych substancji do środowiska gruntowo wodnego. Warunek ten nie dotyczy zastosowania transformatorów bezolejowych;
16. Z uwagi na okresy lęgowe ptaków prace związane z realizacją inwestycji winny rozpocząć się w okresie 1 września – 1 marca, w przypadku rozpoczęcia prac poza wskazanym okresem teren inwestycji, bezpośrednio przed rozpoczęciem prac, powinien zostać sprawdzony pod kątem aktywnych lęgów lub rozrodów;
17. Kontrolowanie rowów oraz wykopów pod kątem uwięzionych w nich zwierząt oraz przeniesienie ich w bezpieczne miejsce;
18. Wygradzenie i oznakowanie skupisk drzew i krzewów występujących w zasięgu prowadzenia prac budowlanych, co zabezpieczy je przed możliwością mechanicznego uszkodzenia pni a także przed uszkodzeniem czy przesuszeniem ich systemu korzeniowego. Dodatkowo w zasięgu pionowego rzutu koron drzew nie należy organizować zaplecza budowy.

**Rozwiązania chroniące środowisko na etapie eksploatacji realizowane będą poprzez:**

1. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji;
2. Ewentualne wykaszanie terenu inwestycji od środka farmy w kierunku zewnętrznym za pomocą kosiarki rotacyjnej oraz wykaszarek, w celu wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów,
3. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, co z jednej strony zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego, a z drugiej strony zapobiegnie efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, które mogłoby wpływać negatywnie na przelatujące ptaki;

4. Zachowanie odpowiedniej wielkości oczek siatki ogrodzeniowej oraz jej zawieszenie w odległości 15-20 cm od poziomu gruntu, co umożliwi migrację drobnych zwierząt, a z doświadczeń w podobnych obiektach wynika, że cień rzucany przez panele wykorzystywany jest między innymi przez ptaki;

5. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy;

6. Odpady powstające podczas prac serwisowych będą zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy o odpadach;

7. W celu minimalizacji oddziaływania pola elektromagnetycznego wszystkie linie kablowe niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nn prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) będą wykonane jako podziemne, natomiast stacja transformatorowa zostanie posadowiona zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

8. Otwory w ścianach stacji transformatorowej zabezpieczone zostaną siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby tym samym uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz aspekt ekonomiczny, generalnie nie przewiduje się jej likwidacji. Jednak, gdyby zaistniała taka konieczność, należy podjąć działania techniczne i organizacyjne mające na celu zapobieżenie lub ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko inwestycji w szczególności:

- zapewnić bezpieczne usunięcie konstrukcji, instalacji i urządzeń i ich dalsze zagospodarowanie w sposób bezpieczny dla środowiska i zdrowia ludzi;
- wytworzone odpady w trakcie likwidacji obiektów należy magazynować w miejscach wyznaczonych w sposób bezpieczny dla środowiska, a następnie przekazać uprawnionej jednostce do odzysku lub unieszkodliwiania;
- należy zabezpieczyć użytkowanie maszyn i sprzętu budowlanego oraz transportowego wykorzystywanego w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych przed wyciekami paliw i olejów – istotne z punktu widzenia zagrożenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych.

Na etapie likwidacji należy podjąć działania techniczne i organizacyjne mające na celu zapobieżenie lub ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko inwestycji w szczególności:

1. zapewnić bezpieczne usunięcie konstrukcji, instalacji i urządzeń i ich dalsze zagospodarowanie w sposób bezpieczny dla środowiska i zdrowia ludzi;

2. wytworzone odpady w trakcie likwidacji obiektów należy magazynować w miejscach wyznaczonych w sposób bezpieczny dla środowiska, a następnie przekazać uprawnionej jednostce do odzysku lub unieszkodliwiania;
3. należy zabezpieczyć użytkowanie maszyn i sprzętu budowlanego oraz transportowego wykorzystywanego w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych przed wyciekami paliw i olejów – istotne z punktu widzenia zagrożenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych.

**WÓJT GMINY**

**Damian Drabik**