



Opole, dnia 28.06.2023 r.

ZN.5142.200.2023.PC

### Pozwolenie nr 569/N/2023

Na podstawie art. 36 ust. 1, pkt 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 37 c, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81 ) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie, Dytmarów 21a, 48-231 Lubrza, z dnia 24.05.2023 r., wpływ w dniu 25.05.2023 r., w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie wymiany zniszczonych i uszkodzonych elementów więźby dachowej i pokrycia dachowego kościoła pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 536/58 decyzją z dnia 15.11.1958 r.

### Opolski Wojewódzki Konservator Zabytków pozwala

na przeprowadzenie robót budowlanych przy kościele pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie, w zakresie:

1. Uzupelnienia brakujacych elementow wiezby dachowej.
2. Wymiany zniszczonych elementow wiezby dachowej.
3. Wzmocnienia oslabionych elementow wiezby dachowej.
4. Zabezpieczenia wiezby dachowej.
5. Wymiany pokrycia dachowego na nowe z maloformatowych elementow tytanowo-cynkowych o wymiarach 40 cm x 40 cm w ukkladzie w luskę.
6. Wymiany zniszczonych obróbek blacharskich na nowe.
7. Usuniecia uszkodzonych tynków, uzupelnienia ubytkow tynkiem o tej samej fakturze i skladzie jak tynk historyczny oraz malowania farbą krzemianową w kolorze zgodnym z uzytym podczas remontu w 2012 r. helmu wiezy.
8. Przeprowadzenia prac renowacyjnych kuli oraz krzyza.

według projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa mgr inż. Witolda Standery i inż. Jana Mokrzyckiego z dnia 19.05.2023 r. uzgodnionego pod nr ZN.5142.200.2023.PC.



Przy spełnieniu następujących warunków konserwatorskich:

- 1) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę, spełniającą wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 2) Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a, c ustawy o ochronie zabytków, osoby kierującej pracami restauratorskimi, osoby kierującej robotami budowlanymi oraz sprawującej nadzór inwestorski, a także oświadczenie ww. osób o przejęciu obowiązku kierowania pracami restauratorskimi, kierownika budowy oraz inspektora nadzoru nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.
- 3) W przypadku zmiany kierownika prac restauratorskich, kierownika budowy lub inspektora nadzoru w toku prac, przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osoby.
- 4) Nakłada się obowiązek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
- 5) Nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
- 6) Dokumentację z przebiegu prac, należy przekazać OWKZ w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia prac.
- 7) Nakłada się obowiązek dokonania odbioru końcowego prac z udziałem OWKZ.

**Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 30 czerwca 2026 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Uzasadnienie:**

Parafii Rzymskokatolickiej św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie w dniu 25.05.2023 r. łożyła wniosek do tutejszego urzędu w Opolu w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie wymiany zniszczonych i uszkodzonych elementów więźby dachowej i pokrycia dachowego kościoła pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie.

Kościół pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 536/58 decyzją z dnia 15.11.1958 r. Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt. 1 zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenia, o którym mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz



zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Analiza załączonych do wniosku materiałów wykazała, iż w ramach przedmiotowej inwestycji planowane jest wykonanie robót budowlanych przy kościele pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie. W ramach prac planuje się uzupełnienie brakujących elementów więźby dachowej, wymianę zniszczonych elementów więźby dachowej, wzmocnienie osłabionych elementów więźby dachowej oraz zabezpieczenie więźby dachowej. Projekt zakłada również wymianę pokrycia dachowego na nowe, wymianę zniszczonych obróbek blacharskich na nowe, usunięcie uszkodzonych tynków, uzupełnienie ubytków tynkiem analogicznym do tynku historycznego oraz malowanie hełmu wieży i przeprowadzenie prac renowacyjnych kuli oraz krzyża.

Przedmiotowe prace mają na celu zahamowanie procesów niszczenia, poprawę stanu zachowania oraz utrwalenie substancji zabytkowej obiektu.

W związku z powyższym uzasadnieniem, dopuszcza się wykonanie przedmiotowej inwestycji według projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa mgr inż. Witolda Standery i inż. Jana Mokrzyckiego z dnia 19.05.2023 r.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Eżbieta Mplak

Pouczenie :

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z cytowanego wyżej rozporządzenia, w szczególności:

- 1) OWKZ wstrzymuje wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:
  - a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
  - b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia OWKZ na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo
  - c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.



Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), OWKZ wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), OWKZ wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo ;
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób, w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. Karę pieniężną nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia (art. 107d ust. 1, 2, 5 ustawy).

9) Pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust.2.

11) Wnioskodawca winien przekazać Opolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Opolu imię, nazwisko i adres osoby kierującej pracami konserwatorskimi wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tą osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem prac.

12) W przypadku zmiany osoby kierującej pracami konserwatorskimi Wnioskodawca winien przekazać Opolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Opolu imię, nazwisko i adres osoby, która wykonywać będzie ww. czynności wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem prac przez osobę;

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Parafia Rzymskokatolicka św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Dytmarowie  
Otrzymują (do wiadomości):

1. Kuria Diecezjalna w Opolu, ul. Książąt Opolskich 19, 45-005 Opole
2. Starostwo Powiatowe w Prudniku, ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik

aa

- 1 egz. projektu