

GMINA LUBRZA
48-231 Lubrza, ul. Wolności 73
Woj. Opolskie
Tel. 77/407 46 50, fax.: 77/407 46 51
NIP 755-190-87-27

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia oraz do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, karta mapy	Pow.	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, cel dzierżawy/użyczenia	Okres dzierżawy /użyczenia	Czynsz dzierżawy (roczny) Termin płatności
1	Lubrza	547/2 mapa 7	0,9545 ha	OP1P/00037522/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2U0-teren usług edukacji i wychowania. Nieruchomość stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) -boisko sportowe.	do 3 lat	nieodpłatne
2	Trzebina	cz. 694/4 mapa 2	0,0300 ha	OP1P/00037520/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działka położona w miejscowości Trzebina obok zabudowań oznaczonych nr 2. Grunty przeznaczone na ogródki przydomowe z przeznaczeniem na cele rolnicze.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	39,00 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
3	Trzebina	cz. 694/4 mapa 2	0,0300 ha	OP1P/00037520/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działka położona w miejscowości Trzebina obok zabudowań oznaczonych nr 2. Grunty przeznaczone na ogródki przydomowe z przeznaczeniem na cele rolnicze.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	39,00 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
4	Nowy Browiniec	525 527 mapa 2	0,0122 ha 0,0092 ha	OP1P/00037130/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działki położone w miejscowości Nowy Browiniec z położonym na nich spichlerzem zbożowym z przeznaczeniem na cele rolne - przechowywanie zboża i innych produktów rolnych. W skład działki wchodzi B-R użytki rolne zabudowane.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	211,97 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
5	Krzyżkowice	cz. 107/2 mapa 1	0,6300 ha	OP1P/00040351/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Grunty przeznaczone do użytkowania rolniczego o pow. 0,6300 ha. Grunty przeznaczone na cele rolnicze.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	165,15 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
6	Krzyżkowice	cz. 254/8 mapa 1	0,8150 ha	OP1P/00042386/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działka położona w miejscowości Krzyżkowice obok zabudowań oznaczonych nr 64. Część działki przeznaczona do użytkowania rolniczego. Grunty przeznaczone na cele rolnicze.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	168,38 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
7	Krzyżkowice	cz. 254/8 mapa 1	0,8150 ha	OP1P/00042386/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działka położona w miejscowości Krzyżkowice obok zabudowań oznaczonych nr 64. Część działki przeznaczona do użytkowania rolniczego. Grunty przeznaczone na cele rolnicze.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	168,38 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku
8	Dytmarów	463/7 mapa 10	0,2200 ha	OP1P/00001201/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Działka położona w miejscowości Dytmarów. Grunty przeznaczone do użytkowania rolniczego. W skład działki wchodzi łąka - ŁII.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	57,67 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następne w terminie do 31 marca każdego roku

9	Prężynka	cz. 117 mapa 1	0,2500 ha	OP1P/00040351/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona w miejscowości Prężynka. Grunty przeznaczone do użytkowania rolniczego. W skład działki wchodzi grunty orne RIIa – 0,0800 ha + RII – 0,1700 ha	umowa dzierżawy na okres do 3 lat	70,82 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następnie w terminie do 31 marca każdego roku
10	Laskowice	226/1 mapa 1	0,7500 ha	OP1P/00040351/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona w miejscowości Laskowice. Grunty przeznaczone do użytkowania rolniczego. W skład działki wchodzi grunty orne RIIa	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	1 900,00 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następnie w terminie do 31 marca każdego roku
11	Prężynka	223/4 mapa 1	0,2600 ha	OP1P/00044733/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona w miejscowości Prężynka. Grunty przeznaczone na cele rolnicze. Na terenie działki znajduje się stodoła. W skład działki wchodzi grunty orne RIIa -0,2300 ha, B-0,0300 ha.	umowa dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą	45,22 zł w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, następnie w terminie do 31 marca każdego roku

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni od dnia 04.10.2023 r. do dnia 25.10.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy, na tablicy ogłoszeń sołectw Dytmarów, Krzyżkowie, Laskowice, Lubrza, Nowy Browiniec, Prężynka, Trzebina oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Lubrzy www.bip.lubrza.opole.pl Informacje o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Lubrza, dnia 04 października 2023 r.

WÓJT GMINY

mgr Mariusz Kozaczek