

Umowa **prace projektowe - WZÓR**
Zawarta dnia2022 r. w Lubrzy, pomiędzy

Gminą Lubrza z siedzibą 48-321 Lubrza, ul. Wolności 73, NIP: 755-190-87-27, REGON: 531413165, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:
mgr Mariusza Kozaczka – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Joanny Chrobak,

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod nazwą „... ..” z siedzibą w ul..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., NIP:
REGON:

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem ... , legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer, PESEL:
zamieszkałą/-ym pod adresem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod nazwą „
.....” Z siedzibą w ... , ul. wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, NIP: REGON:zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”,
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”, o następującej treści:

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla robót drogowych podlegających zgłoszeniu w organie administracji budowlanej dla zadania pn.

Sporządzenie dokumentacji projektowej dla inwestycji drogowych, objętych wstępnymi promesami POLSKI ŁAD Edycja2/2021 dotyczącej realizacji wybranych zadań drogowych.:

a) **Przebudowa drogi gminnej G 107312 O w Lubrzy oraz drogi G 107303 O w Prężynce – promesa wstępna z dnia 2022-02-23 nr Edycja2/2021/3911/PolskiLad**

b) **Modernizacja i przebudowa wybranych odcinków dróg wewnętrznych we wsiach Trzebina, Jasiona, Skrzypiec, Dytmarów, Nowy Browiniec, oraz drogi gminnej we wsi Jasiona – promesa wstępna z dnia 2022-02-23 nr Edycja2/2021/3913/PolskiLad**

2. Odcinki dróg objęte opracowaniem dokumentacji:

1) Przebudowa drogi gminnej G 107312 O w Lubrzy ul. Szkolna, – długość ok. 620 mb.

Planowany zakres robót: wykonanie pełnej podbudowy pod całością drogi wraz z warstwami nawierzchni asfaltowej, nowe elementy konstrukcyjne drogi tj. krawężniki, obrzeża, przebudowa zjazdów i poboczy, przebudowa i ewentualna rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej, wymiana opraw oświetleniowych na istniejących słupach, wykonanie geologii dla całości odcinka, utwardzenie terenu.

2) Remont/przebudowa drogi gminnej G 107303 O w miejscowości Prężynka – długość ok. 1250 mb.

Planowany zakres robót: remont istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz z elementami konstrukcyjnymi drogi tj. krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, wymiana barierek drogowych i mostowych, wymiana opraw oświetleniowych na istniejących słupach.

3) Remont drogi gminnej G 107304 O w miejscowości Jasiona – długość ok. 850 mb.

Planowany zakres robót: remont istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz z elementami konstrukcyjnymi drogi np.: krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, remont istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, remont istniejących krawężników granitowych, remont utwardzenia, wymiana barierek drogowych i mostowych,

4) Remont drogi gminnej G 107315 O w miejscowości Skrzypiec – długość ok. 500 mb.

Planowany zakres robót: remont istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz z elementami konstrukcyjnymi drogi np. krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, wymiana barierek drogowych i mostowych,

5) Remont drogi gminnej wewnętrznej dz. ew. 170, 178, 220 2 miejscowości Nowy Browiniec – długość ok. 360 mb.

Planowany zakres robót: remont istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz elementami konstrukcyjnymi drogi tj. krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, remont/przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, wymiana barierek drogowych i mostowych,

6) Remont drogi gminnej wewnętrznej dz. ew. 347/2, 664, 784/1 w miejscowości Trzebina od mostku do boiska sportowego – długość ok. 840 mb.

Planowany zakres robót: remont istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz z elementami konstrukcyjnymi drogi tj. krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, wymiana barierek drogowych i mostowych,

7) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej dz. ew. 133/2 w miejscowości Trzebina od DK 41 do kurników – długość ok. 550 mb.

Planowany zakres robót: przebudowa istniejącej nawierzchni asfaltowej oraz warstw podbudowy wraz z elementami konstrukcyjnymi drogi tj. krawężniki, obrzeża, remont zjazdów i poboczy, ewentualna wymiana podbudowy, wykonanie geologii dla całego odcinka

3. Grafiki przedstawiające poszczególne odcinki objęte opracowaniem dokumentacji stanowią załącznik nr 1 do Umowy.
4. Przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej wymienionej w punkcie §1 ust. 1 powyżej zostanie poprzedzone **opracowaniem koncepcji rozwiązań technicznych** planowanych prac oraz wstępnym oszacowaniem kosztów. Planowane zakresy prac opisane w §1 ust 2 zostaną zweryfikowane i skrócone ew. rozszerzone przez Wykonawcę w zależności od wartości tych prac według wstępnego oszacowania ich kosztów oraz uzgodnień z Zamawiającym.
5. Złożenie w imieniu zamawiającego wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie prac budowlanych wraz z kompletną dokumentacją projektową do organu administracji budowlanej w Starostwie Powiatowym w Prudniku.

§2 ZAKRES UMOWY

1. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

- 1) uzyskanie i zaktualizowanie mapy do celów projektowych,
- 2) wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej,
- 3) przygotowanie projektu zagospodarowania terenu w tym zagospodarowanie terenów zielonych w pasie drogowym wraz z opisem,

- 4) opracowanie projektu budowlanego **branży drogowej**, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, ekspertyzami, badaniami i pomiarami koniecznymi do prawidłowej realizacji robót, uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy, opracowanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609). Dokumentacja powinna zostać opracowana w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizację robót budowlanych. Projekt ten musi uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
- 5) opracowanie projektu budowlanego **branży instalacyjnej** w zakresie budowy kanalizacji deszczowej, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, ekspertyzami, badaniami i pomiarami koniecznymi do prawidłowej realizacji robót, uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy, opracowanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609). Dokumentacja powinna zostać opracowana w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizację robót budowlanych. Projekt ten musi uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
- 6) usunięcie kolizji z urządzeniami i sieciami podziemnymi, w tym uwzględnienie w projekcie ich regulacji do projektowanych rzędnych nawierzchni (np. zasów, zaworów znajdujących się w pasie realizowanej nawierzchni, studni telekomunikacyjnych itp.);
- 7) przebudowę obiektów inżynierskich (w przypadku takiej konieczności),
- 8) połączenie projektowanej drogi z istniejącymi sąsiadującymi ulicami, chodnikami, budynkami, wjazdami i wejściami na posesje itp.; w przypadku ingerencji w obiekty przyległe w projekcie należy uwzględnić ich naprawę, uzupełnienie itp.,
- 9) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (**STWiORB**), zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót; specyfikacja musi uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 10) wykonanie **przedmiaru robót** dla poszczególnych branż w rozbiciu na działy, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem;
- 11) opracowanie **kosztorysów inwestorskich** w układzie branżowym jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389).
- 12) opracowanie **tymczasowej organizacji ruchu** na czas prowadzenia robót budowlanych i **stałej organizacji ruchu** wraz zatwierdzeniem,

2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa, niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy oraz, że ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie i sprawdzenie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem projektu, uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i zezwoleń, ekspertyz, organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową, także nie wymienionych w umowie a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
4. Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu wszelkich niezbędnych danych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 ust 1.

§3 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie wszelkich informacji, materiałów, danych wyjściowych i dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej objętej Umową;
- 2) pisemne upoważnienie Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej objętej Umową;
- 3) współdziałanie w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w Umowie.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia;
2. optymalizacja przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
3. konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania, dotyczące istotnych elementów i elementów mających wpływ na koszty przedsięwzięcia w tym uwzględnienia w projekcie wszelkich uwag, wytycznych, wskazówek.
4. opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej, o której mowa w §1 i §2 a w przypadku niekompletności lub ujawnienia błędów w dokumentacji objętej Umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej uzupełnienia lub poprawienia.
5. przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielenie odpowiedzi (zajmowanie stanowiska) na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze;
6. przekazanie Zamawiającemu oświadczenia, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy oraz że wydany został w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć;
7. przekazanie Zamawiającemu protokolarnie, majątkowych praw autorskich do projektu oraz wszelkich opracowań i dokumentacji wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy oraz że wydany został w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć;
8. aktualizacji kosztorysów przed przystąpieniem Zamawiającego do procedury przetargowej,
9. udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w przypadku zapytań, wniesienia odwołań przez uczestników postępowania o zamówienie publiczne na roboty budowlane; stosowne wyjaśnienia należy przekazać niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od otrzymania zapytania drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej do Zamawiającego;

10. podjęcie obowiązku sprawowania nadzoru autorskiego na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w okresie 5 lat od daty wydania decyzji pozwolenia na budowę lub przejęcia bez uwag zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom z wyłączeniem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie branż uzupełniających kwalifikacje zawodowe Wykonawcy.
4. Strony umowy zgodnie ustalają, że Zamawiający ma prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. W przypadku upływu ważności polisy OC w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia ważnego ubezpieczenia Zamawiającemu na 7 dni przed upływem ważności poprzedniego ubezpieczenia.
7. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest:
Pan/i tel. e-mail:
8. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest:
Pan/i tel. e-mail:
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 7 i 8 w razie niemożności dalszego koordynowania prac przez te osoby z przyczyn obiektywnych.

§ 4. ODBIORY

1. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową będzie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym (dalej: końcowym).
2. Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) kompletną Dokumentację w formie papierowej w 3 egzemplarzach (niezależnie od ilości egzemplarzy dokumentacji niezbędnej dla instytucji opiniujących i uzgadniających),
 - 2) kompletną Dokumentację w formie elektronicznej na płycie CD w 2 wersjach – edytowalnej i nieedytowalnej, w poniższy sposób:
 - a) w wersji nieedytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci plików pdf, przy czym każde opracowanie projektowe winno stanowić oddzielny plik, będący odzwierciedleniem wersji papierowej – Zamawiający nie przyjmie płyty CD na której jedno opracowanie projektowe zostanie nagrane w kilku plikach (np. oddzielnie strona tytułowa, opis techniczny, rysunki, uzgodnienia itp.), b) w wersji edytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci:
 - plików tekstowych z rozszerzeniem: doc, docx lub odt,
 - plików rysunków z rozszerzeniem: dwg lub dxf,- plików obliczeń z rozszerzeniem: xls, ath, - plików zdjęć z rozszerzeniem: jpeg, tiff.
4. Forma papierowa Dokumentacji musi być tożsama z wersją elektroniczną opracowania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (obowiązującymi na dzień

przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu). Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotowej dokumentacji w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.

10. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Dokumentacji Zamawiającemu celem jego zatwierdzenia przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę (jeżeli zakres opracowania będzie wymagał pozwolenia na budowę) lub zgłoszenia robót budowlanych, co zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
11. W przypadku podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego z uwagami, Wykonawca zobowiązany jest do nanieśnięcia stosownych poprawek celem uzyskania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.
12. Po każdorazowym dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych umową opracowań do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie do 10 dni dokona oceny poprawności i zgodności z umową przedstawionych przez Wykonawcę opracowań.
13. Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego nie zawierającego zastrzeżeń. Przyjmuje się następującą procedurę poprzedzającą spisaniem protokołu odbioru końcowego:
 - 1) Wykonawca dostarcza do Zamawiającego kompletną Dokumentację,
 - 2) Zamawiający w terminie do 10 dni dokonuje oceny poprawności i zgodności Dokumentacji z umową i opisem przedmiotu zamówienia.
 - 3) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub niezgodności Dokumentacji, Wykonawca dokona usunięcia zgłoszonych wad i niezgodności,
 - 4) Procedura określona pkt 1) ÷ 3) będzie powtarzana aż do skutecznego usunięcia przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad i niezgodności.
 - 5) Po stwierdzeniu przez Zamawiającego, w toku dokonywania oceny poprawności i zgodności Dokumentacji braku zastrzeżeń, zostanie sporządzony i podpisany protokół odbioru końcowego.
14. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad czy niezgodności.
10. Podpisanie przez Zamawiającego protokołów zdawczo-odbiorczych częściowego i końcowego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
11. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w ciągu 5 lat od daty odbioru przedmiotu zamówienia, będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub - po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§5 CZAS OBOWIĄZYWANIA

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia r.
2. Termin na opracowanie koncepcji rozwiązań technicznych zgodnych z §1 ust 4 od dnia do dnia r
3. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca w przypadku gdy Zamawiający wyrazi takie żądanie, opracuje harmonogram realizowanych prac i przedstawi go Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 14 dni od podpisania umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.

§6 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający, może w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - 2) zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) opóźnień w podjęciu prac przez Wykonawcę dłuższej niż 7 dni;
 - 4) wykonywania prac niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego;
 - 5) zaprzestania realizacji Umowy przez okres przekraczający 7 dni;
 - 6) innego rażącego naruszenia postanowień Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ustępie 3 w terminie 30 dni od daty powstania przesłanek.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stopniowi zaawansowania robót, stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.

§7 WYNAGRODZENIE

1. Strony umowy ustalają, że Wykonawca za realizację przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą tj.**zł brutto**
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą:
..... **zł netto**
(słownie: 00/100);
z podatkiem VAT 23% %, tj.: zł;
..... **zł brutto**
(słownie: 00/100);
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest stałe, nie podlega żadnym korektom, obowiązuje przez cały okres trwania umowy i obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m.in. uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, sporządzenie mapy do celów projektowych
4. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po dokonaniu protokolarnego odbioru prac bez uwag, przekazania przez wykonawcę dokumentu potwierdzającego złożenie dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Prudniku oraz na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT
5. Protokół odbioru dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia dokumentacji do organu administracji budowlanej stanowi podstawę do wystawienia faktury.
6. Termin zapłaty faktur VAT ustala się do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu kompletnych dokumentów rozliczeniowych.
7. Faktura VAT, powinna być wystawiona ze wskazaniem w jej treści:
.....
.....
8. Zapłata na konto bankowe zgłoszone do administracji skarbowej figuruje na białej liście.
9. Zapłata przez Gminę nastąpi według mechanizmu podzielonej płatności (MPP).

§8 KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Stronę od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad bądź błędów projektowych w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za opóźnienie w udzieleniu odpowiedzi na pytania i wątpliwości dotyczące realizacji robót objętych projektem w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
3. Wykonawca za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od stosowania kar umownych w uzasadnionych przypadkach
6. Wykonawca wyraża zgodą na potrącenie kar umownych z faktury Wykonawcy.

§ 9. PRAWA AUTORSKIE

1. Dokumentacja, jak również jej części, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz.1231 ze zm.).
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego Dokumentacją przekaże autorskie prawa majątkowe, a Zamawiający prawa te przyjmuje.
3. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów-autorów przedmiotu umowy.
4. Strony oświadczają, że Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wszelkich znanych polach eksploatacji, w tym wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie w wersji elektronicznej i zapisu magnetycznego,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie a także publiczne,
 - 4) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 5) rozpowszechnianie, publikowanie, wielokrotne wyświetlanie utworu zgodnie z przeznaczeniem pod adresami domenowymi Zamawiającego,
 - 6) prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w Dokumentacji dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego, oraz zgoda na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych), a w szczególności prawo dokonywania przez Zamawiającego kopii, zmian, adaptacji lub aktualizacji Dokumentacji, prawo do modyfikowania, adaptowania i łączenia przedmiotu umowy z innymi opracowaniami, a także prawo do zastosowania,

eksploatacji i zbycia takich opracowań na polach eksploatacji określonych powyżej oraz prawo do udzielania przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie.

- 7) prawo do przekazywania dokumentacji innym jednostkom finansującym inwestycję.
5. Strony ustalają, iż za przeniesienie praw autorskich na wszystkich polach wymienionych w ust. 4 tego paragrafu i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie
6. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do Dokumentacji i jej opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
8. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Dokumentacji, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Dokumentacji, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do wykonanej Dokumentacji.

§10 PRZEPISY KOŃCOWE

1. Spory wynikłe na tle wykonania umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wynikające z umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

1. Dokumentacja graficzna
2. Uprawnienia zawodowe
3. Wpis do okręgowej izby
4. Referencje