

**UCHWAŁA NR XXXIX/296/2022**  
**RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 14 czerwca 2022 r.

**w sprawie uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 i 583 ) Rada Gminy Lubrza uchwała :

**Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy**

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

§ 1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy, zwany dalej „Zakładem”, jest samorządowym zakładem budżetowym, utworzonym na podstawie uchwały Nr IX/55/95 Rady Gminy w Lubrzy z dnia 22 marca 1995 r.

§ 2. 1. Zakład jest samorządowym zakładem budżetowym stanowiącym gminną jednostkę organizacyjną.

2. Siedziba Zakładu znajduje się w Lubrzy przy ul. Harcerskiej 1.

§ 3. Nadzór nad Zakładem sprawuje Wójt Gminy Lubrza.

**Rozdział a.**

**2. Przedmiot działania Zakładu**

§ 4. 1. Zakład realizuje zadania Gminy Lubrza o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspakajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

2. Przedmiotem działania Zakładu jest:

- 1) zaopatrzenie w wodę;
- 2) eksploatacja, konserwacja, remont, modernizacja i utrzymanie w stałej sprawności oraz należyтым stanie technicznym sieci wodociągowej, obiektów i urządzeń technologicznych, oraz wodociągowych;
- 3) prowadzenie niezbędnej dokumentacji i rozliczanie odbiorców zużytej wody oraz wydawanie warunków technicznych podmiotom ubiegającym się przyłączyć do sieci wodociągowej;
- 4) prowadzenie gospodarki mieszkaniowej Gminy Lubrza i gospodarowanie lokalami użytkowymi Gminy Lubrza;
- 5) zbieranie i wywożenie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z terenu Gminy Lubrza;
- 6) utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Lubrza;
- 7) prowadzenie robót remontowo – budowlanych i instalacyjnych oraz transport materiałów na rzecz Gminy Lubrza i jej jednostek organizacyjnych;
- 8) utrzymanie, remonty i modernizacja dróg gminnych, ulic, chodników, przepustów i rowów odwadniających;
- 9) zimowe utrzymanie dróg, placów i chodników;
- 10) utrzymanie zieleni komunalnej i zadrzewień;
- 11) przeprowadzenie corocznych przeglądów placów zabaw;
- 12) utrzymanie i konserwacja i urządzeń komunalnych;
- 13) organizowanie i kontrolowanie przebiegu prac osób skazanych skierowanych do wykonywania pracy na cele społeczne.

### **Rozdział 3. Organizacja Zakładu**

§ 5. 1. Zakładem kieruje Dyrektor, który jest odpowiedzialny za funkcjonowanie Zakładu i działa w jego imieniu.

2. Zakład prowadzi rachunkowość zgodnie z wymogami określonymi w ustawie o rachunkowości, ustawie o finansach publicznych i wydanymi doń przepisach wykonawczych oraz sporządza według zasad tam podanych sprawozdania finansowe.

3. Do zadań Dyrektora jako kierownika Zakładu należy:

- 1) reprezentowanie Zakładu na zewnątrz;
- 2) zarządzaniem Zakładem;
- 3) opracowywanie rocznych planów finansowych Zakładu;
- 4) zapewnienie prawidłowego i racjonalnego wykonania planu finansowego;
- 5) zabezpieczenie mienia Zakładu;
- 6) zapewnienie gospodarczo- efektywnego wykorzystania mienia Zakładu;
- 7) prowadzenie polityki zatrudnienia zapewniającego efektywne wykonanie zadań Zakładu;
- 8) określenie wewnętrznej organizacji Zakładu.

4. Dyrektora w czasie nieobecności zastępuje wyznaczony przez niego pracownik.

### **Rozdział 4. Gospodarka finansowa Zakładu**

§ 6. 1. Zakład posiada odrębny rachunek bankowy.

2. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy obejmujący przychody i koszty.

3. Źródłami przychodów Zakładu są dochody własne oraz dotacje z budżetu Gminy Lubrza. Przychody przeznacza się na działalność Zakładu.

4. Zakład prowadzi racjonalną gospodarkę na zasadach rachunku ekonomicznego i dyscypliny budżetowej.

5. Zakład prowadzi rzetelną rachunkowość i sporządza na jej podstawie sprawozdania finansowe.

### **Rozdział 5. Mienie Zakładu**

§ 7. 1. Mienie Zakładu jest mieniem komunalnym Gminy i składają się na nie:

- 1) środki trwałe;
- 2) środki obrotowe.

2. Gmina może przekazać Zakładowi inne mienie niezbędne do prowadzenia działalności.

3. Zakład gospodarując powierzonym mu mieniem komunalnym zapewnia jego skuteczną ochronę.

### **Rozdział 6. Postanowienia końcowe**

§ 8. Wszelkie zmiany postanowień statutu mogą być dokonywane w trybie właściwym do jego nadania.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 10. Traci moc uchwała VI/51/2011 Rady Gminy Lubrza z dnia 28 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy, zmieniona uchwałami :

- 1) Nr XXX/248/2014 Rady Gminy Lubrza z dnia 13 lutego 2014r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy;
- 2) Nr XII/89/2015 Rady Gminy Lubrza z dnia 9 grudnia 2015r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy;
- 3) Nr XXI/155/2020 Rady Gminy Lubrza z dnia 6 sierpnia 2020r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 czerwca 2022 r.

Przewodniczący Rady

**Czesława Antoszczyszyn**