

Wykaz nr 1/2021

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), **Wójt Gminy Lubrza** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lubrza położonej w obrębie Olszynka przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
			Opis nieruchomości			
1.	Olszynka	działka nr 192 mapa 1 KW OP1P/00037264/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) W skład działki wchodzi: Lzr-PsV – 0,1300 ha N – 0,1200 ha PsV – 0,1500 ha	0,4000 ha Działka o kształcie nieregularnym, położona w obrębie Olszynka. Zlokalizowana częściowo na skarpie, porośnięta jest drzewostanem oraz krzewami. Dojazd do nieruchomości drogą śródpolną gruntową.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Lubrza Nr XXVII/193/2010 z dnia 24 lutego 2010 r. działka nr 192 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: E2 - obszary węzłowe systemu ekologicznego o randze lokalnej – chronione.	11 060,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony. Cena płacona jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni** tj. od dnia **14 lipca 2021 r.** do dnia **04 sierpnia 2021 r.**

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych danej miejscowości w której położona jest zbywana nieruchomość i na stronie internetowej www.bip.lubrza.opole.pl

Uwaga ! Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. powołanej wyżej ustawy pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni w sekretariacie Urzędu Gminy w Lubrzy, licząc termin od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY

mgr Mariusz Kozaczek