

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

PRĘŻYNKA

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

nr 25

dz. nr 272/1

5. Przynależność administracyjna

Województwo OPOLSKIE

Powiat PRUDNICKI

Gmina LUBRZA

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków:

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Miejscowość wzmiankowana po raz pierwszy w 1233 roku pod nazwą PRAMSIN MINOR. Niewielka wieś licząca mniej niż 20 kmięci i zagrodników, rozwijała się bardzo powoli. Dopiero około XVI- XVII wieku, w okresie rozwoju gospodarki feudalnej, powstał we wsi folwark wraz z pałacem. Prężynka lokowana była na regularnym układzie ulicówki z układem pól niwowo-łanowym. Genetyczne siedlisko wsi znajduje się w północnej części jej dzisiejszego układu, tu zabudowa sytuowana była regularnie po obu stronach wiejskiej ulicy, a jej układ na parcelach był jednorodny.

Budynek mieszkalno – gospodarczy powstał w 1 ćwierci XX wieku. Usytuowany jest szczytem do ulicy, przy rozwidleniu dróg w kierunku Prężyny i Białej. Jest to obiekt murowany, tynkowany, jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, kryty dachem dwuspadowym z wtórnym pokryciem dachowym z oknami połaciowymi. Elewacja frontowa domu pięcioosiowa, centralnie umieszczone drzwi. Otwory okienne ze współczesną stolarką jednoramową, w szczycie w partii dachu dwa mniejsze okienka, flankowane niewielkimi otworami. Od frontu profilowany gzyms podokapowy, wokół okien ryte i lekko wgłębione opaski o odmiennej fakturze tynków.

Budynek jest charakterystycznym elementem historycznej zabudowy wsi, posiada czytelne wartości naukowe i historyczne.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Techniczny stan zachowania dobry. Wymienione pokrycie dachowe i stolarka, następuje typowe starzenie się materiałów (tynki), nie mające wpływu na stan techniczny budynku.

Wskazany remont budynku z utrzymaniem elementów charakterystycznych domu: bryły, utrzymanie naturalnej kolorystyki tynków (kolor tynku, bielenie elewacji), tynkowego detalu w formie gzymsu podokapowego oraz opasek wokół okien.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków