

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

PRĘŻYNKA

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNO - GOSPODARCZY

2. Czas powstania

1921 r.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

nr 23

dz. nr 291

5. Przynależność administracyjna

Województwo **OPOLSKIE**

Powiat **PRUDNICKI**

Gmina **LUBRZA**

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków:

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Miejscowość wzmiankowana po raz pierwszy w 1233 roku pod nazwą PRAMSIN MINOR. Niewielka wieś licząca mniej niż 20 kmieci i zagrodników, rozwijała się bardzo powoli. Dopiero około XVI- XVII wieku, w okresie rozwoju gospodarki feudalnej, powstał we wsi folwark wraz z pałacem. Prężynka lokowana była na regularnym układzie ulicówki z układem pól niwowlanowym. Genetyczne siedlisko wsi znajduje się w północnej części jej dzisiejszego układu, tu zabudowa sytuowana była regularnie po obu stronach wiejskiej ulicy, a jej układ na parcelach był jednorodny. Taki typ reprezentuje zagroda nr 23, choć obecny budynek powstał dosyć późno, bo w 1 ćwierci XX wieku.

Budynek mieszkalno – gospodarczy usytuowany jest szczytem do ulicy. Jest to obiekt murowany, tynkowany, jednokondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym z dachówką, o zróżnicowanej wysokości kalenicy nad częścią mieszkalną i gospodarczą. Elewacja frontowa domu dwuosiowa, z dekoracją tynkarską (gzymsy oraz ryte w tynku opaski wokół okien). Otwory okienne od frontu w parterze współczesne, powiększone, stolarka jednoramowa, w szczycie w partii dachu dwa mniejsze okienka, nad nimi kolejne niewielkie otwory a w zwieńczeniu przeszklona wnęka półkuliście zamknięta oraz ryte w tynku napis z datą budowy - 1921.

Budynek jest charakterystycznym elementem historycznej zabudowy wsi, posiada czytelne wartości naukowe i historyczne.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Techniczny stan zachowania mierny. Brak bieżących remontów pogłębia typowe starzenie się materiałów, szczególnie postępują uszkodzenia i ubytki tynków.

Wskazany remont budynku z utrzymaniem elementów charakterystycznych domu: bryły, dachówki w kolorze ceglonym lub szarym, utrzymanie naturalnej kolorystyki tynków (kolor tynku, bielenie elewacji), tynkowego detalu z charakterystyczną rytą dekoracją.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków