

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

NOWY BROWINIEC

1. Nazwa

SPICHLERZ w zespole d. folwarku

2. Czas powstania

pocz. XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

nr 128

dz. nr 525, 526, 527

5. Przynależność administracyjna

Województwo OPOLSKIE

Powiat PRUDNICKI

Gmina LUBRZA

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków: 1751/66

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Spichlerz folwarczny w Nowym Browińcu został wybudowany w XIX w. (1800-1810r.), przez ród szlachecki Oppersdorfów, który zamieszkiwał w pobliskim Głogówku. Od początku swego istnienia był wykorzystywany w celach rolniczych, służył przede wszystkim do przetwarzania i magazynowania zboża. Oprócz spichlerza w folwarku wybudowano budynki gospodarcze, obory i domy robotników. Budynek przebudowany w 2 połowie XX w., od strony elewacji frontowej i tylnej zamurowano po dwa otwory okienne i wykonano przejazd zwieńczony półłukiem. Przebudowa usprawniła komunikację pomiędzy działkami znajdującymi się wokół spichlerza.

Spichlerz oparty na rzucie prostokąta, przyległy elewacjami bocznymi do budynków gospodarczych, jest murowany, tynkowany, czterokondygnacyjny, cokół z okładziną kamienną. W budynku niewielkie otwory okienne z metalowymi kratami, aby uzyskać odpowiednią wentylację przechowywanych plonów. Ściany szczytowe po obu stronach elewacji bocznych pełne, posiadają nadbudowane ogniomury, wychodzące ponad konstrukcję dachu. Pierwotnie na zwieńczeniu ścian szczytowych były metalowe chorągiewki wskazujące kierunek wiatru (jedna zachowana). Elewacje zdobione prostymi gzymsami i opaskami wokół okien. Wewnątrz konstrukcja drewniana.

Obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania spichlerza jest zły. Obiekt zawilgocony w przyziemiu, tynki w większości uszkodzone, przy cokole całkowicie zniszczone, tu też cegła zlasowana z dużymi ubytkami. Nieszczelne pokrycie dachowe.

Konieczne monitorowanie stanu zachowania zabytku i podjęcie kompleksowych prac budowlanych.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków