

**GEZ**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

**JASIONA**

1. Nazwa

**BUDYNEK MIESZKALNY w zagrodzie**

2. Czas powstania

**pocz. XX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

**nr 38**

**dz. nr 240**

5. Przynależność administracyjna

Województwo **OPOLSKIE**

Powiat **PRUDNICKI**

Gmina **LUBRZA**

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków:

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Wieś Jassona wzmiankowana w źródłach w 1233 roku. Wieś lokowana, o regularnym układzie siedliska wiejskiego w formie ulicówki obustronnie zabudowanej oraz niwowo-łanowym układzie rozłogów. Historycznie niewielka wieś, licząca mniej niż 20 kmieci i zagrodników i taka pozostała do dzisiaj. Większość zachowanej zabudowy zagrodowej pochodzi z 2 połowy XIX i początków XX wieku.

Budynek mieszkalny w zagrodzie połączony z budynkami gospodarczymi w głębi działki, wybudowany został na początku XX w., usytuowany szczytem do ulicy. W zagrodzie do 2015 roku istniał wycug, obecnie rozebrany. Budynek mieszkalny jest murowany, tynkowany, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, kryty dachem dwuspadowym, z dachówką nad częścią mieszkalną, nad gospodarczymi – papa (?). Od frontu dwie osie okienne – wtórne, w partii dachu okno doświetlające pomieszczenie mieszkalne powyżej półkoliście zamknięte okienko doświetlające strych. Stolarka okienna wtórna. Od frontu na elewacji szczytkowo zachowana dawna tynkarska dekoracja – gzymsy: odcinkowy przechodzący z elewacji bocznych oraz dekorujący szczyt. W elewacji bocznej pod okapem relikty fryzu z cegły.

Budynek o cechach zabytkowych zachował charakterystyczne elementy z czasu budowy: bryłę, układ połaci dachowych i brak okapów, na elewacjach tynki mineralne tradycyjne z uproszczoną obecnie dekoracją. Przekształcono natomiast całkowicie rozmieszczenie i kształt otworów okiennych. Do zagrody prowadzi stalowa brama z furtką i ogrodzeniem przedogródka o wartościach zabytkowych, pochodząca z czasu powstania zagrody.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Techniczny stan zachowania dobry. W obiekcie prowadzone w latach ubiegłych prace remontowe zaburzające estetykę budynku, wymieniony dach, przekształcenia otworów okiennych.

Wskazane utrzymanie elementów charakterystycznych domu: bryły, wykonanie tradycyjnego pokrycia dachowego bez wydatnych okapów w szczycie budynku, profilowanych gzymsów podokapowych z zachowaniem reliktyw ceglanych, naturalnej kolorystyki tynków (kolor tynku, bielenie elewacji lub odcienie pastelowe).

Zalecane zachowanie ogrodzenia i bramy oraz pozostałych elementów zagrody.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków