

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

DYTMARÓW

1. Nazwa

BUDYNEK INWENTARSKI /stajnia z wozownią?

2. Czas powstania

XIX/ XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

nr 32a

dz. nr 433/13

5. Przynależność administracyjna

Województwo **OPOLSKIE**

Powiat **PRUDNICKI**

Gmina **LUBRZA**

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków:

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Wieś lokowana na prawie niemieckim w 1302 roku jako jedna z większych wówczas wsi gminy licząca więcej niż 20 kmieci i zagrodników. Prawdopodobnie około XVI/XVII wieku na południowo-zachodnim krańcu wsi (przy drodze na Skrzypiec), powstał niewielki zespół zabudowy folwarcznej.

Obecny budynek inwentarski wchodzi w skład zespołu budynków gospodarczych wybudowanych około XIX/ XX wieku, kontynuujących tradycje folwarczne miejsca. Jest to budynek na rzucie prostokąta, murowany z cegły, dwukondygnacyjny, nakryty dachem pulpitowym, ukrytym za prostą attyką. W parterze przeznaczony na pomieszczenia dla zwierząt i wozownię (?) na piętrze funkcje magazynowe – przechowywanie siana itp. Budynek z otworami zamkniętymi łukiem odcinkowym, zdobiony dekoracyjnie układaną cegłą: lizeny, obramienia otworów z naczółkami, gzymsy, fryz wieńczący.

Budynek o cechach zabytkowych, zachował charakterystyczne elementy z czasu budowy: bryłę, ceglano – tynkowane elewacje z detalami z cegły ozdobnie układanej, rozmieszczenie i układ otworów, relikty drewnianych wrót i okiennic.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Techniczny stan zachowania mierny. Obiekt częściowo użytkowany. Budynek z typowymi oznakami zużycia materiałów, bez prowadzenia bieżących remontów. Nieszczelne pokrycie dachowe, tynki miejscowo uszkodzone i odpadnięte, szczególnie w miejscach uszkodzonych rynien.

Wskazane utrzymanie elementów charakterystycznych budynku: bryły, tynkowanych elewacji, z charakterystycznym ceglanym detalem, kształtu otworów. Konieczne uszczelnienie dachu i naprawa systemu rynien i rur spustowych, dezynfekcja muru, usunięcie wrastających roślin oraz naprawa cegieł i spoinowania, tynkowanie.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków