

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

D Y T M A R Ó W

1. Nazwa

BUDYNEK GOSPODARCZY

2. Czas powstania

XIX/ XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

nr 32a

dz. nr 433/14

5. Przynależność administracyjna

Województwo OPOLSKIE

Powiat PRUDNICKI

Gmina LUBRZA

6. Formy ochrony

Nr rejestru zabytków:

MPZP:

8. Historia, opis i wartości

Wieś lokowana na prawie niemieckim w 1302 roku jako jedna z większych wówczas wsi gminy licząca więcej niż 20 kmieci i zagrodników. Prawdopodobnie około XVI/XVII wieku na południowo-zachodnim krańcu wsi (przy drodze na Skrzypiec), powstał niewielki zespół zabudowy folwarcznej.

Obecny budynek gospodarczy wchodzi w skład zespołu budynków gospodarczych wybudowanych około XIX/ XX wieku, kontynuujących tradycje folwarczne miejsca. Jest to budynek na rzucie prostokąta, murowany z cegły, dwukondygnacyjny, nakryty dachem pulpitowym, pierwotnie w zwartej zabudowie. Budynek z otworami zamkniętymi łukiem odcinkowym, zdobiony dekoracyjnie układaną cegłą: naczółki, kostkowy fryz wieńczący, sterczyny w narożnikach, część okien zamurowana (od strony drogi), tu też położony wtórnie tynk.

Budynek o cechach zabytkowych zachował charakterystyczne elementy z czasu budowy: bryłę, ceglane elewacje z ozdobnymi detalami, rozmieszczenie i układ otworów, relikty drewnianych wrót i okiennic.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Techniczny stan zachowania murów mierny. Obiekt częściowo użytkowany. Wymienione i szczelne pokrycie dachowe. Budynek zawilgocony, cegły miejscami poluzowane i zlasowane. Od strony drogi elewacja z silnie uszkodzoną cegłą, porażona biotycznie.

Wskazane utrzymanie elementów charakterystycznych budynku: bryły, ceglanych elewacji, z charakterystycznym detalem, kształtu otworów. Konieczna dezynfekcja muru, usunięcie wrastających roślin oraz naprawa cegieł i spoinowania.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Iwona Solisz

listopad 2020r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków