

W y k a z nr 1/2020

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), **Wójt Gminy Lubrza** podaje do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lubrza położonych w obrębie Dytmarów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
			Opis nieruchomości			
1	Dytmarów	działka nr 467/3 mapa 4 KW 0P1P/00001201/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	0,1396 ha Nieruchomość gruntowa położona w południowej części wsi na obszarze zabudowy siedliskowej zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka o kształcie prostokąta, która od strony północnej graniczy z drogą dojazdową o nawierzchni gruntowej łączącej się z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, umożliwiającej dojazd do drogi krajowej nr 40. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona obejmuje grunt orny klasy RIIIa i RIIIb.	Nieruchomość przeznaczona na sprzedaż zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr działek 469, 467/2. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubrza uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Lubrza Nr XXVII/193/2010 z dnia 24 lutego 2010r. działka nr 467/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem : R1 - obszary rolne o wysokich walorach produkcyjnych	10 000,00 zł	Przetarg ustny ograniczony

Wykaz zostaje wywieszany w siedzibie Urzędu Gminy w Lubrzy na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni tj. od dnia 2 września 2020 r. do dnia 23 września 2020 r.**

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych danej miejscowości w której położona jest zbywana nieruchomość i na stronie internetowej www.bip.lubrza.opole.pl

Uwaga ! Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. powołanej wyżej ustawy pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni w sekretariacie Urzędu Gminy w Lubrzy, licząc termin od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY
mgr Mariusz Kozaczek