



www.zgkim-lubrza.pl

Gmina Lubrza - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy

ul. Harcerska 1, 48-231 Lubrza
Tel. 77/4375288 wew. 44-47

e-mail: zgkim@lubrza.opole.pl

URZĄD GMINY
w Lubrzy

Wpł. 04. 01. 2019

Nr spr.

Lubrza, dnia 04.01.2019

Nr OR.0003.3.2018

Pani
Anna Kiebzak

Dotyczy: Interpelacji Nr OR.0003.3.2018 zgłoszonej na II Sesji Rady Gminy Lubrza w dniu 20.12.2018 r. „ Proszę o nadanie biegu sprawie remontu uszkodzonego komina w budynku komunalnym przy Niepublicznej Szkole Podstawowej w Dytmarowie ze względu na niesprzyjające warunki atmosferyczne oraz niebezpieczeństwo utraty zdrowia jego mieszkańców. Proszę o poinformowanie o biegu sprawy osobę zainteresowaną (sprawa zgłaszana była przez osobę zainteresowaną pismem z dnia 18.12.2018 r.)

W odpowiedzi na Pani interpelację Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy jako administrator budynku Dytmarów 1a informuje, iż zlecił wykonanie ekspertyzy i wyceny naprawy uszkodzonych przewodów dymnych i wentylacyjnych podczas pożaru komina w dniu 02.12.2018 r. W wyniku otrzymanej opinii kominiarskiej oraz pismem Nr ZGKiM 7010/17/18 z dnia 04.12.2018 r. ZGKiM w Lubrzy zakazał lokatorowi używania trzonu kuchennego oraz kotła węglowego c.o. znajdującego się w piwnicy będącego jego własnością. Ogrzewanie pomieszczeń należy zastąpić za pomocą grzejników elektrycznych.

Z otrzymanej ekspertyzy i kalkulacji cenowej wynika, iż należy wykonać trzy nowe wkłady kominowe ze stali nierdzewnej w istniejących przewodach po wcześniejszym zastosowaniu frezowania. Ponadto bezwzględnie dokonać przebudowę całego komina umiejscowionego ponad dachem. Na podstawie kalkulacji Zakład zwrócił się do Urzędu Gminy w Lubrzy pismem Nr ZGKiM 3030/06/18 z dnia 17.12.2018 r. o przekazanie dotacji w kwocie 26 000,00 zł co pozwoli na wykonanie niezbędnych prac. W związku z powyższym na najbliższych posiedzeniach komisji będzie dyskutowana sprawa celem zajęcia stanowiska i przekazaniu niezbędnych środków finansowych, na sesji Rady Gminy Lubrza.

O zajętych stanowiskach w powyższej sprawie, Zakład poinformował lokatora pismem Nr ZGKiM 7010/01/19 z dnia 03.01.2019 r. w którym informuje, iż zwrócił się o przekazanie dotacji oraz zaproponował przyznanie lokalu zastępczego w miejscowości Trzebina 2/1 o pow. 49,48 m², do czasu naprawy i oddania do użytku przewodów kominowych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Gminy Lubrza
3. a/a


Dyżurny
mgr Arkadiusz Winnik