

**UCHWAŁA NR XIII/96/2016
RADY GMINY LUBRZA**

z dnia 2 lutego 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia programu pod nazwą „Plan odnowy miejscowości Lubrza na lata 2016-2020”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) Rada Gminy Lubrza uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się i przyjmuje do realizacji w ramach posiadanych środków, przedłożony przez Radę Sołecką sołectwa Lubrza program pod nazwą „Plan odnowy miejscowości Lubrza na lata 2016 - 2020”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIX/229/2010 Rady Gminy Lubrza z dnia 30 września 2010r. w sprawie zatwierdzenia programu pod nazwą „Plan Odnowy Miejscowości Lubrza na lata 2009 – 2016”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Elżbieta Szwadowska

Załącznik
do uchwały Rady Gminy
Lubrza Nr XIII/96/2016
z dnia 2 lutego 2016r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUBRZA NA LATA 2016-2020

GMINA LUBRZA



Lubrza, styczeń 2016r.

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie	4
2. Aktualna sytuacja społeczno- gospodarcza na obszarze miejscowości	4
2.1 Podstawowe dane na temat sołectwa	4
2.2 Historia i dziedzictwo kulturowe	6
2.3 Inwentaryzacja zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego	7
3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	14
4. Analiza SWOT dla miejscowości	14
5. Planowane kierunki rozwoju	15
6. Opis planowanych przedsięwzięć	15
7. Możliwości finansowania zadań Planu Odnowy Miejscowości Lubrza	16
8. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Lubrza	17
9. System realizacji, monitorowania i oceny Planu Odnowy Miejscowości	17
10. Public relations Planu Odnowy Miejscowości	18

1. WPROWADZENIE

Plan Odnowy Miejscowości Lubrza jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno- gospodarczej na lata 2016-2020.

Powodem dla powstania Planu Odnowy Miejscowości Lubrza jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz rozwoju wsi (w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020). Plan powstał również w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców odnośnie wyznaczenia jasnych kierunków rozwoju swojej miejscowości.

Przedkładany Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju oraz Gminy Lubrza. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Wieloletni Plan Finansowy Gminy Lubrza, a także Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubrza. Jest też kontynuacją Planu Odnowy Miejscowości Lubrza na lata 2009-2016.

Opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu aktualnej sytuacji, analizę SWOT- czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także opis zakładanych przedsięwzięć wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań. Projekty opisane w Planie nie mają charakteru komercyjnego.

W Planie został także przedstawiony szczegółowy system wdrażania, system monitorowania i oceny realizacji Planu oraz system komunikacji społecznej.

Plan Odnowy Miejscowości Lubrza jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na dopisywanie nowych działań, a także na modyfikację terminu ich realizacji w latach 2014-2020 w zależności od dostępu do funduszy z UE.

Realizacja niniejszego Planu pozwoli podnieść standard życia mieszkańców miejscowości Lubrza oraz poprawi jej atrakcyjność.

Plan został zaakceptowany przez mieszkańców miejscowości Lubrza na zebraniu wiejskim w dniu 25 stycznia 2016r. i jednogłośnie zatwierdzony Uchwałą Nr 1/2016 Zebrania Wiejskiego w Lubrzy w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubrza na lata 2016-2020.

2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO- GOSPODARCZA NA OBSZARZE MIEJSCOWOŚCI.

2.1 PODSTAWOWE INFORMACJE NA TEMAT SOŁECTWA.

Lubrza położona jest w Województwie Opolskim, w Powiecie Prudnickim w Gminie Lubrza, składającej się z 11 sołectw: Lubrza, Olszynka, Słoków, Dytmarów, Nowy Browiniec, Prężynka z przysiółkiem Dobroszewice, Laskowice, Trzebina, Krzyżkowice, Jasiona i Skrzypiec.

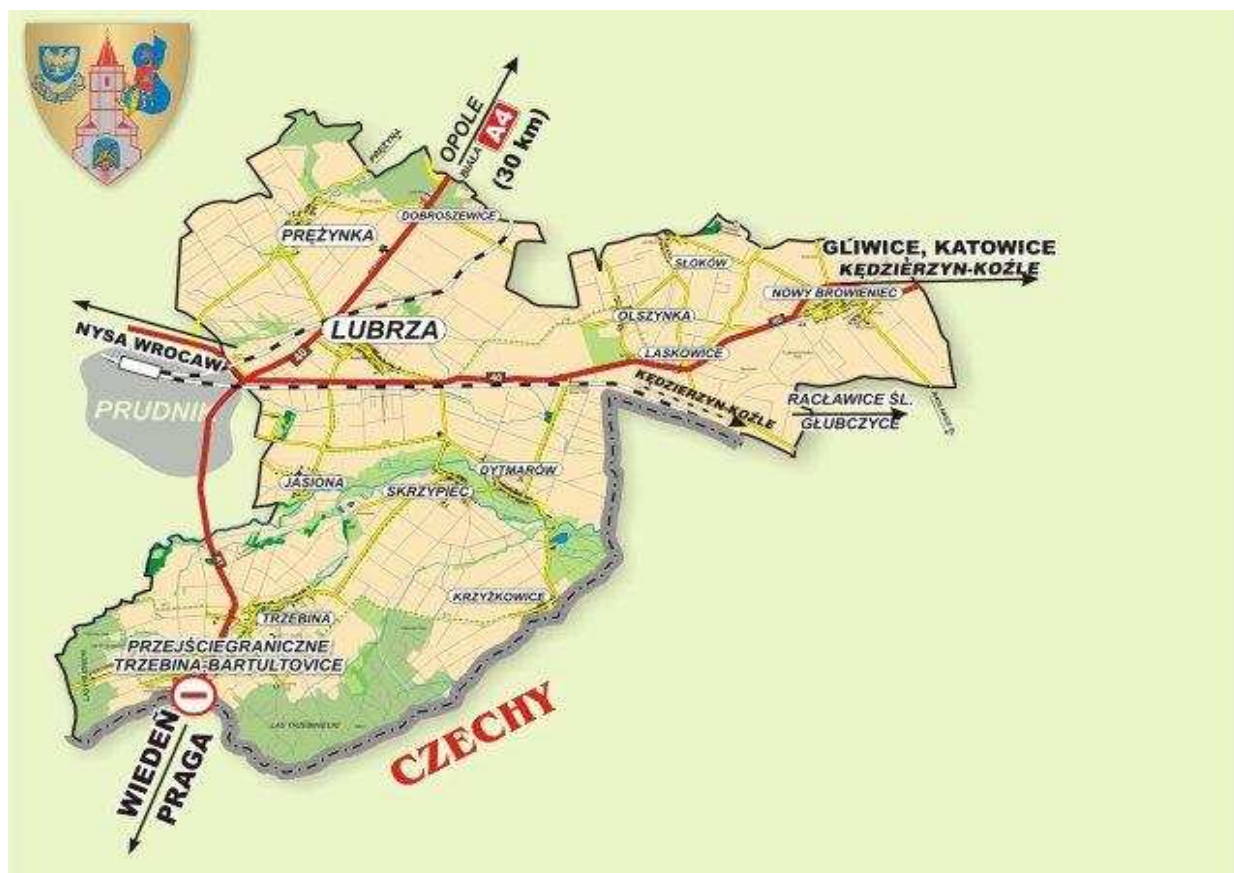
Na terenie sołectwa funkcjonuje Zespół Publicznych Szkół w Lubrzy, Publiczne Przedszkole oraz Gminna Biblioteka. Wieś leży na pograniczu dwóch krain geograficznych: Niziny Śląskiej i Sudetów Wschodnich.

Sołectwo Lubrza zamieszkuje 975 osób*, głównie zajmujących się pracą na roli oraz usługami. Wieś znajduje się w strefie bezpośredniego oddziaływania miasta Prudnik, które pełni rolę ośrodka regionalnego, skupiającego ponadlokalne urządzenia usługowe i miejsca pracy.



Mapa Sołectwa Lubrza

*wg stanu na dzień 31.12.2014r., dane Gminy Lubrza



Mapa sołectwa Lubrza na tle całej gminy

Źródło: Zbiory własne

2.2 HISTORIA I DZIEDZICTWO KULTUROWE.

LUBRZA - wzmiankowana po raz pierwszy w 1233r. jako LUBRA (później jako LUBRAC w 1321r., LUBRZI w 1489r., i LEUBER - 1587r.), o nazwie pochodzącej od słowa "luby". Wieś o pierwotnej funkcji rolniczej lokowana została jako regularna wieś kmiecia o układzie niwowo- łąnowym rozłogów. Była to wieś duża, licząca więcej niż 20 kmieci. Pierwotne siedlisko wsi zlokalizowane było pomiędzy dzisiejszym kościołem, a drogą na Jasionę. Zachował się tutaj czytelny układ wygiętych dróg, okalających wewnętrzny plac "nawsie" o kształcie wrzeciona. Pierwotnie był on niezabudowany, pełniąc funkcje społeczną. Lokalizacja kościoła świadczy o bardzo wczesnym jego powstaniu, choć wzmiankowany jest w dokumentach historycznych dopiero w 1464r. (obecny wzniesiony został w 1797-9 roku). Wieś rozwijając się najpierw w kierunku wschodnim, a później w kierunku zachodnim, zachowała pierwotne zasady rozplanowania układu przestrzennego oraz siedlisk kmieci. Po wschodniej i zachodniej stronie genetycznego siedliska kmieckiego, na głównej osi kompozycji jaką stanowi Potok Lubrzanka, powtórzono wewnętrzne place zwane "nawsie" wraz z okalającymi je wrzecionowato wygiętymi drogami. Wokół wschodniego "nawsia" dominuje zabudowa zagrodowa o układzie takim, jak w siedlisku genetycznym wsi. Z kolei wokół zachodniego placu dominuje dziś zabudowa rolno - robotnicza. W każdym jednak przypadku parcele przylegają do dróg od strony zewnętrznej i mają kształt prostokątny. Zabudowa wsi jest zwarta, z typowo założonymi zagrodami, obejmującymi m.in. usytuowanie piętrowych budynków mieszkalnych oraz spichlerzy lub lamusów, z dachem dwuspadowym, w pierwszej linii zabudowy i szczytem do drogi. Typowe oddzielenie zabudowy parceli zagrodowej od "nawsia" murem z bramą i furką zamkniętą półkoliście, do dziś przetrwało w wielu posesjach. Podwórzec zagrody zamknięte jest od strony pół obszerną stodołą. Za siedliskiem wiejskim przebiega tzw. droga zastodolna, oddzielając je od rozłogów (pól). Obecnie wszystkie trzy wewnętrzne place Lubrzy są całkowicie zabudowane obiektami mieszkalnymi (dawnych chałupników - biednych chłopów) i usługowymi, a przez to częściowo utraciły swoją pierwotną funkcję społeczną.

Dużą wartość kulturową przedstawia zachowany, regularny układ przestrzenny potrójnej owalnicy z pochodzącą głównie z końca XIX i początku XX wieku zabudową mieszkalną lub mieszkalno - inwentarską. Układ przestrzenny wsi LUBRZA, jako relikw osadnictwa wczesnośredniowiecznego jest niewątpliwie jednym z cenniejszych pod względem kulturowym na terenie gminy. Jego wartość kulturową potwierdza znaczna ilość obiektów zabytkowych, w tym szczególnie obiektów sakralnych (kościół i kapliczki). Na początku tego stulecia, we wsi o funkcji rolniczej, zaczęła pojawiać się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Związane to było z powstaniem lokalnej linii kolejowej relacji Gogolin - Krapkowice - Prudnik. Lokalizowano ją głównie na wschodnim i zachodnim krańcu wsi, a później w ostatnich dziesięcioleciach, w południowo - zachodniej jej części.

Wykaz obiektów chronionych:

1. kościół parafialny P.W. Św. Jakuba
2. kaplica przydrożna I
3. kaplica przydrożna II
4. kaplica przydrożna III
5. kaplica przydrożna IV
6. zagroda nr 29 (dom, brama z przejazdem)
7. zagroda nr 31 (dom, spichlerz, ogrodzenie z bramą wjazdową i furką)

Zestawienie wartości kulturowych Lubrzy prezentuje poniższa tabela. Poszczególne symbole w niej zawarte oznaczają:

- A- Kościół
- B- Pałac, Dwór
- C- Zabudowa Komunalna
- D- Zabudowa Przemysłowa
- E- Zabudowa Gospodarcza
- F- Parki
- G- Cmentarze
- H- Stanowiska Archeologiczne
- I- Układ przestrzenny
- M- Mury
- R- Obiekty wpisane bądź przewidziane do wpisu do rejestru zabytków

Tabela 1. Zestawienie wartości kulturowych miejscowości Lubrza

Miejscowość	A	B	C	D	E	F	G	H	I	M	R
Lubrza	+				+						

Źródło własne: na podstawie Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysu dla Gminy Lubrza

Tabela 2. Obszary i obiekty zabytkowe miejscowości Lubrza wpisane do rejestru

Miejscowość	Obiekt	Datowanie	Numer rejestru
Lubrza	Kościół paraf. P.W. Św. Jakuba	XVIII w.	567/59
Lubrza	Kapliczka przy plebanii	XIX w.	391/58
Lubrza	Kapliczka ul. Nowej Naprawy 42	1812r.	494/58
Lubrza	Kapliczka ul. Nowej Naprawy 54	poł. XIX w.	305/58
Lubrza	Kapliczka ul. Wolności 65	poł. XIX w.	568/59
Lubrza	Dom nr 29	XIX w.	1755/66
Lubrza	Dom nr 31	XIX w.	1756/66

Źródło własne: na podstawie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.....*

2.3 INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO.

2.3.1 Środowisko przyrodnicze i zasoby naturalne

Sołectwo Lubrza podobnie jak cała Gmina leży na pograniczu dwóch krain geograficznych: Niziny Śląskiej i Sudetów Wschodnich. Sołectwo graniczy z otuliną Parku Krajobrazowego Gór Opawskich, co zapewnia mu wysokie walory krajobrazu przyrodniczego. Klimat cechuje się łagodnością i długim okresem wegetacji. Odczuwa się tu wpływ klimatu sudeckiego. Na terenie Gminy Lubrza dominuje rzeźba płaskorówninna, która występuje na 49% powierzchni gminy.

Geologia i geomorfologia

W budowie gminy Lubrza wyraźny jest naturalny podział obszaru na część południową należącą do Gór Opawskich, ukształtowaną przez wychodnie skał osadowych karbonu oraz część środkową należącą już do makroregionu Niziny Śląskiej i wchodzącego w jej skład Płaskowyż Głubczyckiego.

W budowie geologicznej udział biorą utwory czwartorzędowe i trzeciorzędowe zalegające na głębszym, paleozoicznym podłożu a także kreda (warstwa iłów, iłów marglistych i wapieni marglistych koniak) oraz karbon dolny (kompleks łupkowo-piaskowcowy).

Trzeciorzęd reprezentowany jest głównie przez utwory miocenu lądowego. Tworzą je zalegające warstwą o zmiennej, wzrastającej w kierunku północnym, grubości utworu sarmatu reprezentowane przez ropy, piaski różnoziarniste i osady jeziernie. Osady czwartorzędu stanowią rozległą pokrywę, której miąższość waha się od zera do kilkudziesięciu metrów. Utwory czwartorzędowe to w większości osady moreny dennej, głównie w kopalnych dolinach rzecznych.

Gleby

Gleby analizowanego terenu wskazują znaczne zróżnicowanie pod względem typologicznym. Wynika ono przede wszystkim z budowy geomorfologicznej terenu oraz z istniejących warunków hydrologicznych. Występują tu bielice, gleby brunatne, czarnoziemy zdegradowane oraz mady. Nie występują tu gleby pochodzenia organicznego. Ogólnie gleby można ocenić jako bardzo dobre dla potrzeb rolnictwa, jedne z najlepszych w województwie. Umożliwiają one swobodny dobór roślin do uprawy. Odmownie przewagę gminie mają najcenniejsze użytki, jakimi są okopowe w glebach mocnych (I), występują one aż na 82, 4% powierzchni gminy. Gleby średnie (II) spotykamy bardzo rzadko, występują one na 2, 3% użytków rolnych. Gleby ciężkie okresowo za wilgotne (VI) zajmują tylko 3, 3% powierzchni gminy.

W odniesieniu do sołectwa Lubrza klasyfikacja występujących tu gleb przedstawia się następująco w przyjętych formach tabelarycznych:

Tabela 3. Udział powierzchni klas gruntów ornych wyrażony w procentach

Obręb	Udział klas w % do zajmowanej powierzchni									
	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz	Razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Lubrza	8,5	46,5	21,2	8,6	0,2	-	-	-	-	85

Źródło: zbiory własne

Tabela 4. Udział w procentach zajmowanej powierzchni przez użytki zielone

Obręb	Udział klas w % do zajmowanej powierzchni						
	I	II	III	IV	V	VI	Razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Lubrza	0,2	0,7	1,7	0,01	-	-	2,61

Źródło: zbiory własne

Hydrografia

Gmina Lubrza charakteryzuje się średnią gęstością sieci wód powierzchniowych. Jest to wynikiem budowy wierzchnich warstw geologicznych. Utwory powierzchniowe terenu gminy, lessy i płyty żwirowe- piaszczyste w obrębie moren, sprzyjają szybkiej migracji wód opadowych w podłoże, a nie przepuszczalne osady południowej części gminy sprzyjają szybkim ich spływom powierzchniowym. Wynikiem niezbyt korzystnych warunków hydrogeologicznych jest brak rozwiniętej sieci rzecznej oraz mała zasobność wodna cieków powierzchniowych. Cały obszar gminy Lubrza położony jest w dorzeczu rzeki Osobłogi, która jest lewostronny, bezpośrednim dopływem Odry. Jej podstawowymi lewostronnymi dopływami na terenie gminy jest rzeka Prudnik, Potok Lubrzanka oraz rzeka Biała, które odwadniają północno- zachodnią część Płaskowyżu Głubczyckiego.

Potoki:

- Potok Trzebiniecki (Trzebinka)
- Potok Lubrzanka- dopływ Osobłogi, teren zachodni gminy
- Potok Browiniecki oraz Młynówka- północno- wschodnia część gminy.

Hydrogeologia (wody podziemne)

Pod względem hydrogeologicznym na terenie gminy Lubrza występują wody podziemne w czwartorzędowej i trzeciorzędowej formacji geologicznej oraz w utworach karbonu dolnego. Czwartorzędowe piętro wodonośne występuje powszechnie. Wydajność warstwy wodonośnej waha się od kilku do 90 m³/h, mieszcząc się najczęściej w granicach 10-50 m³/h. Warstwy wodonośne czwartorzędu eksploatowane są w Skrzypcu, Stadninie Koni Lisy i Prężynce. Wydajności jednostkowe od 13- 27 m³/h/1m depresji. Woda o dobrej jakości.

Trzeciorzędowe, zalegające w warstwach piasku występują na głębokości od kilku do 140m, a przeważnie 30-60cm. Trzeciorzędowy poziom wodonośny eksploatowany jest w Olszynie. Wydatek jednostkowy 1,2 m³/h/1m depresji- możliwości eksploatacji 20 m³/h. Woda zawiera zawyżone ilości Fe i duże Mn. Wydajność warstwy wodonośnej waha się od kilku do 70 m³/h, mieszcząc się najczęściej w granicach 30- 70 m³/h.

Klimat

Położenie geograficzne gminy, w tym sołectwa Lubrza ma wpływ na warunki klimatyczne. Wartości meteorologiczne odnoszą się do całego regionu położonego w granicach Gór Opawskich. Warunki klimatyczne tego regionu, chociaż nieco gorsze w porównaniu z terenami centralnej części województwa, wpływają korzystnie na vegetację roślin oraz sprzyjają osadnictwu. Zasadniczy wpływ wywiera na nie bliskość Gór Opawskich.

Średnia temperatura roczna wynosi 8,0°C, przy czym na terenach górskich jest ona niższa. Najcieplejszymi miesiącami są lipiec (ze średnią temperaturą + 18°C) i sierpień (+16°C), a najzimniej jest w lutym (średnia temperatura -4 °C) i styczniu (- 1°C). Średnia roczna suma opadów waha się pomiędzy 730 mm a 650 mm.

Na terenie gminy dominują wiatry zachodnie (25,8%). Jedynie w lutym przeważają wiatry południowo- wschodnie, a w kwietniu północno- zachodnie.

Z przedstawionych danych wynika, że warunki klimatyczne na omawianym terenie są korzystne, szczególnie na obszarze równinnym gminy.

Lasy i tereny zieleni

Lasy na terenie gminy znajdują się pod zarządem Nadleśnictwa Prudnik. Stanowią one jedynie 9, 7 % (ok. 836 ha) powierzchni gminy. Największe zwarte kompleksy leśne znajdują się na terenie chronionego Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie”, w południowej części gminy Lubrza. Reszta niewielkich i rozproszonych kompleksów leśnych na terenie gminy znajduje się na siedliskach świeżych i wilgotnych, odznaczających się większym udziałem gatunków liściastych, bardziej złożonym składem gatunkowym , układem warstwowym od sztucznych drzewostanów iglastych

2.3.2 Gospodarka

Miejscowość Lubrza jak i cała gmina to region o typowym charakterze rolniczym. Na terenie gminy działalność rolniczą prowadzą Rolnicze Spółdzielnie Produkcyjne, obecnie jest ich 3. Na terenie gminy nie ma dużych zakładów przemysłowych, liczną grupę stanowią drobne przedsiębiorstwa z rozwiniętymi usługami takimi jak: stolarstwo, betoniarstwo i rzemiosło drobne. We wsi Lubrza funkcjonuje także parę sklepów spożywczych .

2.3.3 Rolnictwo

Wyróżnikiem gminy Lubrza jest bardzo wysoka w skali województwa wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Decydują o tym korzystne warunki naturalne: urodzajne gleby oraz sprzyjające warunki klimatyczne z długim okresem wegetacyjnym, będące podstawą dla intensywnej produkcji rolnej i opartego na niej przetwórstwa rolno-spożywczego. W strukturze użytkowania gruntów zdecydowanie dominują grunty orne, stanowiące ok. 74% powierzchni całej gminy.

2.3.4 Turystyka

Walory turystyczne Gminy Lubrza są przede wszystkim pochodną dużych wartości jej środowiska przyrodniczo- krajobrazowego. Decyduje o tym także bliskość Gór Opawskich. Warunki do rozwoju turystycznego są dość dobre. Niestety gmina nie posiada żadnej bazy noclegowej, a w okolicach Lubrzy nie funkcjonuje żaden taki obiekt (zarówno w formie gospodarstw agroturystycznych jak i obiektów turystycznych). Gmina posiada wyznaczony i oznakowany szlak rowerowy. Wydano także informator odnośnie przebiegu tej trasy i opisano w nim miejsca oraz zabudowy warte odwiedzenia.

2.3.5 Kultura i sport

Do organizowania imprez kulturalnych dla dużej liczby uczestników oraz imprez masowych są wykorzystywane najczęściej:

- sala taneczna i widowiskowa w GOK Lubrza,
- boisko wielofunkcyjne przy ZPS w Lubrzy.

W miejscowości prężnie funkcjonuje stowarzyszenie LZS Lubrza, skupiające miłośników piłki nożnej.

Ponadto istnieje możliwość uczestnictwa w imprezach kulturalno- sportowych odbywających się na terenie Gminy Lubrza. Poniżej przedstawiono wykaz imprez zrealizowanych w 2015r. Niektóre z nich mają charakter cykliczny.

Miesiąc	Miejscowość	Impreza
styczeń	Lubrza	Orszak Trzech Króli i Koncert Noworoczny
styczeń	Lubrza, Skrzypiec, Trzebina, Dytmarów	Spotkanie opłatkowe
styczeń	GOK Lubrza	Ferie zimowe dla dzieci i młodzieży
luty	Lubrza	Turniej Gier Komputerowych LAN-WARS
marzec	Lubrza, Olszynka, Trzebina, Dytmarów	Dzień Kobiet
marzec	GOK Lubrza	Tradycje kulinarne Gminy Lubrza i gmin ościennych
czerwiec	Trzebina, Lubrza, Skrzypiec, Jasiona, Prężynka, Olszynka	Pikniki Rodzinne z okazji Dnia Dziecka
lipiec- sierpień	Lubrza	Wesołe wakacje
wrzesień	Krzyżkowice	Dożynki Gminne
październik	Lubrza	Lekcja muzyczna dla uczniów szkoły podstawowej i gimnazjum
listopad	Lubrza	Zaduszki – program słowno-muzyczny
listopad	Dytmarów, Trzebina, Lubrza	Korowód ulicami wsi ze Św. Marcinem na koniu
grudzień	Lubrza, Dytmarów, Jasiona, Trzebina	Spotkanie z Mikołajem

2.3.6 Struktura demograficzna, rynek pracy i bezrobocie

Analiza dotycząca struktury demograficznej, rynku pracy i bezrobocia jest możliwa tylko w stosunku do wskaźników odnoszących się dla całej gminy. Miejscowość Lubrza stanowi jednocześnie siedzibę Gminy. W związku z tym wskaźniki zawarte w rozdziale odnoszą się proporcjonalnie także do samej miejscowości Lubrza.

Struktura demograficzna

Gmina Lubrza zaliczana jest do obszarów słabo zurbanizowanych, intensywnego rozwoju rolnictwa. Obejmuje 11 sołectw o powierzchni 83 km² i zaludnieniu w 1998 roku 4.776 mieszkańców. Gęstość zaludnienia terenu systematycznie się zmniejsza i wynosiła 57 osób/ km² (wg stanu na 1998r.), 56 osób/ km² (wg stanu na 2003r.), 55 osób/ km² (wg stanu na lata 2005-2007), 54 osób/ km² (wg stanu na lata 2009-2012), 53 osób/ km² (wg stanu na lata 2013-2014).

Tabela 5. Struktura ludności Gminy Lubrza

Lata	Ludność ogółem	Mężczyźni	Kobiety	Gęstość zaludnienia na 1 km ²
2003	4594	2227	2367	56
2005	4531	2190	2341	55
2007	4494	2178	2316	55
2009	4469			54
2011	4451			54
2012	4415			54
2013	4381			53
2014	4379			53

Źródło: BEL Lubrza

Na spadkową tendencję zaludnienia Gminy Lubrza ma wpływ głównie duża migracja zarobkowa do krajów Zachodniej Europy (Niemcy, Wielka Brytania). Zjawisko to jest odpowiedzią na przystosowanie się ludności do warunków ekonomicznych, w tym zmiany strukturalne czy dążenie kobiet do samorealizacji, oraz rosnący konsumpcjonizm. Na terenie Gminy Lubrza występuje odpływ młodych ludzi w celu znalezienia pracy.

Rynek pracy i bezrobocie

Rynek pracy na terenie Gminy Lubrza jak i w samej miejscowości Lubrza jest powiązany ze stanem funkcjonowania rolnictwa, w którym to zatrudnionych jest najwięcej osób.

Tabela 6. Wskaźnik bezrobocia w Powiecie Prudnickim (w %)

Powiatowy Urząd Pracy w Prudniku	Stopa bezrobocia w % na dzień 30 kwietnia								
	Rok	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Powiat		16,1	13,5	16,8	18,6	18,6	19,5	20,4	17,8
Województwo		11,9	9,8	12,9	13,6	13,3	14,4	14,2	11,8
Kraj		11,2	9,5	12,1	12,4	12,5	13,4	13,4	11,4

Źródło: Dane statystyczne PUP w Prudniku

Analizując wskaźniki dla całego Powiatu Prudnickiego należy wskazać malejącą liczbę bezrobotnych na przestrzeni ostatnich lat. Jednak bezrobocie wciąż jest na wysokim poziomie.

Tabela 7. Liczba bezrobotnych w Gminie Lubrza

LUBRZA	Liczba bezrobotnych						
	Ogółem	w tym					
		Kobiety	długotrw. bezrobotni	do 25 roku życia	pow. 50 roku życia	bez kwalifikacji zawodowych	zwolnieni z przyczyny dot. Zakładu pracy
Stan na 31.12.2008	186	110	92	35	43	64	9
Stan na 31.12.2009	247	117	88	64	39	76	7
Stan na 31.12.2010	266	125	123	60	56	83	9
Stan na 31.12.2011	261	138	155	48	64	91	7
Stan na 31.12.2012	294	141	150	63	73	87	14
Stan na 31.12.2013	304	145	180	75	65	81	8
Stan na 31.12.2014	282	145	166	52	62	87	10

Źródło: Dane statystyczne PUP w Prudniku

Liczba bezrobotnych na przestrzeni lat ulega niewielkim wahaniom. Największe bezrobocie Gmina Lubrza posiadała pod koniec 2012r. i pod koniec 2013r. Zdecydowanie najmniejsze bezrobocie było pod koniec 2008r. Wg stanu na 31.12.2014r. kilka istotnych danych (liczba bezrobotnych ogółem, liczba długotrwale bezrobotnych, liczba bezrobotnych do 25 roku życia, liczba bezrobotnych powyżej 50 roku życia) uległo zmniejszeniu, co dobrze rokuję na przyszłość.

2.3.7 Komunikacja

Potrzeby komunikacyjne miejscowości Lubrza zaspokajane są przez system drogowy, system kolejowy uległ likwidacji. Podstawową rolę w powiązaniach komunikacyjnych terenu gminy z ośrodkami administracyjno- usługowymi wyższego rzędu, a szczególnie miastem Prudnik, Głogówek i Opolem odgrywa system drogowy. W pobliżu miejscowości Lubrza przebiega droga krajowa Nr 40 i 41 a droga wojewódzka Nr 414 przebiega przez miejscowość, co stwarza dogodne warunki rozwojowe. Należy wspomnieć o bliskim sąsiedztwie zlokalizowanego na terenie Gminy Lubrza pełnotowarowego przejścia granicznego Trzebina-Bartultovice oraz autostrady A-4.

2.3.8 Infrastruktura komunalna

Gospodarka wodna

Miejscowość Lubrza zaopatrywana jest w wodę z wodociągu grupowego z ujęciem i stacją uzdatniania wody we wsi Skrzypiec, którym zarządza Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy. Tereny gminy są w 100% zwodociągowane. Woda dla zaopatrzenia jest pobierana z 2 czynnych ujęć na terenie gminy – Skrzypiec i Prężynka.

Gospodarka ściekowa

Ogólnie na terenie gminy brak jest zorganizowanych systemów odbioru i oczyszczania płynnych ścieków bytowych . Gospodarka ściekowa w miejscowości

Lubrza opiera się na powszechnym - przejściowym gromadzeniu ścieków w bezodpływowych zbiornikach wybieralnych oraz w coraz częściej stosowanych biologicznych przydomowych oczyszczalniach ścieków. Powodem takiej sytuacji jest brak systemu kanalizacji ściekowej na obszarze całej Gminy Lubrza.

Gospodarka odpadami

Obowiązki związane z gospodarką odpadami komunalnymi po wejściu w życie zmian do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach od 01 lipca 2013 roku przejęła gmina.

Do zbiórki odpadów komunalnych od mieszkańców z terenu gminy wyznaczony został Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubrzy, który w 2014 roku odpłatnie zbiera i składowe odpady komunalne na wysypisku w Domaszkowicach z możliwością odzysku tych odpadów. Pozostałe odpady takie jak popiół i gruz z rozbiórek zakład dostarcza na wysypisko śmieci w Prudniku bez możliwości odzysku. Ponadto szkło zebrane podczas zbiórki odpadów segregowanych składowane w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych było sprzedawane do wyspecjalizowanego zakładu.

Gmina zaopatrzyła mieszkańców w worki do segregacji poszczególnych frakcji odpadów.

Popiół gromadzony jest w kontenerach specjalnie oznaczonych dla tego typu odpadu. Odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny odbierany jest od mieszkańców gminy dwa razy do roku w wyznaczonych terminach.

Gmina nie posiada punktu, gdzie mogłaby następować segregacja odpadów komunalnych zmieszanych. Odpady składowane są na wysypisku odpadów komunalnych w Domaszkowicach. Na terenie gminy Lubrza nie ma możliwości przetwarzania odpadów komunalnych.

Sieć energii cieplnej

Na terenie gminy Lubrza brak jest centralnego systemu zaopatrzenia w ciepło, dominują indywidualne systemy zasilania budynków. Przeważa ogrzewanie piecowe oraz małe kotłownie lokalne, zaopatrujące w ciepło budynki wielorodzinne oraz użyteczności publicznej. Potrzeby cieplne gminy są bardzo małe, a duże rozproszenie zabudowy na terenach o największej intensywności zaludnienia powoduje, że wprowadzenie scentralizowanej gospodarki cieplnej jest nieopłacalne dla producenta. Na gruntach gminy Lubrza zlokalizowana jest ciepłownia, produkująca ciepło dla miasta Prudnika. Jej lokalizacja stwarza potencjalne możliwości ucieplwienia wsi Lubrza, co zalecane jest ze względu na duże możliwości rozwoju pozarolniczych funkcji gospodarczych.

Gmina posiada możliwość lokalizacji urządzeń dla alternatywnych źródeł energii, w tym farm wiatrowych lub pojedynczych elektrowni wiatrowych. Taka inwestycja jest możliwa w przypadku pojawienia się inwestora, który byłby zainteresowany taką inwestycją.

Na analizowanym obszarze brak jest w chwili obecnej sieci gazu przewodowego zaopatrującego mieszkańców w gaz.

Sieć telekomunikacyjna

Gmina znajduje się w zasięgu nadajników sieci telefonii komórkowej, które zaspakajają zapotrzebowanie na usługi telekomunikacyjne i powoli wypierają korzystanie z telefonii stacjonarnej. Większość mieszkańców posiada dostęp do sieci telefonicznej, co umożliwia komunikację międzymiastową i międzynarodową. Dostęp do Internetu, jest możliwy, ale utrudniony. W miejscowości Lubrza część mieszkańców posiada dostęp

do Internetu, jednak istnieje potrzeba rozbudowy tej sieci w związku z rosnącą rolą tego środka komunikacji jako sposobu przekazywania informacji.

3. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.

W miejscowości Lubrza znajduje się jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Z uwagi na lokalizację oraz specyfikę tego miejsca, skupiają się wokół niego nie tylko mieszkańcy Lubrzy, ale także gminy.

Obszar ten położony jest wzdłuż drogi powiatowej (ul. Wolności) przebiegającej przez centrum wsi Lubrza. Teren ten, ze względu na układ przestrzenny wsi, pełni również bardzo ważną funkcję dla mieszkańców. W obszarze tym znajduje się Kościół, Gminne Przedszkole Publiczne, Gminny Ośrodek Kultury, Urząd Gminy i sklep spożywczy.

Potrzeby w zakresie kultury fizycznej mieszkańcy Lubrzy, ale i całej gminy mogą zaspokajać na kompleksie boisk (wielofunkcyjne oraz do piłki nożnej) zlokalizowanych w sąsiedztwie Zespołu Publicznych Szkół w Lubrzy.

Wieś Lubrza posiada typową zabudowę skupioną po obu stronach drogi powiatowej (ul. Wolności). Funkcja tego miejsca została wzbogacona poprzez przebudowę i rozbudowę budynku OSP na miejsce spotkań.

4. ANALIZA SWOT DLA MIEJSCOWOŚCI LUBRZA

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego podmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (jej mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Głównym jej celem jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji miejscowości.

SZANSE	ZAGROŻENIA	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> - bliskość miasta Prudnik, -możliwość uzyskania zewnętrznych środków finansowych na wsparcie realizacji zaplanowanego rozwoju wsi, - gęsta sieć dróg, - dostępność do szkół, - bliska dostępność do przejścia towarowo-osobowego w Trzebinie, - plan zagospodarowania przestrzennego wsi Lubrza, -pozyskanie zewnętrznych inwestorów (zagranicznych) 	<ul style="list-style-type: none"> -duża konkurencja w ubieganiu się o środki finansowe -brak wystarczających środków własnych na poziomie wsi na inicjatywy społeczne, -migracja zarobkowa młodzieży, -ukryte bezrobocie w rolnictwie, -niewłaściwa polityka rolna Państwa, -niespójność i mało estetyczny wygląd, 	<ul style="list-style-type: none"> -zgodne współzycie mieszkańców, -dobry standard zamieszkania, -dobrej uzbrojenie w sieć wodociagową, elektryczną, -rozwiązany problem zagospodarowania śmieci, -prężnie działający Gminny Ośrodek Kultury, -zwarta charakterystyczna zabudowa Morawska, -współpraca z Euroregionem Pradziad, -współpraca mieszkańców Lubrzy z mieszkańcami miejscowości Naprawa, -organizacja Dożynek Wiejskich i Dni Jakubowach, -istnienie Koła Łowieckiego, -prężna Ochotnicza Straż Pożarna 	<ul style="list-style-type: none"> -niski przyrost naturalny i starzenie się społeczeństwa, -pogłębiające się zubożenie społeczeństwa, -mała ilość miejsc pracy, -ukryte bezrobocie w rolnictwie, -brak kanalizacji i sieci gazowej, -zły stan obiektu Gminnego Ośrodka Kultury, szczególnie Sali tanecznej i zaplecza socjalno-sanitarnego, -migracja do większych miast i za granicę, - słabo wyposażony plac zabaw dla dzieci, -niedostatek miejsc do uprawiania sportu, -brak ścieżki rowerowej do Prudnika.

5. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU.

Cel. I. Poprawa jakości życia mieszkańców wsi Lubrza

Stworzenie odpowiedniej infrastruktury dla poprawy warunków życia jej mieszkańców to priorytetowy cel przy wyznaczaniu kierunków rozwoju wsi i sołectwa Lubrza.

Planowane kierunki rozwoju:

- 1) poprawa wizerunku i estetyki wsi,
- 2) podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości poprzez przeznaczenie większej ilości terenów pod aktywność gospodarczą i rozwój rolnictwa,
- 3) podejmowanie działań promocyjnych mających na celu przyciągnięcie do Lubrzy inwestorów,
- 4) rozwój działalności sportowej i kulturalnej.

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

- 1) poprawa i modernizacja ciągów pieszych i drogowych wpływających na komunikację,
- 2) przeznaczenie większej ilości terenów umożliwiających prowadzenie działalności gospodarczej oraz rozwój produkcji rolnej,
- 3) budowa i rozbudowa infrastruktury społeczno- kulturowej miejscowości (np. utworzenie siłowni zewnętrznej, budowa szatni i zaplecza sanitarnego przy kompleksie boisk w sąsiedztwie ZPS Lubrza itp.), co wpłynie na zwiększenie aktywności społeczeństwa,
- 4) poprawa wizerunku wsi poprzez nasadzanie krzewów, montaż ławek oraz porządkowanie terenów zielonych
- 5) zagospodarowanie Placu Zabaw na terenie miejscowości

Cel. II . Aktywizacja i zwiększenie integracji mieszkańców.

Realizacja celu możliwa poprzez :

- 1) organizację przedsięwzięć i wydarzeń oraz różnych form aktywności dla wszystkich grup mieszkańców (dzieci, młodzież, dorośli i seniorzy) m.in. działań w zakresie sportu, rekreacji i kultury.
- 2) współpracę organizacji i grup mieszkańców w sołectwie.

6. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ.

Niniejszy rozdział zawiera opis planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2016-2020. Jest to lista otwarta i w związku z tym może być modyfikowana i uzupełniana.

Tabela 8. Zestawienie planowanych zadań, kosztów i czasu realizacji z Celu I Działanie 1.2 Dostępne obiekty turystyczne i rekreacyjne obszaru

Lp.	Tytuł zadania	Forma prawna, własność	Szacunkowy koszt	Harmonogram realizacji
1	Budowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym przy szkolnym boisku wielofunkcyjnym	Gmina Lubrza	351 000 zł	2016-2019 r.
2	Utworzenie skweru poprzez nasadzenia krzewów ozdobnych i klombów kwiatowych w Lubrzy	Gmina Lubrza	30 000 zł	2016-2018 r.
3	Remont części budynku wraz z	Gmina Lubrza	520 000 zł	2016-2022 r.

	modernizacją Sali tanecznej i zapleczem sanitarnym w GOK Lubrza			
4	Organizacja imprezy promującej obrzędowość i kulinaria lokalne „Stół wielkanocny”	Gmina Lubrza	10 000 zł	2016 r.
5	Doposażenie Placu Zabaw przy szkole w Lubrzy	Gmina Lubrza	15 000 zł	2017-2018r.
6	Utworzenie mini siłowni zewnętrznej przy boisku wielofunkcyjnym w Lubrzy	Gmina Lubrza	30 000 zł	2017-2018r.
7	Organizacja imprezy plenerowej promującej działalność lokalnej OSP „Piknik strażacki”	Gmina Lubrza	15 000 zł	2016-2018r.
8	Zakup sprzętu nagłaśniającego dla GOK Lubrza	Gmina Lubrza	50 000 zł	2016-2020r.
Razem			1 021 000 zł	2016-2022r.

7. MOŻLIWOŚCI FINANSOWANIA ZADAŃ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUBRZA.

Mieszkańcy mają pełną świadomość, że nie wszystkie zadania w krótkim czasie mogą być zrealizowane. Dlatego przedstawiony w powyższym punkcie harmonogram zakłada perspektywę minimum 6 lat na realizację programu. Część zadań jest zaznaczona do realizacji w ramach możliwości wsparcia ze środków Unii Europejskiej w latach 2014-2020, lub prognozy finansowej (WPF) gminy. Taka perspektywa czasowa realizacji planu odnowy do roku 2020 daje większe prawdopodobieństwo ich realizacji, dobrego przygotowania projektów, sprawną ich realizację.

Harmonogram finansowy wdrażania „Planu Odnowy Miejscowości Lubrza na lata 2016-2022” jedynie wskazuje możliwości realizacji wybranych zadań i przedsięwzięć. Fundusze na realizację zaplanowanych zadań i przedsięwzięć są możliwe do pozyskania z różnych źródeł. W szczególności zadania powinny być finansowane ze środków:

- budżetu gminy,
- funduszy celowych,
- środków własnych mieszkańców,
- Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO) na lata 2014-2020 w ramach wsparcia z UE,
- innych Programów Operacyjnych finansowanych ze środków Unii Europejskiej.

Fundusz sołecki

Fundusz sołecki jest wyodrębniony z budżetu gminy z przeznaczeniem na poprawę warunków życia mieszkańców danego sołectwa, tworzony na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2014r. o funduszu sołeckim (Dz. U. z 2014r. poz. 301). Korzyścią dla gminy i danej miejscowości są dodatkowe pieniądze z budżetu państwa, kwota jest uzależniona od ilości mieszkańców, wyliczona wg wzoru podanego w ustawie.

Środki z Funduszy Strukturalnych UE w okresie programowania 2014-2020.

Do głównych źródeł finansowania z Funduszy Strukturalnych UE zaliczamy **Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW)** w zakresie poprawy jakości życia na obszarach wiejskich i różnicowania gospodarki wiejskiej. Działanie: Odnowa i rozwój wsi oraz programu LEADER, czyli przy wsparciu Lokalnych Grup Działania w ramach ogłaszanych konkursów związanych z wdrażaniem Lokalnych Strategii Rozwoju.

8. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUBRZA.

Sołtys i Rada Sołectwa jest odpowiedzialna nie tylko za opracowanie dokumentu, ale także za zarządzanie całym procesem wprowadzania Planu w życie, ustalanie harmonogramu prac, kontakty z gminą i społecznością lokalną, innymi instytucjami zaangażowanymi w proces realizacji odnowy miejscowości. System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Lubrza realizowany będzie w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej.

Poszczególne projekty będą realizowane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia, bowiem korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym.

Organizacja wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jako proces ciągły wymaga systematyczności, co stwarza największą trudność, stąd też ważny jest podział obowiązków w grupie i cykliczność dobrze przygotowywanych spotkań roboczych.

Postęp w realizacji Planu Odnowy będzie oceniany raz do roku na zebraniach wiejskich. W razie potrzeby będzie można przeprowadzić aktualizację dokumentu. Monitorowanie będzie procesem ciągłym, przez systematyczne zarządzanie i ocenę postępu prac przy realizacji określonych w planie zadań. Proces zmian będzie dokumentowany przez prowadzenie kroniki i wykonywanie zdjęć. Ewaluacja dokonywana będzie przez ocenę realizacji założonych celów, realizacji zadań i przedsięwzięć. Ocena ta dokonywana będzie za pomocą wskaźników w porównaniu do stanu wyjściowego.

Cele i działania określone do realizacji w ramach Planu Odnowy Miejscowości są komplementarne z innymi celami i działaniami określonymi w przytoczonych dokumentach strategicznych na wszystkich poziomach.

9. SYSTEM REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUBRZA

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez przyjęcie przez Zebranie Wiejskie, a następnie zatwierdzenie uchwałą Rady Gminy w Lubrzy. System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Lubrza realizowany będzie w znacznym stopniu w oparciu o środki uzyskane z funduszy strukturalnej Unii Europejskiej.

Poszczególne projekty będą realizowane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia, bowiem korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym.

W celu sprawnego wdrażania Planu Odnowy Miejscowości zostanie powołany Zespół odpowiedzialny za zarządzanie i koordynację Planem oraz wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych, zwany dalej Zespołem Zarządzającym i Koordynującym Plan.

W skład Zespołu Zarządzającego i Koordynującego Plan wejdą:

- Wójt Gminy Lubrza,
- Sołtys Sołectwa Lubrza,
- Lider Grupy Odnowy Wsi Lubrza
- Gminny Koordynator grup Odnowy Wsi w Gminie Lubrza.

Zakres zadań Zespołu obejmuje w szczególności:

- ustalanie zasad i kryteriów realizacji Planu,
- zapewnienie zgodności Planu z dokumentami programowymi wyższego rzędu,
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z prawem powszechnie obowiązującym,
- inicjowanie ewentualnych zmian Planu,
- opracowanie wskaźników realizacji Planu,

- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- przygotowywanie raportów na temat wdrażania Planu oraz raportu o ewentualnych nieprawidłowościach,
- dokonanie oceny pracy po zakończeniu realizacji Planu,
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów,
- opracowanie i składanie wniosków o finansowanie zewnętrzne,
- realizacja działań przewidzianych w Planie w zakresie przygotowania przetargów, gromadzenia dokumentacji bieżącej, nadzoru nad wykonawcą pod kątem terminowości i jakości wywiązania się z zobowiązania.

Do realizacji zadań i obowiązków Zespół może utworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub innych instytucji.

10. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Komunikacja społeczna będzie miała na celu informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa. Komunikacja społeczna będzie polegać na:

1. zapewnieniu powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
2. zapewnieniu informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectwa,
3. inicjowaniu dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
4. zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informatycznych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
5. wykorzystaniu nowoczesnych źródeł przekazu w celu promocji Planu oraz usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.